

## 【第2回久留米市民温水プール指定管理者候補者選定委員会 会議録】

- 日 時 平成23年9月22日(木) 午後5時30分～6時10分
- 場 所 久留米市庁舎3階 302会議室
- 出席者 満園委員、多田内委員、矢野委員、今田委員、江頭委員
- 事務局 平田(環境部施設課長)、後藤(環境部施設課主幹)、藤井(環境部施設課補佐)、  
酒井(環境部施設課主査)、古閑(環境部総務主査)、四ヶ所(環境部総務)
- 欠席者 なし
- 開催形態 非公開

### 1 開会

### 2 委員長挨拶

### 3 議 事

#### 1) 応募状況について

(1) 事務局より、指定管理者候補者の応募状況について報告を行う。

- ・公募(現場)説明会参加団体数・・・3団体
- ・指定管理者指定申請応募者団体数・・・1団体

(団体名)

【(株)山武】

委員質問・意見

- ・応募が3団体、辞退した2団体の理由を教えてください。また、現説は、全てが参加したのか？

事務局回答

- ・2団体が辞退した理由までは、把握をしていないが、共同企業体を組めなかったことが一因だと考えられる。現説は申し込んだ3団体すべてが参加している。

#### 2) 質問書及び回答内容について

(1) 事務局より質問書及び回答書の説明を行う。

- ・現場説明会参加団体全てを対象に質問書を受け、回答。
- ・質問項目・・・仕様書：休館日に関する質問 (1件)  
仕様書：備品等に関する質問 (1件) 計2件

委員質問・意見なし。

#### 3) 議 題

(1) 1次審査(書類審査)について

審査結果について、事務局より説明を行う。

- ・1次審査は書類審査であり、提出書類を基に、応募資格、欠格事項、提出書類の不備等のチェックを行なった。

- ・応募団体（1団体）の提出書類についてチェックを行なった結果、不備があったが、軽微なものであるという判断から、差し替えを認め、修正提出を依頼した。  
2次審査対象団体について、選定委員会に審議依頼を行う。  
「明らかに不適格と判断できる団体はなく、応募のあった1団体について2次審査（プレゼンテーション）に参加させることとしたい。」

委員質問・意見

- ・今回、応募が少なかった理由を事務局はどのように考えているか？

事務局回答

- ・施設の老朽化が進んでいること、また指定管理が3回目であり、前回、前々回でも同団体に決定していることもひとつの要因と考える。

委員質問・意見

- ・前回現説参加団体及び応募団体で、今回も同じ団体はあるのか？

事務局回答

- ・現説参加団体は1団体が前回も参加していたが、前回同様今回も現説のみで、応募はなかった。前回同様応募があったのは、（株）山武のみである

委員質問・意見

- ・本支配布の提案書等資料の取扱いは？

事務局回答

- ・本日提案書一式を持ち帰り頂き、熟読いただき、プレゼン当日に疑問点等があれば質問を行っていただくことでお願いしたい。

委員質問・意見

- ・個人情報保護関係もあるので、取扱いには充分ご注意いただきたい。

2次審査対象団体（1団体）について、委員会です承。

（2）その他について

事務局・委員とも意見なし。

4）その他

（1）第3回選定委員会開催内容について

- 第3回選定委員会（2次審査：プレゼンテーション）の開催内容【方法・スケジュール・評定（採点）】について説明を行う。
- ・収支比較表にて指定管理料が予算額内であることの説明を行う。
- ・参考資料として提案概要をまとめた資料についての説明を行う。

委員質問・意見

- ・前回提案からの変更点は？

事務局回答

- ・変更点はいくつかあるが、今回は修繕費について大規模修繕も提案者で行うという点が大きなポイントではないかと考える。その他詳細な点については、プレゼン時に直接応募団体に質問いただきたい。

(2) 第3回選定委員会開催日程について

第3回選定委員会(2次審査:候補者決定)の開催日程について事務局より確認を行う。

- ・第3回選定委員会については、10月7日(金)を開催予定日とし、確定後、事務局より連絡を行うこととする。