

トイレ・洗面所を主に工事する場合の記載例

内訳書参考様式A(すべての工事の内訳と、対象部分を抜き出した内訳を併記するもの)

被保険者の氏名を記載。

篠山 花子 様

部屋名	部分	名称	内容(仕様)	数量	単価	金額	対象部分		住宅改修の種類※	算出根拠	
							数量	金額			
手洗所	①入口段差	木製スロープ	M社 DX25(20*92*800)	1本	2,800	2,800	1本	2,800	2	定価3,000円	
		取付費	スロープ取付費	1式		1,000	1式	1,000	2		
		メーカー、型番(高さ・幅・長さ)等を記載。			製品の定価を記載。						
廊下	②横手摺	木製手摺	35φ丸棒材(D建工業 BE-112 2,000mm)	1200mm	3,250	3,900	1,200mm	3,900	1	定価7,600円 使用部分(1,200/2,000)	
		ブラケット横型	35横型ブラケット(BE-03B)	1個	700	700	1個	700	1	定価980円	
		エンドブラケット	BE-08B	2個	1,450	2,900	2個	2,900	1	定価1,800円	
		補強板	100*1,300(BG112)	1300mm	3,500	4,550	1,300mm	4,550	1	定価8,000円 使用部分(1,300/2,000)	
		取付費	手摺取付費(I型・補強板)	1式		4,000	1式	4,000	1		
図面の改修箇所と同じ番号を記載。			手すり、補強板は1,000mmあたりの単価を記載。								
トイレ	③L手摺	木製手摺	T社(YHB621LA#N11)L型 617*617	1式	16,000	16,000	1式	16,000	1	定価17,900円	
		補強板	EWT22FB1R 2,000mm	1800mm	3,000	5,400	1,800mm	5,400	1	定価6,500円 使用部分(1800/2000)	
		取付費	手摺取付費(L型・補強板)	1式	5,000	5,000	1式	5,000	1		
		手洗器	壁掛手洗器	1式		40,800					介護保険対象外
		施工費	手洗器取付	1式		10,000					介護保険対象外
メーカー及び型番、仕様等を記載。			対象以外の工事部分は記載しない。								
トイレ	④床材	クッションフロア張	W780*L1690	1.32㎡	8,100	10,692	1.32㎡	10,692	3		
		床下地材	根太・合板	1式		10,000	1式	10,000	3		
		施工費	解体・施工共	1式		12,500	1式	12,500	3		
		小計				130,242		79,442			

※住宅改修の種類 : (1)手すりの取付け (2)段差の解消 (3)床材の変更 (4)扉の取替え (5)洋式便器等への交換

施工業者名 株式会社 長寿建設

内訳書参考様式A(すべての工事の内訳と、対象部分を抜き出した内訳を併記するもの)

篠山 花子 様

部屋名	部分	名称	内容(仕様)	数量	単価	金額	対象部分		住宅改修の種類※	算出根拠	
							数量	金額			
トイレ	⑤便器	洋式便器	T社 CS600B#N11	1個	32,000	32,000	1個	32,000	5	定価40,000円	
		タンク	T社 SH611BA#N11	1個	38,000	38,000	1個	38,000	5	定価48,000円	
		ウォシュレット便座	T社 TCF62110	1個	59,200	59,200	1個	59,200	5	定価74,000円	
		取付費	便器据付費	1式		8,000	1式	8,000	5		
		配管工事	水洗化に伴う浄化槽接続	1式		65,000					介護保険対象外
		処分費	和式便器・床タイル処分	0.6㎡	10,000	6,000	0.6㎡	6,000	5	便器・床タイルのみ	
		メーカー及び型番、仕様等を記載。			住宅改修支給の対象となる部分に係る処分費のみを計上してください。 ※給水管工事・浄化槽接続等に伴う廃材処分費は算入しないこと。						
トイレ	⑥入口扉	木製スライドドア	D建工業 ZAD00-1400-FNAB (W860*H2001)	1枚	22,400	22,400	1枚	22,400	4	定価28,100円	
		取付・施工費	戸当・レール取付・敷居撤去	1式		15,000	1式	15,000	2・4		
		処分費	既設ドア・敷居処分	1式		5,000	1式	5,000	2・4		
小計						380,842	265,042				
消費税						小計*10%	26,504				
合計						418,926	291,546				

※住宅改修の種類 : (1)手すりの取付け (2)段差の解消 (3)床材の変更 (4)扉の取替え (5)洋式便器等への交換

施工業者名 株式会社 長寿建設

居室・廊下を主に工事する場合の記載例

内訳書参考様式A(すべての工事の内訳と、対象部分を抜き出した内訳を併記する)

