

社会資本総合整備計画（重点）

令和 4年 3月14日

計画の名称	広域的な玄関口としてふさわしい賑わいと魅力あるまちづくり（第2期）										重点配分対象の該当		○				
計画の期間	令和 4年度 ～ 令和 7年度（4年間）					交付対象	福岡県、久留米市										
計画の目標	・久留米広域連携中枢都市圏の中心である久留米市の玄関口である J R久留米駅前において、都市機能の集積や街なか居住の促進に取り組み、ネットワーク型のコンパクトな市街地の形成及び中心市街地の活性化を図る。																
計画の成果目標（定量的指標）																	
・中心市街地居住人口比率 ・拠点機能の向上 ・J R久留米駅周辺地価の伸び率																	
定量的指標の定義及び算定式																	
中心市街地居住人口比率：久留米市全体の人口に対する中心市街地居住人口の割合 （中心市街地居住人口比率）＝（中心市街地区域居住人口）／（久留米市人口） 拠点機能の向上：施行地区における、公開空地やオープンスペース等、帰宅困難者等の一時避難場所に利活用できる敷地割合 （拠点機能の向上）＝（公開空地、オープンスペース等）／（施工地区面積） J R久留米駅周辺地価の伸び率：駅から半径500m以内の地価平均伸び率の値〔伸び率とは、事業開始前の時点から事業完了時点の伸び率〕 （伸び率）＝（令和7年値）／（H29年値）										定量的指標の現況値及び目標値			備考				
										当初現況値 （H29当初）	中間目標値 （R5末）	最終目標値 （R7末）					
										5.0%	－	5.7%					
										35.6%	－	47.3%					
100.0%										－	132.2%						
全体事業費		合計 （A＋B＋C＋D）		8,828 百万円	A	8,828 百万円	B	－	C	－	D	－	効果促進事業費の割合 C／（A＋B＋C＋D）	0.0%			
交付対象事業																	
A 基幹事業																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考
A-1	再開発	一般	福岡県	間接	J R久留米駅前第二街区市街地再開発組合	J R久留米駅前第二街区第一種市街地再開発事業	店舗、住宅、業務、駐車場等 1.3ha	久留米市	R4	R5	R6	R7		4,414	1.19		
A-2	再開発	一般	久留米市	間接	J R久留米駅前第二街区市街地再開発組合	J R久留米駅前第二街区第一種市街地再開発事業	店舗、住宅、業務、駐車場等 1.3ha	久留米市						4,414	1.19		
合計													8,828				
B 関連社会資本整備事業（該当なし）																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名	事業内容 （延長・面積等）	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考
									R4	R5	R6	R7					
									合計								
C 効果促進事業（該当なし）																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名	事業内容	市町村名 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	備考		
									R4	R5	R6	R7					
合計																	
番号	一体的に実施することにより期待される効果													備考			
D 社会資本整備円滑化地籍整備事業																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （面積等）	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	備考		
									R4	R5	R6	R7					
合計																	
番号	一体的に実施することにより期待される効果													備考			

交付金の執行状況

(単位:百万円)

	R4	R5	R6	R7	
配分額 (a)					
計画別流用 増△減額 (b)					
交付額 (c=a+b)					
前年度からの繰越額 (d)					
支払済額 (e)					
翌年度繰越額 (f)					
うち未契約繰越額 (g)					
不用額 (h = c+d-e-f)					
未契約繰越＋不用率 (h = (g+h)/(c+d))					
未契約繰越＋不用率が10%を超えている 場合その理由	-				

※ 令和4年度以降の各年度の決算額を記載。

参考図面

計画の名称	広域的な玄関口としてふさわしい賑わいと魅力あるまちづくり（第2期）		
計画の期間	令和 4年度 ～ 令和 7年度（4年間）	交付対象	福岡県、久留米市

