

(2) 社会教育系施設

① 生涯学習施設

生涯学習施設は、生涯学習センター（えーるピア久留米）や働く女性の家など、生涯学習事業の実施や市民の皆様の学習活動のための貸室等を主な目的とした施設です。様々なセミナーなども頻繁に開催されており、多数の会議室を有する比較的大規模な施設となっています。



総量と品質

- ◆ 生涯学習施設は11施設あります。床面積の合計は26,190㎡で、公共施設全体の2.5%となっています。
- ◆ 築30年以下の施設は68%であり、比較的新しい施設が多くなっています。築30年以下の主な施設は、比較的大規模な生涯学習センター、勤労青少年ホーム等です。
- ◆ 築30年を超える施設が32%あります。築30年を超える主な施設は、田主丸勤労青少年ホーム、北野働く女性の家等です。
- ◆ 築年数が不明の高牟礼会館や芸能会館もあります。

保有の状況		
保有床面積 26,190㎡ (全体の 2.5%)	築30年以下	
	築30年超	
	68%	32%
	(全体平均) 築30年超: 51%	
施設数 11施設 (全体の 1.8%)	耐震化率 97.0% (耐震化予定有含む)	バリアフリー化状況 ③出入口 57.7% ①駐車場 76.5% ④トイレ 64.9% ②段差 77.3% ⑤赤ちゃん 53.5%



需要と供給

- ◆ 会議室など貸室等の床面積の合計は11,152㎡、公共施設全体の貸室等の1.7%です。
- ◆ 利用率が50%を下回っている貸室等が半数を占めていますが、稼働率が75%を超えているものも多く、施設毎の「貸室等」の利用率のバラつきが大きい状況があります。

貸室等用途の利用状況

築年数区分	施設名称	建物床面積	貸室利用率区分別床面積 (㎡)						合計
			利用率が把握できている貸室等				利用率が把握できていない貸室等		
			25%以下	25%超 50%以下	50%超 75%以下	75%超			
15年以下	生涯学習センター (えーるピア久留米)	8,864	0	385	514	1,957	2,856	0	2,856
	田主丸公民館	1,051	150	437	0	0	588	0	588
15年超 30年以下	勤労青少年ホーム	3,330	0	0	231	1,145	1,376	0	1,376
	北野公民館	2,903	370	747	0	0	1,117	0	1,117
	三潞公民館・三潞農村環境改善センター	2,676	711	528	0	0	1,239	0	1,239
	城島働く女性の家・青少年ふれあいセンター	1,444	275	323	0	0	598	0	598
30年超 45年以下	田主丸勤労青少年ホーム	3,128	247	243	0	1,418	1,909	0	1,909
	北野働く女性の家	975	223	191	103	0	517	0	517
	城島公民館	1,030	615	0	0	0	615	0	615
築年不明	高牟礼会館	558	0	13	50	122	186	0	186
	芸能会館	232	0	152	0	0	152	0	152
合計		26,190	2,591	3,020	899	4,643	11,152	0	11,152
構成割合			23%	27%	8%	42%	100%	(全体の0%)	