エンドブラケット等がセット販売されている物については、一式の価格にて記載し、部品含むセット物であることがわかるようにする。

部屋名	部分	名称	内容(仕様)	数量	単価	金額	対象部分		住宅改修の種類※	算出根拠
							数量	金額		
居室	①居室床	フローリング下地		1 式		25,000	1 式	25,000	3	根太調整材
		床合板	6畳間(10㎡)ナラ材	10 ㎡	5,000	50,000	10 ㎡	50,000	3	6畳間(畳→合板)
		施工費		1 式		20,000	1 式	20,000	3	フロア・下地加工
居室	②手摺	木製手摺	32出隅ハンドセット 600mm (M社 BG-35)	1 式	6,200	6,200	1 式	6,200	1	定価7,000円 手摺・出隅エンド含む
		取付費		1 式		2,000	1 式	2,000	1	
廊下	③手摺	木製手摺	35φ丸棒材 2,000mm (M社 BD-122)	1200 mm	3,250	3,900	1,200 mm	3,900	1	定価7,600円 使用部分(1200/2000)
		ブラケット横型	35横型ブラケット(BD-03G)	1 個	700	700	1 個	700	1	定価980円
		エンドブラケット	35エンド(BD-08G)	2 個	1,450	2,900	2 個	2,900	1	定価1,800円
		補強板	100*1,300(BH112)	1200 mm	3,500	4,200	1,200 mm	4,200	1	定価8,500円 使用部分(1200/2000)
		ベースエンド	補強板ベースエンド20mm(BH01)	2 個	500	1,000	2 個	1,000	1	定価600円
		取付費	手摺取付費(I型・補強板)	1 式		4,000	1 式	4,000	1	
		敷居撤去		1 式		5,000	1 式	5,000	2	
廊下	④敷居	敷居補修材	850*20*20	1 式		2,500	1 式	2,500	2	敷居撤去に伴う敷居調整材
		扉補高材	25*900補高木材	1 本	750	750	1 本	750	2	敷居撤去に伴う扉補高材
		施工費		1 式		3,000	1 式	3,000	2	
						131,150		131,150		

残材が他工事にて有効な場合は按分になります。

※住宅改修の種類 : (1)手すりの取付け (2)段差の解消 (3)床材の変更 (4)扉の取替え (5)洋式便器等への交換

施工業者名 株式会社 長寿建設

内訳書参考様式A(すべての工事の内訳と、対象部分を抜き出した内訳を併記するもの)

篠山 花子 様

部屋名	部分	名称	内容(仕様)	数量	単価	金額	対象部分		住宅改修の種類※	算出根拠
							数量	金額		
廊下	⑤ドア	レバーハンドル	レバー式ドアノブ (D建工業 EL100-1MU-60)	1 個	4,300	4,300	1 個	4,300	4	定価5,800円 ノブ部分のみ交換
		取付費		1 式		2,000	1 式	2,000	4	
階段	⑥手摺	木製手摺	35φ丸棒材 2,000mm (M社 BD-122)	3 本	6,500	19,500	3 本	19,500	1	定価7,600円 1800*3使用 残材は処分
		エンド棒	手摺エンド棒(BD-20C)	2 本	3,800	7,600	2 本	7,600	1	定価4,200円
		自在コーナージョイン	自在ジョイント(BD-36G)	2 個	3,100	6,200	2 個	6,200	1	定価3,600円
		自在ジョイント	L自在ジョイント(BD-18G)	2 個	2,700	5,400	2 個	5,400	1	定価3,200円
		ブラケット横型	35横型ブラケット(BD-03G)	9 個	700	6,300	9 個	6,300	1	定価980円
		補強板	100*1,300(BH112)	3 本	7,000	21,000	3 本	21,000	1	定価8,500円 1800*3使用 残材は処分
		ベースエンド	補強板ベースエンド20mm(BH01)	2 個	500	1,000	2 個	1,000	1	定価600円
		取付費		1 式		6,000	1 式	6,000	1	
残材を処分する場合、1本あたりの単価で記入していただいて構いません。										
残材が他工事にて使用できない場合は、「残材処分」等を記載。										
		小計				210,450		210,450		
		消費税	小計*10%			21,045		21,045		
		合計				231,495		231,495		

※住宅改修の種類 : (1)手すりの取付け (2)段差の解消 (3)床材の変更 (4)扉の取替え (5)洋式便器等への交換

施工業者名 株式会社 長寿建設

玄関廻りを主に工事する場合の記載例

内訳書参考様式A(すべての工事の内訳と、対象部分を抜き出した内訳を併記するもの)

