

耳納市民センター Z E B 化改修工事設計等業務 プロポーザル特定テーマ

技術提案を求めるテーマは、以下に示す事項である。

テーマ	施設の特徴を踏まえた ZEB 化改修の実現とその工程について
テーマ（１） 下記条件および特徴を踏まえ、ZEB 化を実現するための技術的な提案や考え方を記載すること。 ・令和２年度 ZEB 化可能性調査において、Nearly ZEB の実現可能との結果が出ている。 （再エネを除いた BEI が 0.59 程度） ・平屋建てで、延床面積が 337 m² ・壁面がガラス面の割合が大きい ・屋根の形状は平坦な部分が少ない ・太陽光は別のリース事業により設置 テーマ（２） ZEB 化改修中も、窓口業務（住民手続きや証明書の発行など）を継続することを想定している。下記特徴を踏まえた執務並行改修工事における課題と解決方法について、記載すること。 ・待合スペースは平均 5～10 人程度の利用があっている。 ・月曜から金曜は 8:30 から 17:15 までが営業時間（ただし木曜は 19:00 まで） ・繁忙期は 3 月である ・高齢者の来所が多いため、声を大きくするなどして聞き取りや説明を行っている。 ・週末は、隣接する多目的棟施設のイベントにより駐車場が満車状態になることもある。 ※提案における注意 本テーマでは提案力を審査する目的であるため、詳細な検討によりその提案が結果として不採用となる提案であったとしても、その提案における考え方・視点などが優れている場合には加点要素として取り扱う。 ※本事業は、地域脱炭素移行・再エネ推進交付金（重点対策加速化事業）の活用を前提とした事業の為、その他の国庫補助金を活用した歳出削減に関する提案は対象外とする。	

※耳納市民センター行政棟

- ・関連する久留米市ホームページ

(<https://www.city.kurume.fukuoka.jp/1100keikaku/2020shisetsu/3010tatemono/4060shimincenter/minou.html>)

(<https://www.city.kurume.fukuoka.jp/1100keikaku/2020shisetsu/3010tatemono/4060shimincenter/toriatukai.html>)

- ・開館時間 8:30～17:15 毎週木曜日（休日を除く）は 19:00 まで
- ・休館日 土曜日・日曜日・祝日・年末年始は休み
- ・敷地内に耳納市民センター多目的棟を併設