

冷却塔定期点検整備業務仕様書

シーズンイン点検 1 回/年・清掃 1 回/年・水質検査 1 回/年・レジオネラ属菌検査 1 回/年

点 検 整 備 標 準 仕 様	別 途 項 目
<p>イン点検</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 基礎状態及び本体取付状態の点検 2. ケーシング及びフレーム材の損傷、腐蝕の有無点検 3. ファン及び電動機の発錆、損傷、異音、振動、過熱の有無点検、給油型は軸受部のグリースアップ 4. プーリー及びベルトの損傷劣化の有無点検、芯出し及び張り調整 5. 充填材のスケール付着、目詰まり、座屈の有無点検 6. 散水装置の損傷の有無点検、目詰まり除去 7. 水槽及び水槽内ストレーナーのスケール付着、詰まり損傷の有無点検、清掃 8. 給水装置の腐蝕、損傷、動作機能の点検、水位調整 9. エリミネーター及びルーバーの目詰まり、破損の有無点検、掃除 10. 動力回路の機能及び電源・アース線の状態点検、絶縁抵抗値、運転電流値の測定 11. 各種調節器の外観状況、設定値の確認 <p>清掃</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 散水装置の目詰まり確認及び除去 2. 水槽及び水槽内ストレーナー、エリミネーターの清掃 <p>冷却水の水質検査（1回/年）</p> <p>冷却水の水質検査・レジオネラ属菌検査</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 冷却塔本体・送風機・配管ストレーナー等の分解整備、修理、塗装 2. 水槽・充填材の薬品洗浄 3. ベルト・軸受・バルブ・ボールタップ等の部品、及び電装品の交換作業 4. 配管・基礎等の補修 6. 点検整備標準仕様に記載されていない検査または関連機器類の点検整備

※ 点検整備の結果、別途項目として示す修繕、整備を要する状態を認めた場合は、協議の上、対処する。