篠山 花子 様

部屋名	部分	名称	内容(仕様)	数量	単価	金額	対象部分		住宅改修の種類※	算出根拠
							数量	金額		
玄関	①踏台	上がり框用木製踏台	木製踏台(W1800*L400*H150)	1式	11,000	11,000	1式	5,500	2	W900相当分
		取付費		1式		5,000	1式	2,500	2	"
基本的に、踏台の幅は移動(昇降)に必要な幅でW900までが対象。										
玄関	②手摺	上がり框用手摺	システム手摺(S社 ES-MLB)	1式	26,400	26,400	1式	26,400	1	定価 27,000円
		取付費		1式		1,500	1式	1,500	1	
玄関先	③スロープ	スロープ・通路基礎	コンクリート下地(砂利敷き)	2㎡	6,000	12,000	2㎡	12,000	2	900*2000相当分
		スロープ・通路造作工	土間コンクリート打設	2㎡	20,000	40,000	2㎡	40,000	2	900*2000相当分
		立上りCB積	タイル下地モルタル塗り	4㎡	3,000	12,000	4㎡	12,000	2	2m*2本
		養生・管理費	木柵取付・養生管理	1式		20,000	1式	20,000		
玄関先	④手摺	樹脂製手摺	樹脂製レール(S社 E-31-5620)	1本	18,000	18,000	1本	18,000	1	定価 20,000円
		樹脂製手摺	樹脂製レール(S社 E-31-5610)	1本	9,500	9,500	1本	9,500	1	定価 10,800円
		ステンレス支柱	S社 AE-31-55	5本	8,500	42,500	5本	42,500	1	定価 9,800円
		コーナー支柱	S社 AE-33-58	2本	15,000	30,000	1本	30,000	1	定価 16,500円
		座金	埋込支柱用座金	2枚	750	1,500	2枚	1,500	1	定価 850円
		端部Rキャップ	S社 BE31-5780	2個	1,000	2,000	2個	2,000	1	定価 1,300円
		施工費	コア抜き	2箇所	5,000	10,000	2箇所	10,000	1	
							241,400		233,400	

※住宅改修の種類 : (1)手すりの取付け (2)段差の解消 (3)床材の変更 (4)扉の取替え (5)洋式  
 スロープの端に脱輪防止等の施工を行う場合は、車椅子の転落防止などの理由が必要です

施工業者名 株式会社 長寿建設

内訳書参考様式A(すべての工事の内訳と、対象部分を抜き出した内訳を併記するもの)

篠山 花子 様

部屋名	部分	名称	内容(仕様)	数量	単価	金額	対象部分		住宅改修の種類※	算出根拠
							数量	金額		
		施工費	支柱固定	5箇所	5,000	25,000	5箇所	25,000	1	
玄関先	⑤手摺	屋外用手摺	S社 樹脂製システム手摺 AE-PGR	1式	7,500	7,500	1式	7,500	1	定価 8,900円 システム手摺(部品含)
		取付費		1式		1,500	1式	1,500	1	
エンドブラケット等がセットで販売されている物については、一式の価格を記載し、部品含むセット物であることがわかるようにお願いします。										
		小計				275,400		267,400		
		消費税	小計*10%			27,540		26,740		
		合計				302,940		294,140		

※住宅改修の種類 : (1)手すりの取付け (2)段差の解消 (3)床材の変更 (4)扉の取替え (5)洋式便器等への交換

施工業者名 株式会社 長寿建設

脱衣所・浴室を主に工事する場合の記載例

内訳書参考様式A(すべての工事の内訳と、対象部分を抜き出した内訳を併記するもの)

篠山 花子 様

扉の変更の場合、カタログの写しを添付。  
オーダーで作られる場合は基となる製品のカタログの写しを添付。

部屋名	部分	名称	内容(仕様)	数量	単価	金額	対象部分		住宅改修の種類※	算出根拠
							数量	金額		
脱衣所	①入口扉	アコーディオンドア	片開き(D建工業 TD-5053) 1800*850	1 枚	28,000	28,000	1 枚	28,000	4	定価 30,000円
		取付・施工費	吊車レール取付・敷居撤去	1 式		12,000	1 式	12,000	2・4	
		敷居補修費	敷居補材850*50	1 式		2,500	1 式	2,500	2・4	
		処分費	既設ドア・敷居処分	0.1 m <sup>3</sup>	10,000	1,000	0.1 m <sup>3</sup>	1,000	2・4	
浴室	②入口扉	樹脂枠製折戸	2枚折戸(D建工業 FD-2A1)	1 枚	35,000	35,000	1 枚	35,000	4	定価 50,000円
		取付・施工費	戸当・レール取付・敷居撤去	1 式		15,000	1 式	15,000	2・4	
		処分費	既設ドア・敷居処分	0.1 m <sup>3</sup>	10,000	1,000				浴室床・浴槽はそれぞれ滑りの防止・浴槽深さの解消(段差解消)等の理由が必要であり、工事部分のみ対象。
浴室	③ユニットバス	ユニットバス本体	T社 MA-N/バスピア(1600*1200)	1 式		400,000	1 式	150,000	2・3	洗い場・浴槽部分のみ
		ユニットバス取付工	"	1 式		60,000	1 式	22,500	2・3	床・浴槽の価格割合で按分
		床下工事	床下土間コン・防湿シート工	1 式		20,000	1 式	20,000	2・3	
		給・排水工事	給水管工事(配管・接続)	1 式		25,000			2・3	
		"	排水管工事(接続)	1 式		5,000	1 式	5,000	2・3	床上げに伴う管延長
		風呂釜接続工事	既存風呂釜接続工事	1 式		35,000			2・3	
		"	風呂釜位置調整(雑モルタル工)	1 式		10,000			2・3	
		壁面防水工事	建具継面ビニールクロス	1 式		8,000			2・3	
電気工事	換気扇・照明・スイッチ接続	1 式		15,000			2・3			
						672,500			292,000	