※城島公民館は、平成25年度に廃止・解体しています。

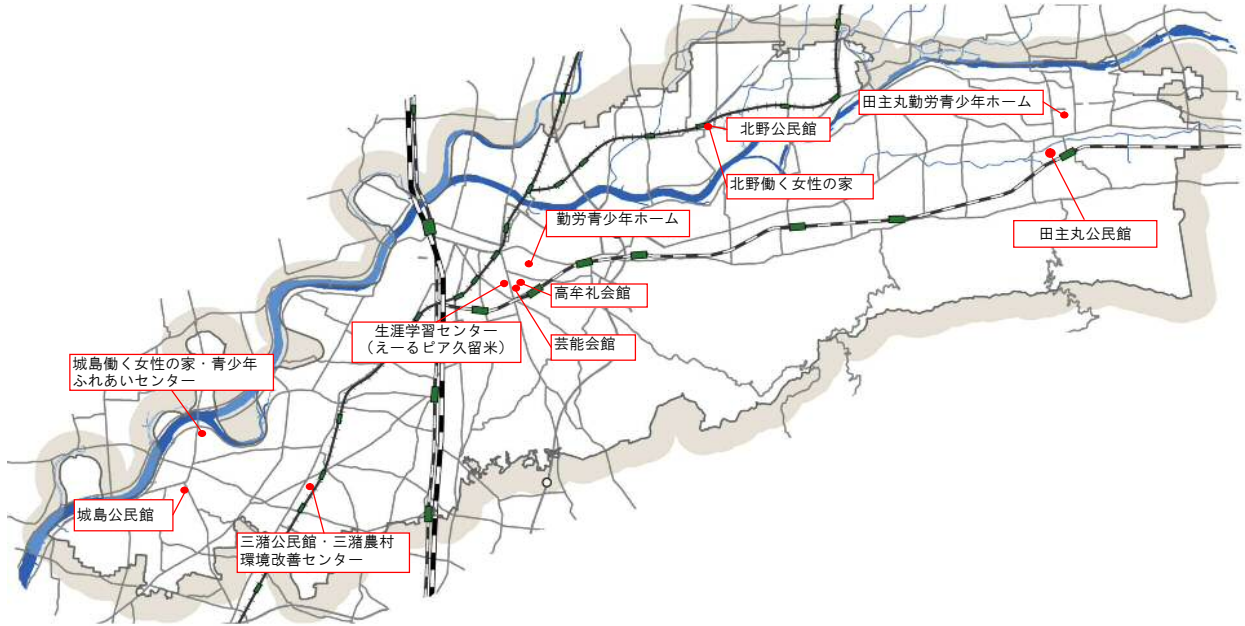


費用と財政

- ◆ 1年間の施設全体の維持管理経費として3.9億円かかっています。
- ◆ 1㎡当りの維持管理経費は14,845円で、平均より高めとなっています。

費用の状況	
年間維持管理費 3.9億円 (全体の 6.9%)	今後40年間の改修・建替え費 114.8億円 《 2.9億円/年 》 (全体の 2.6%)
1㎡当り年間維持管理費 14,845円/㎡ (全体平均の 2.7倍)	(40年間事業費の内訳) 改修 64.8億円 建替え 50.0億円

施設の分布



主な施設の写真



生涯学習センター



北野働く女性の家



生涯学習センター
【美術室】



三漕公民館・三漕農村環境改善センター

② 図書施設

図書施設には、中央図書館、六ツ門図書館、田主丸図書館、北野図書館、城島図書館及び三瀧図書館があります。中央図書館は単独の施設ですが、六ツ門図書館は民間の商業施設の一部を借りて設置、その他の図書館はそれぞれ他の公共施設との複合施設となっています。



総量と品質

- ◆ 図書施設は6施設あります。床面積の合計は9,748㎡で、公共施設全体の0.9%となっています。
- ◆ 築30年以下の施設が41%あります。築30年以下の施設は、田主丸、北野、城島、三瀧図書館です。
- ◆ 築30年を超える施設が59%あり、比較的古い施設が多くなっています。築30年を超える施設は、中央図書館と民間商業施設の一部を借りて運営している六ツ門図書館です。

保有の状況		
保有床面積 9,748㎡ (全体の 0.9%)	築30年以下	築30年超
	41%	59%
(全体平均) 築30年超: 51%		
施設数 6施設 (全体の 1.0%)	耐震化率 100.0% (耐震化予定有含む)	バリアフリー化状況 ③出入口 94.2% ④トイレ 42.1% ⑤赤ちゃん 86.5% ①駐車場 100.0% ②段差 94.2%



需要と供給

- ◆ 市民の皆様が利用する閲覧室等の床面積の合計が6,305㎡、平均貸出人数は年間約38万人、平均貸出冊数は年間約160万冊です。
- ◆ 貸出人数は増加傾向にあり、貸出冊数は横ばい傾向です。
- ◆ 中央図書館には、貸室としての用途もあります。

図書貸出用途の利用状況

築年数区分	施設名称	建物床面積	図書室面積	貸出人数(人)			貸出冊数(冊)		
				H22	H23	H24	H22	H23	H24
15年以下	田主丸図書館	1,319	1,218	36,968	36,003	35,289	155,641	152,043	145,723
	北野図書館	1,160	1,107	42,171	48,536	54,149	176,101	205,790	226,504
	城島図書館	992	992	36,429	32,896	30,550	171,004	152,444	137,247
15年超 30年以下	三瀧図書館	569	569	31,726	32,370	39,656	149,723	153,774	146,138
30年超 45年以下	中央図書館	4,321	1,301	185,628	161,798	145,705	801,979	704,221	636,953
	六ツ門図書館	1,387	1,118	42,313	65,391	75,094	167,929	256,723	295,203
合計		9,748	6,305	375,235	376,994	380,443	1,622,377	1,624,995	1,587,768

