

都市再生整備計画 フォローアップ報告書  
久留米市中央部地区

令和8年2月

福岡県久留米市

# 1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
指標1	公園でのイベント数	回	69	79	114	確定 ●	○	あり		R 年月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
指標2	外に出て活動したいと思う市民の割合	%	66	78	68	確定 ●	△	あり ●	66	R7年12月	△	ハード整備は一定行ったが、外出を促すまでには至らなかった。 <input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	目標数値より低い水準であるが、減少傾向の抑制は図られたと評価できる。
指標3	地区内の居住人口	人	20,900	20,900	21,714	確定 ●	○	あり	22,045	R7年4月	○	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	大きく増加し、なお増加傾向にある。
指標4						確定		あり		R 年月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
指標5						確定		あり		R 年月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-①から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
その他の数値指標1					確定					R 年月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
その他の数値指標2					確定					R 年月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
その他の数値指標3					確定					R 年月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-②から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

## 2. 今後のまちづくり方策の検証

様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
・成果を持続させるために行う方策	地区内の拠点整備	京町第二公園のリニューアル整備が完了した。令和7年度より、久留米市中央部地区(第二期)を開始し、都市計画公園の高山公園と市道A268・287号線の整備を行った。	中心拠点整備による賑わいのある快適で暮らしやすいまちづくりの推進につながった。	今後も中心市街地の居住人口を維持し、さらなる回遊性の向上を目指していくために、都市公園の整備やコンパクトで歩きたくなるまちづくりを推進していく。
改善策 ・まちづくりの目標を達成するための改善策 ・残された課題・新たな課題への対応策 ・その他 必要な改善策	地区内の回遊性の向上	令和7年度より、久留米市中央部地区(第二期)を開始し、引き続き中心市街地の市道・歩道の整備を行っていく。	中心市街地の市道・歩道の整備を行い、回遊性の向上及び魅力的な歩行空間を創出する。	地域の歴史・文化資源を生かしたまちなかを歩きたくなる魅力的な歩行空間の整備を進めることで、賑わいのある快適で暮らしやすいまちづくりの推進を図る。

事後評価シート 添付様式5-③から転記

様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項