ユニットバスへの変更の場合、カタ

※住宅改修の種類 ユニットバスへの変更の場合、必要な理由に基づいた床・浴槽の部分価格のみが対象となります。対象となる床・浴槽等の部材価格について、出来る限りメーカー発行の明細書を添付してください。メーカー発行の明細書がない場合は、面積按分になります。

施工業者名 株式会社 長寿建設

内訳書参考様式A(すべての工事の内訳と、対象部分を抜き出した内訳を併記するもの)

篠山 花子 様

部屋名	部分	名称	内容(仕様)	数量	単価	金額	対象部分		住宅改修の種類※	算出根拠
							数量	金額		
浴室	③ユニットバス	解体撤去処分費	既存浴槽解体処分	1 式		15,000	1 式	15,000	2・3	
		"	既存床タイル・下地撤去処分	1.2 m <sup>3</sup>	10,000	12,000	1.2 m <sup>3</sup>	12,000	2・3	
		"	壁タイル解体・撤去	3.5 m <sup>3</sup>	10,000	35,000				滑りの防止や段差解消に係る工事の部分のみが対象となります。
		"	天井材・雑ガラ処分	1.2 m <sup>3</sup>	10,000	12,000				
		"	既存給水管取外し・処分	1 式		5,000			2・3	
経費		雑費・諸経費		1 式		65,000	1 式	27,591		対象部分/総額で按分
										総工事に係る雑費・諸経費は介護保険対象となる工事の金額の合計にて按分になります。
										値引きをする際は消費税を加える前に行ってください。
										値引き額についても、介護保険給付対象額にて按分となります。
		小計				816,500		346,591		
		値引き				△ 16,500		△ 7,003		対象額/総額で按分
		消費税	小計*10%			80,000		33,959		
		合計				880,000		373,547		

※住宅改修の種類 : (1)手すりの取付け (2)段差の解消 (3)床材の変更 (4)扉の取替え (5)洋式便器等への交換

施工業者名 株式会社 長寿建設

玄関・廊下・寝室を主に工事する場合の記載例

内訳書参考様式B(対象部分のみを抜き出し作成するもの)

篠山 花子 様

部屋名	部 分	名 称	内 容(仕 様)	対 象 部 分			住宅改修 の種類※	算出根拠
				数 量	単 価	金 額		
玄関	①入口型手摺	木製手摺	35φ丸棒材(M社 BD-112 2,000mm)	1200 mm	3,250	3,900	1	定価 8,000円 使用部分(1,200/2,000)
		ブラケット横型	35横型ブラケット(BD-03B)	1 個	700	700	1	定価 1,500円
		コーナーブラケット	BD-13B	1 個	1,500	1,500	1	定価 2,100円
		エンドブラケット	BD-08B	2 個	1,450	2,900	1	定価 1,800円
		補強板	100*1,300(BH112)	1300 mm	3,500	4,550	1	定価 8,500円 使用部分(1,300/2,000)
		取付費	手摺取付費(I型・補強板)	1 式		5,000	1	
廊下	②居室横	木製スロープ	M社 DX25(20*92*800)	1 本	2,800	2,800	2	定価 3,600円
		取付費	スロープ取付費	1 式		500	2	
寝室	③入口扉	片開き戸	扉取外し手間	1 式	1500	1500	4	ドア・蝶番撤去
			廃材処分	1 式	1000	1000	4	" 処分費
(見積書Bの記入上の注意) この見積書は、介護保険対象となる工事のみにて施工される場合にのみご使用ください。 介護保険対象外の工事や、按分にて対象部分を算定が必要な場合には、「内訳書A」を使用してください。								
		小計				24,350		
		消費税	小計*10%			2,435		
		合計				26,785		

※住宅改修の種類：(1)手すりの取付け (2)段差の解消 (3)床材の変更 (4)扉の取替え (5)洋式便器等への交換

施工業者名 株式会社 長寿建設