

新たなオフィス街へ 変わる西鉄久留米駅周辺 18社進出・250名を超える新規雇用

1. オフィス誘致の取り組み

本市では、従来から取り組んできた産業集積のための企業誘致に加え、平成26年度から、事務職の新たな雇用の創出のためオフィス誘致に取り組み始めた。

平成27年度から、久留米市産業振興奨励金によるオフィス設置向けの支援制度を創設。特に労働集約型産業であるコールセンターをターゲットとしたオフィス誘致を展開している。

2. これまでのオフィス誘致の実績

平成26年度から現時点まで18社の企業が進出し、採用予定も含めると250名を超える新規雇用を生み出している。そのうちコールセンターは8社、200名を超える新規雇用を創出

【主な進出企業】 平成31年4月現在 ●：コールセンター業

進出年度	企業名	進出場所
H27	●デジタルゲイト(株)	中心市街地
	●(株)杉養蜂園	中心市街地
H29	サンクスラボ(株)	中心市街地
H30	(株)アウトソーシング	中心市街地
	(株)アウトソーシングビジネスサービス	中心市街地
H31	●パーソルテンプスタッフ(株)	中心市街地
	●(株)ワイズ・ヒューマン	中心市街地



パーソルテンプスタッフ(株)
オフィスの様子



ステーションプラザ久留米ビルの外観
(株)アウトソーシング・(株)アウトソーシング
ビジネスサービス・パーソルテンプスタッフ(株)
が入居)

3. オフィス誘致の現況

本市は、県南の中核都市、交通の要衝、人材確保、奨励制度、支援協力体制等の面が評価されており、物件については、駅近く等の地理的条件もさることながら、快適な職場環境の提供、福利厚生面の充実などから、そのような条件を満たす物件の要望が多い。最近、耐震改修や内外装のリニューアルを行った物件は、企業が相次いで進出する活況ぶりである。