

久留米市 業務委託発注表

【郵便入札案件】	
業種	建築
業務名	令和7年度特定建築物等定期報告業務委託
業務場所	久留米市全域
履行期間	令和7年5月1日から令和8年3月31日まで
予定価格	19,981,500円(税込) 【入札書比較価格】 18,165,000円(税抜)
最低制限価格	14,985,300円(税込) 【最低制限比較価格】 13,623,000円(税抜)
開札日時及び場所	令和7年4月24日(木) 10時00分 1301会議室
入札保証金	免除(規則第7条第3号により免除)
契約保証金	契約締結時に請負金額の10%以上を付すこと。ただし、規則第27条各号のいずれかに該当する場合は免除する。
契約条項を示す場所	建築指導課(久留米市本庁13階)
支払条件	前払金 無し
	中間前払金 無し
	部分払 無し
議会の議決	不要
参加資格	<ul style="list-style-type: none"> ・入札書の締切時点で、以下の条件を満たしていること。 ・建築基準法第77条の18に基づく指定を受けた指定確認検査機関であること。 ・福岡県内に事務所を有すること。 ・久留米市内に相談・受付業務を行う窓口を常設できること。常設とは平日の9時から17時まで窓口対応が可能であることをいう。 ・次に示す資格者を、それぞれ常時1名以上配置できること。 <ul style="list-style-type: none"> ・建築物担当者：一級建築士、二級建築士もしくは建築物調査員 ・建築設備担当者：一級建築士、二級建築士もしくは建築設備検査員 ・防火設備担当者：一級建築士、二級建築士もしくは防火設備検査員
入札参加必要書類	<ul style="list-style-type: none"> ・入札書 「市ホームページ>建築指導課」に掲載しているものをダウンロードすること。
資格審査の方法	事後審査型 ※落札候補となった者のみ資格審査を行う。
入札方法	<p>入札参加を希望する場合は、入札書受付期間内に、郵送入札より入札を行うこと。(別紙「郵便入札の手続きについて」参照)</p> <p>入札書受付期間：令和7年4月18日(金) から 令和7年4月23日(水) 12時00分(必着) まで</p>
設計図書等の配布方法	「市ホームページ>建築指導課」に掲載しているものをダウンロードすること。
入札の無効	<ol style="list-style-type: none"> (1) 入札書締切時点における名簿の登載内容(商号、代表者、受任者、住所等)が正しくない場合。入札参加必要書類等の内容と名簿の内容が異なる場合。 (2) 入札参加必要書類が不足又は期限までに提出がない場合。 (3) 前各号に掲げるもののほか、入札に参加する者に必要な資格のない者のした入札及び久留米市契約事務規則(昭和50年久留米市規則第9号)第12条各号のいずれかに該当する場合。
開札の立会い	<p>入札者のうち立会い希望者(開札立会希望届に希望する旨を記載した者)を立ち合わせる。立会い希望者は入札日の前日までに「開札立会希望届」を建築指導課まで持参すること。</p> <p>ただし、希望者がいないときは、当該入札事務に関係のない市の職員を立ち合わせる。</p>
質問書受付期間及び受付場所	<p>公告日から 令和7年4月15日(火) 17時15分 まで</p> <p>建築指導課(メールアドレス kensi@city.kurume.lg.jp Fax番号 0942-30-9743)</p>
質問に対する回答	質問者に電子メール等で回答する。但し、質問内容によっては、本市HP上に掲載することがある。