

久留米市営住宅等指定管理者候補者の選定結果

1 審査・選定の経過

日 程	内 容
令和 7 年 9 月 18 日	久留米市営住宅等指定管理者候補者選定委員会 一次審査（書類審査）
令和 7 年 10 月 9 日	久留米市営住宅等指定管理者候補者選定委員会 二次審査（プレゼンテーション審査）
令和 7 年 10 月 9 日	久留米市営住宅等指定管理者候補者選定委員会 二次審査（交渉権者選定審議）

2 審査結果

（単位：点）

応募団体 審査項目		優先交渉 権者	第 2 交渉 権者	第 3 交渉 権者	交渉権未獲 得者
		株式会社穴 吹ハウジン グサービス	久留米市営 住宅管理グ ループ	イーグルハ ウス株式会 社	マベック・キ ューボウ共 同事業体
1	管理運営の基本理念 （／60 点）	47	48.5	41	30.5
2	サービスの向上 （／120 点）	97	97	78	45.5
3	効率的な管理運営 （／180 点）	144.5	150.5	99.5	91
4	個人情報の管理 （／30 点）	25	24	22	12
5	地域貢献 （／30 点）	25	23	16	16
6	管理経費の積算 （／ 180 点）	180.00	160.902	177.588	161.100
	合 計 （／600 点）	518.500	503.902	434.088	356.100