

## 4 財産に関する調書

この調書は、地方自治法施行令第166条第2項の規定に基づき、本年度における財産の異動状況を明確にするため調製されたものである。

### (1) 公有財産

| 区 分              | 単 位 | 平成22年度末                        | 平成21年度末                        | 比較増減             | 増減比率<br>(%) |
|------------------|-----|--------------------------------|--------------------------------|------------------|-------------|
| 土 地<br>(上記のうち山林) | ㎡   | 7,799,790.84<br>(2,301,922.39) | 7,748,913.57<br>(2,301,922.39) | 50,877.27<br>(0) | 0.7<br>(—)  |
| 建 物              | ㎡   | 1,044,994.29                   | 1,024,334.31                   | 20,659.98        | 2.0         |
| 有 価 証 券          | 千円  | 877,200                        | 877,200                        | 0                | —           |
| 出資による権利          | 千円  | 1,574,369                      | 1,574,817                      | 448              | 0.0         |

(備考) 土地及び建物の比較増減高については、本年度中に増減した分に加え、公有財産台帳に未登載であったことが判明した分(土地 6 件 24,065.98 ㎡、建物 24 件 76.00 ㎡)が含まれている。

#### [増減の主な内容]

#### ア 土 地

##### [ 増 加 分 ]

|          |             |
|----------|-------------|
| ・高良台地区溜池 | 23,244.00 ㎡ |
| ・山川町溜池   | 21,515.00 ㎡ |
| ・山本町大浦溜池 | 2,366.09 ㎡  |
| ・競輪場     | 1,382.10 ㎡  |
| ・御井町地区溜池 | 1,298.00 ㎡  |
| ・津福公園    | 945.58 ㎡    |

##### [ 減 少 分 ]

|                |            |
|----------------|------------|
| ・旧大善寺水防倉庫及び出張所 | 1,057.72 ㎡ |
| ・ちびっこ農園跡地      | 446.00 ㎡   |
| ・旭町住宅          | 252.44 ㎡   |
| ・荒木町遺贈物件       | 209.85 ㎡   |

(備考) 「増加分」の高良台地区溜池については、本年度中に増減したものではなく、公有財産台帳に未登載であったことが判明したもの。また、山本町大浦溜池及び御井町地区溜池の増加は、地籍の修正によるもの。なお、所属替、所管換などによる増減分は掲載していない。

#### イ 建 物

##### [ 増 加 分 ]

|              |            |
|--------------|------------|
| ・養護学校        | 4,931.53 ㎡ |
| ・荘島体育館       | 3,622.83 ㎡ |
| ・中央学校給食共同調理場 | 3,571.90 ㎡ |
| ・地域職業訓練センター  | 2,359.18 ㎡ |
| ・コンピューターカレッジ | 2,043.74 ㎡ |
| ・白峯保育園       | 919.59 ㎡   |

##### [ 減 少 分 ]

|           |          |
|-----------|----------|
| ・竹野保育所    | 668.12 ㎡ |
| ・花園住宅     | 626.88 ㎡ |
| ・城島体育センター | 503.52 ㎡ |
| ・白峯保育園    | 465.57 ㎡ |
| ・中村保育所    | 390.17 ㎡ |

ウ 山 林 増 減 な し

エ 有価証券 増 減 な し

オ 出資による権利

[ 増 加 分 ]

( な し )

[ 減 少 分 ]

・ふくおか県酪農業協同組合出資金

448 千円

(2) 物 品

物品の本年度末現在高は 702 点で、前年度末の 707 点から 5 点減少している。

区分ごとの増減では、中学校の学校給食開始に伴い中央学校給食共同調理場が設置されたことにより、調理用の備品が大幅に増加しており、学校配置のものを含め、食器洗浄機 17 点、食器消毒保管機 17 点、冷凍冷蔵庫 9 点、回転釜 18 点などが増加する一方、競輪の車券販売等にかかるシステム更新に伴い、旧機器を処分したことにより、投票用業務用機器 46 点が減少するといった大きな変動が見られる。

物品の管理については、本年度、備品管理システムの導入を機に重要備品の全庁的な調査が行われ、今まで未報告であった備品の増減についても整理がなされている。(本年度の増減にはその異動分も含む。)しかし、現在報告されている備品の区分を詳細に見ると、前年度の指摘を踏まえ、適正化に向け一定の改善はなされたものの、調理用備品や車両などで整理が未だ不十分と思われるものも見受けられる。現在、新システムを利用した新区分での備品の管理及び報告が検討されているが、今後は各部局と連携した適正な備品管理体制の構築に努められたい。

(3) 債 権

本年度末現在高は 42 億 8,418 万 2 千円で、前年度に比べ 5 億 609 万 7 千円の増加となっている。

[増減の内容]

増 加 分

・母子寡婦福祉資金貸付金 580,508 千円  
・下水道受益者負担金及び分担金 25,367 千円

減 少 分

・市 民 税 76,119 千円  
・地域総合整備資金貸付金 11,664 千円  
・住宅新築資金等貸付金 9,713 千円  
・単親家庭入学準備資金貸付金 925 千円  
・若年者専修学校等技能習得資金 899 千円  
・地域改善対策専修学校等技能習得資金貸付金 458 千円

(4) 基 金

本年度末現在高は 242 億 1,972 万 4 千円で、前年度と比べて 1 億 9,569 万 1 千円の減少となっている。

これを増減別にみると、年度中の増加額は５億４,632万７千円、一方、減少額は７億４,201万８千円となっている。

**[増減の主な内容]**

| 増 加 分              |            | 減 少 分       |            |
|--------------------|------------|-------------|------------|
| ・ 減債基金             | 302,159 千円 | ・ 北野地域振興基金  | 220,556 千円 |
| ・ 市営住宅整備基金         | 151,398 千円 | ・ 退職手当基金    | 193,711 千円 |
| ・ 住民生活に光をそそぐ基金(新規) | 50,000 千円  | ・ 消防基金      | 88,925 千円  |
| ・ 財政調整基金           | 16,093 千円  | ・ 田主丸地域振興基金 | 67,453 千円  |
| ・ ふるさと久留米応援基金      | 13,024 千円  | ・ 城島地域振興基金  | 65,295 千円  |
| ・ 土地開発基金           | 3,698 千円   | ・ 三潴地域振興基金  | 51,888 千円  |
| ・ 地域・生活振興基金        | 3,050 千円   | ・ 子育て支援基金   | 2,273 千円   |

(備考) (3)債権、(4)基金の年度末現在高及び増減額については、毎年度３月３１日現在の状況であり、出納整理期間中の増減を含む決算統計上の現在高及び増減額(積立・取崩額)とは一致しないことに注意を要する。