貸室等用途の利用状況

築年数 区分	施設名称	建物 床面積	貸室利用率区分別床面積 (㎡)					利用率が 把握でき ていない 貸室等	合計
			利用率が把握できている貸室等						
			25%以下	25%超 50%以下	50%超 75%以下	75%超			
30年超 45年以下	中央図書館【再掲】	4,321	0	156	117	0	273	0	273
合計		4,321	0	156	117	0	273	0	273
構成割合			0%	57%	43%	0%	100%	(全体の0%)	

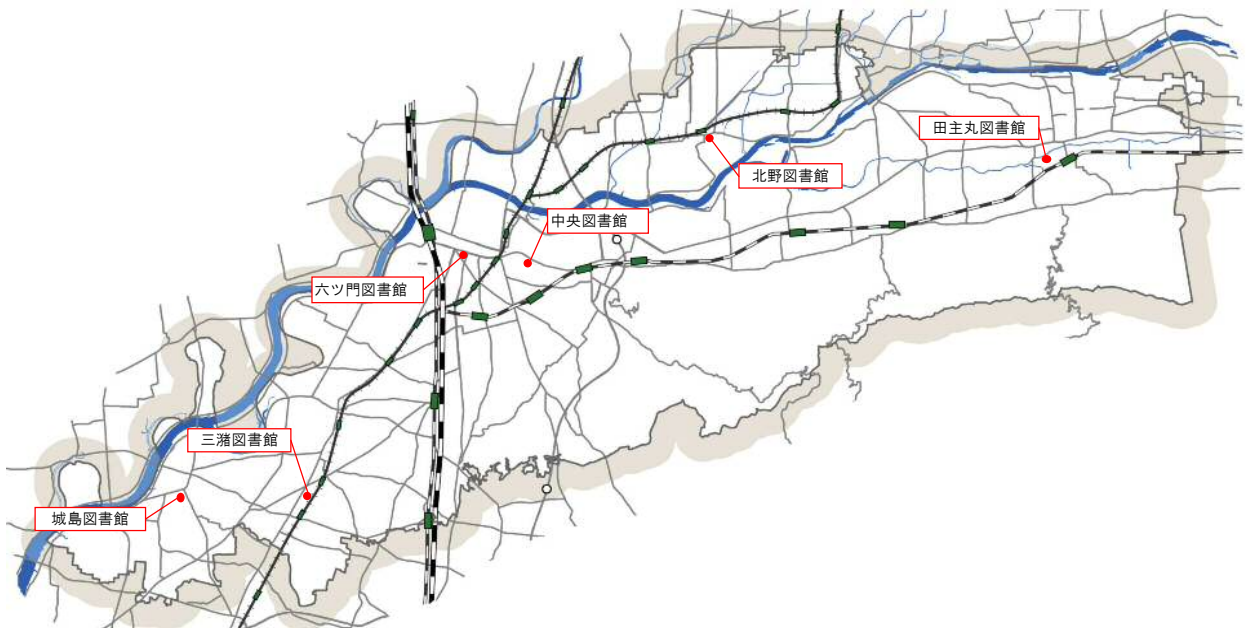


費用と財政

- ◆ 1年間の施設全体の維持管理経費として1.5億円かかっています。
- ◆ 1㎡当りの維持管理経費は15,509円で、平均より高めとなっています。

費用の状況	
年間維持管理費 1.5億円 (全体の 2.7%)	今後40年間の改修・建替え費 47.2億円 《 1.2億円/年 》 (全体の 1.1%)
1㎡当り年間維持管理費 15,509円/㎡ (全体平均の 2.9倍)	(40年間事業費の内訳) 改修 24.4億円 建替え 22.8億円

施設の分布



主な施設の写真



中央図書館



田主丸図書館
※そよ風ホールと併設



城島図書館
※城島総合文化センターと併設



田主丸図書館
【閲覧室】

③ 展示施設

展示施設は、美術品や文化財などの展示を行う石橋美術館や草野歴史資料館、青木繁旧居、坂本繁二郎生家など、主に集客を目的とした施設や文化財としての価値を持つ施設などです。石橋美術館、埋蔵文化財センター以外の施設は、概ね小規模な施設となっています



総量と品質

- ◆ 保有する展示施設は9施設あります。床面積の合計は6,736㎡で、公共施設全体の0.6%となっています。
- ◆ 築30年以下の施設が38%あります。築30年以下の主な施設は、埋蔵文化財センター等です。坂本繁二郎生家等の施設は、復元整備等をしたため、築年数が新しい施設として整理しています。

保有の状況		
保有床面積 6,736㎡ (全体の 0.6%)	築30年以下	
	築30年超	
	38%	62%
	(全体平均) 築30年超: 51%	
施設数 9施設 (全体の 1.5%)	耐震化率 63.9% (耐震化予定有含む)	バリアフリー化状況 ③出入口 78.2% ①駐車場 64.8% ④トイレ 80.5% ②段差 87.5% ⑤赤ちゃん 3.8%



需要と供給

- ◆ 展示施設は、美術作品や古文書などの貴重な展示により、市民や観光客の皆様にも久留米市の歴史を観覧、体感してもらうための施設です。
- ◆ 利用者数は増加傾向で、平成24年度は年間約18万人となっています。
- ◆ 山辺道文化館等の施設には、貸室等の用途もあります。

貸室等用途の利用状況

築年数区分	施設名称	建物床面積	貸室利用率区分別床面積 (㎡)						利用率が把握できていない貸室等	合計
			利用率が把握できている貸室等				25%超 50%以下	75%超		
			25%以下	25%超 50%以下	50%超 75%以下	75%超				
15年以下	坂本繁二郎生家	255	25	0	0	0	25	0	25	
60年超	山辺道文化館	631	13	0	30	0	43	0	43	
合計		885	38	0	30	0	68	0	68	
構成割合			56%	0%	44%	0%	100%	(全体の0%)		

その他用途の利用状況

築年数区分	施設名称	建物床面積	用途		利用者数			備考
			内容	面積	H22	H23	H24	
15年以下	坂本繁二郎生家【再掲】	255	指定文化財	219	—	—	—	復元整備
	青木繁旧居	130	展示室等	111	4,159	6,649	8,466	復元整備
	旧三島家長屋門	50	指定文化財	50	—	—	—	移築
15年超 30年以下	埋蔵文化財センター	1,033	展示室等	60	1,511	2,065	1,958	
30年超 45年以下	一番街多目的ギャラリー	118	展示室等	76	17,584	15,675	14,645	
45年超 60年以下	石橋美術館	4,113	美術館	2,347	84,883	129,732	139,893	
60年超	山辺道文化館【再掲】	631	展示室等	148	10,971	10,292	9,845	
	草野歴史資料館	189	展示室等	119	3,498	3,103	2,666	
築年不明	大善寺旧庫裡	217	指定文化財	217	—	—	—	
合計		6,736	—	3,348	122,606	167,516	177,473	

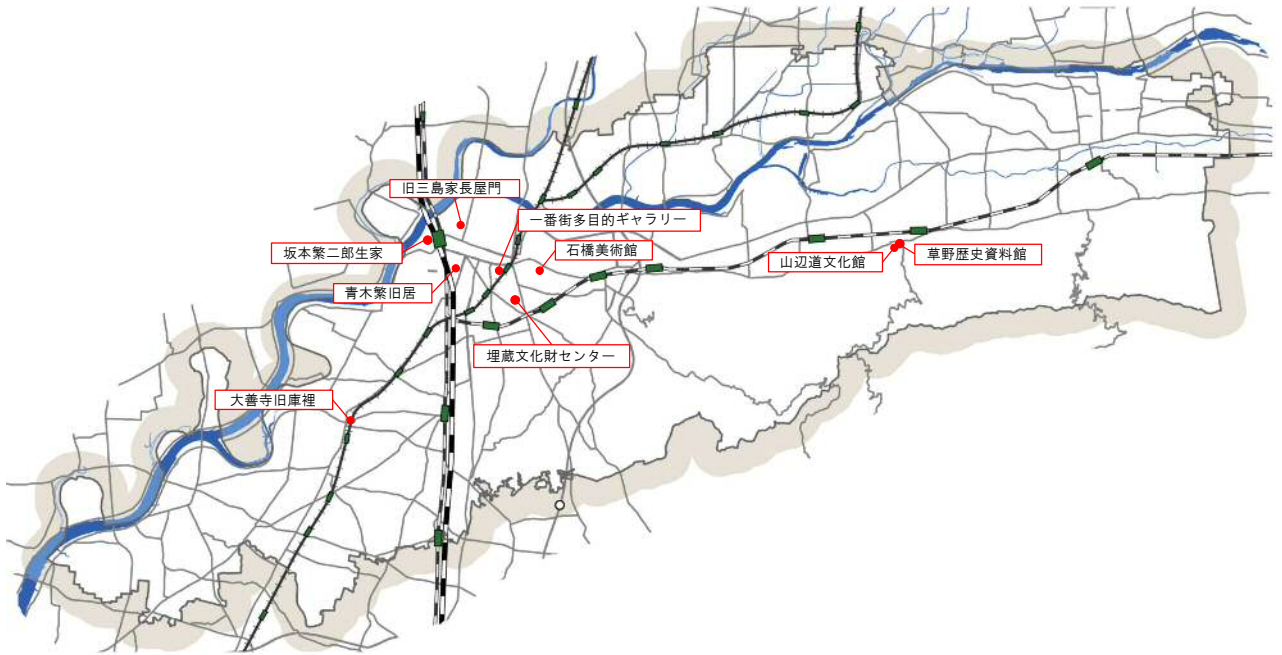


費用と財政

- ◆ 1年間の施設全体の維持管理経費として3,362万円かかっています。
- ◆ 1㎡当りの維持管理経費は、4,990円となっています。

費用の状況	
年間維持管理費 3,362万円 (全体の 0.6%)	今後40年間の改修・建替え費 34.4億円 《 0.9億円/年 》 (全体の 0.8%)
1㎡当り年間維持管理費 4,990円/㎡ (全体平均の 0.9倍)	(40年間事業費の内訳) 改修 14.6億円 建替え 19.8億円

施設の分布



主な施設の写真



石橋美術館



坂本繁二郎生家



草野歴史資料館



山辺道文化館

④ その他啓発等施設

その他啓発等施設は、人権啓発センターや男女平等推進センターなど、人権啓発などを行うための施設です。



総量と品質

- ◆ その他啓発等施設は14施設あります。床面積の合計は4,316㎡で、公共施設全体の0.4%となっています。
- ◆ 男女平等推進センターや人権啓発センターは、生涯学習センター（えーるピア久留米）内に、複合施設として設置しています。

保有の状況			
保有床面積 4,316㎡ (全体の 0.4%)	築30年以下		築30年超
	76%		24%
(全体平均) 築30年超: 51%			
施設数 14施設 (全体の 2.3%)	耐震化率 93.3% (耐震化予定有含む)	バリアフリー化状況 ①駐車場 31.7% ②段差 46.6%	③出入口 46.6% ④トイレ 50.1% ⑤赤ちゃん 31.1%



需要と供給

- ◆ その他啓発等施設は、様々な啓発等の活動を行うための貸室の提供や図書貸出のようなサービスを提供する他に、展示室等での啓発活動を行っています。

貸室等用途の利用状況

築年数区分	施設名称	建物床面積	貸室利用率区別床面積 (㎡)						合計
			利用率が把握できている貸室等				利用率が把握できていない貸室等		
			25%以下	25%超 50%以下	50%超 75%以下	75%超			
15年以下	男女平等推進センター	875	0	0	194	0	194	0	194
	北野集会所	165	0	0	0	0	0	165	165
15年超 30年以下	市民活動サポートセンター (みんくる)	606	387	0	0	0	387	0	387
	水分教育集会所	216	0	43	72	25	140	0	140
	善導寺教育集会所	302	0	0	0	0	0	161	161
	梅満教育集会所	263	0	0	0	0	0	139	139
	牧教育集会所	151	0	25	52	19	96	0	96
30年超 45年以下	隣保館	670	0	0	0	0	0	370	370
	国分教育集会所	160	0	0	0	0	0	101	101
	草野教育集会所	233	0	12	0	0	12	126	138
	西町教育集会所	183	19	40	29	0	88	49	137
合計		3,822	406	121	347	45	918	1,112	2,030
構成割合			44%	13%	38%	5%	100%	(全体の55%)	

図書貸出用途の利用状況

築年数 区分	施設名称	建物 床面積	図書室 面積	貸出人数 (人)			貸出冊数 (冊)		
				H22	H23	H24	H22	H23	H24
15年以下	男女平等推進センター【再掲】	875	262	13,117	14,069	15,190	36,362	39,943	42,688
合計		875	262	13,117	14,069	15,190	36,362	39,943	42,688

その他用途の利用状況

築年数 区分	施設名称	建物 床面積	用途		利用状況		
			内容	面積	H22	H23	H24
15年以下	人権啓発センター	356	人権啓発センター常設展示室	240	10,528人	14,208人	15,036人
	消費生活センター	111	消費生活センター	111	661件	551件	538件
	リサイクル石けん工房	27	リサイクル石けん工房	27	211人	221人	152人
15年超 30年以下	市民活動サポートセンター (みんくる)【再掲】	606	作業室	45	280人	352人	487人
			受付・情報展示	174	26,816人	26,763人	39,894人
合計		1,101	—	597	38,496	42,095	56,107

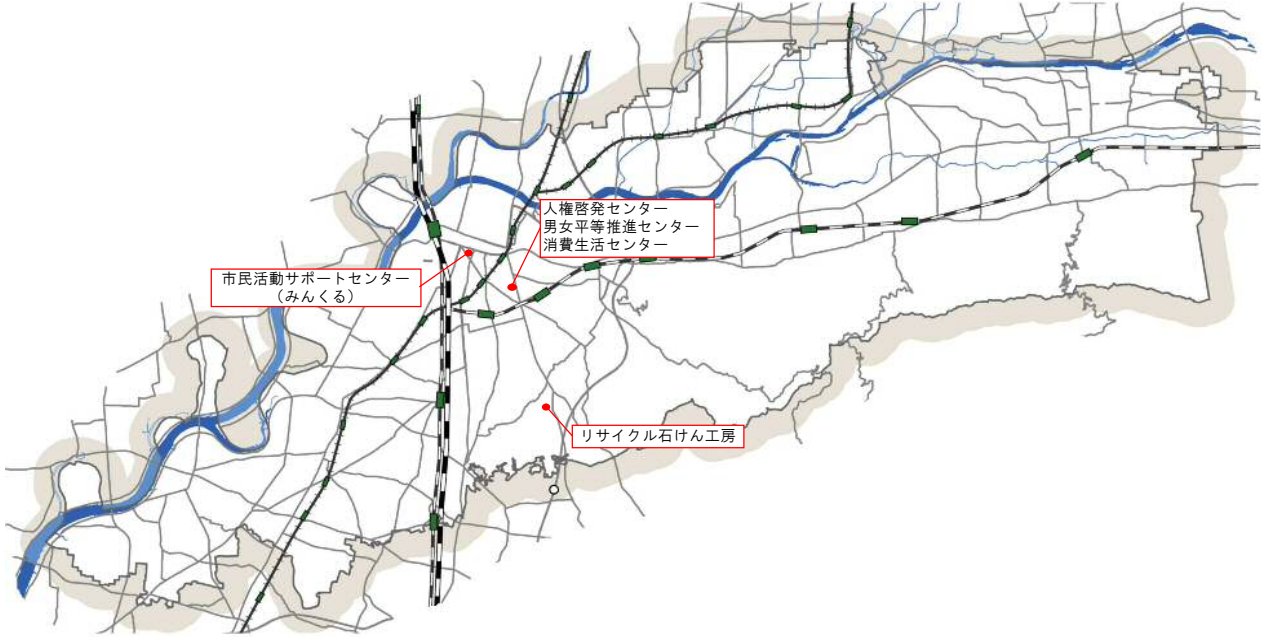


費用と財政

- ◆ 1年間の施設全体の維持管理経費として9,624万円かかっています。
- ◆ 1㎡当りの維持管理経費は22,297円で、平均より高めとなっています。

費用の状況	
年間維持管理費 9,624万円 (全体の 1.7%)	今後40年間の改修・建替え費 21.3億円 《 0.5億円/年 》 (全体の 0.5%)
1㎡当り年間維持管理費 22,297円/㎡ (全体平均の 4.1倍)	(40年間事業費の内訳) 改修 10.8億円 建替え 10.5億円

施設の分布



主な施設の写真



人権啓発センター
※えーるピア久留米内



男女平等推進センター
※えーるピア久留米内