

久留米市固定資産評価支援地図情報システム用機器等賃貸借仕様書

1. 概要

① 契約方法・期間

契約は令和 7 年 11 月 1 日から令和 12 年 10 月 31 日までの賃貸借契約とする。

ただし、次年度以降において当市の歳入歳出予算の金額について減額または削除があった場合、当市はこの契約を解除することができる。

②機器構成・台数

サーバ機器	1 台
ネットワークハードディスク	2 台
コンパクトデスクトップ型パソコン	6 台
デスクトップ型パソコン(ディスプレイ一体型)	1 台
ノート型パソコン(各総合支所を含む)	8 台
Microsoft Office Professional Plus 2024	15 ライセンス
サーバ機器本体付設品:サーバラック	1 台
サーバ機器本体付設品:フラットディスプレイ	1 台
カラーレーザープリンター(本庁用)	1 台
カラーレーザープリンター(支所用)	4 台
LAN ケーブル(ストレート結線)	一式
L2 スイッチ	3 台

※「サーバ機器」・「デスクトップ型パソコン」・「一体型パソコン」・「ノート型パソコン」・「サーバ機器本体付設品(サーバラック・フラットディスプレイ)」は同一メーカーとすること。(メモリ・マウス・ディスプレイ等の本体周辺機器についてもサードパーティ製は不可とする。)

③納入時期

令和 7 年 10 月 10 日までとする。機器の設置等の詳細は別途協議すること。

※搭載するソフトウェアの導入事業者との調整を十分に図り、試用期間を設けて動作等に問題がないことを検査すること。

④賃借料の支払

代金の支払いは月単位とし、当月分の賃借料金の請求書を受理した日から 30 日以内に支払うものとする。契約期間に 1 月未満の端数がある場合は、賃借料月額に基づき日割り計算とする。

消費税及び地方消費税については外税方式で対応し、合計金額に法定所定の税率を乗じた金額(円未満は切り捨て)とする。

なお、売主指定のリース会社を介して賃貸借契約をする場合は、当市、リース会社及び売主との3者契約形態をとることが出来るものとする。

⑤機器の搬入・調整

貴社の責任において、当市の指定する場所(各総合支所を含む)に搬入し、LAN 接続にて稼動可能な状態に設置・調整を行うこと。なお、設置・調整終了後、梱包材は全て回収すること。本契約に機器の搬入設置、調整に関する費用は含むものとし、契約終了後の搬出費用についても貴社の負担とする。調整後はシステムの動作検証を行い、本市の承認をもって完了とする。作業時間は、原則8時30分から17時15分までとするが、搬入日程を含め当市と調整のうえ決定すること。

設置場所

久留米市城南町15-3	久留米市役所本庁舎
久留米市田主丸町田主丸459-11	久留米市役所田主丸総合支所 市民福祉課
久留米市北野町中3298-2	久留米市役所北野総合支所 市民福祉課
久留米市城島町檜津743-2	久留米市役所城島総合支所 市民福祉課
久留米市三潆町玉満2779-1	久留米市役所三潆総合支所 市民福祉課

⑥導入機器及びソフトウェア仕様

サーバ

メーカー	久留米市が認めるメーカー(ショップブランド不可)
本体(筐体)	ラックマウント型
CPU	インテル Xeon Silver 4410Y 2G 以上、もしくは同等
メモリー	32GB 以上、もしくは同等
HDD	2TB(RAID5) SSD SAS
光学ドライブ	内蔵 DVD-ROM
OS	Windows Server 2025 Standard
その他	高機能無停電電源装置(Smart-UPS 1500 RM 2U LCD)
	ネットワークマネジメントカード(Smart-UPS 1500 RM 2U LCD 対応)
	PowerChute Network Shutdown(ネットワークハードディスク分も必要数含むこと)
	ActiveImage Protector 2018 Update Server Edition
	ラックマウントするための機器を添付すること
	クライアントアクセスライセンス(10 ユーザ CAL×3)

ネットワークハードディスク

CPU	Annapurna LabsAlpine AL214 プロセッサー 以上
本体(筐体)	指定のサーバラックに格納すること ※必要に応じて棚板を付属すること
HDD	8TB(2TB×4) (RAID5)以上
その他	ラックマウントするための機器を添付すること

デスクトップパソコン及びディスプレイ一体型デスクトップパソコン

メーカー	久留米市が認めるメーカー(ショップブランド不可)
アーキテクチャ	Windows11(64bit)Professional での動作を保証している機種
本体(筐体)	コンパクトデスクトップ型及びディスプレイ一体型
キーボード	日本語キーボード
CPU	デスクトップ型:Core™ i5-14500 プロセッサー以上 ディスプレイ一体型:Core™ i5-14500 プロセッサー以上
メインメモリ	16GB 以上、もしくは同等
ストレージ	512GB SSD 以上、もしくは同等
光学ドライブ	内臓 DVD スーパーマルチ
USB マウス	2 ボタン以上のスクロール機能付マウス(光学式)
LAN カード	イーサネット1000BASE-T/100 BASE-TX/10 BASE-T 自動認識同等以上のもの
ディスプレイ	17 インチワイド以上(1280*1024ドット以上でフルカラー(1600 万色程度)が表示可能なもの
その他のインターフェイス	上記の構成で、更に USB2.0(1 ポート以上)及びマイク入力端子(1)の空きがあること
基本 OS	Microsoft Windows11(64bit)Professional
OA ソフト	Microsoft Office Professional 2024
その他	Adobe Reader をプリインストール(バージョンについては納入前に協議すること) 上記以外にプリインストールされたソフトの有無は問わない

ノートパソコン

メーカー	久留米市が認めるメーカー(ショップブランド不可)
アーキテクチャ	Windows11(64bit)Professional での動作を保証している機種
本体(筐体)	ノートブック型(下記 DVD-ROM、バッテリー等をすべて内蔵できること)
キーボード	日本語キーボード
CPU	Core™ 5 120U 同等以上
メインメモリ	16GB 以上、もしくは同等
ストレージ	512GB SSD 以上、もしくは同等
光学ドライブ	内臓 DVD-ROM
USB マウス	2 ボタン以上のスクロール機能付マウス(光学式)
充電式バッテリー	1 時間以上の駆動時間があること(バッテリーの種類、充電時間は問わない)
ディスプレイ	カラー液晶ディスプレイ 15.6 インチ以上(1366*768 ドット以上でフルカラー(1600 万色程度)が表示可能なもの)
その他のインターフェイス	上記の構成で、更に USB2.0(1)外部ディスプレイ端子(1)・マイク入力端子(1)の空きがあること
基本 OS	Microsoft Windows11(64bit)Professional
OA ソフト	Microsoft Office Professional 2024
その他	Adobe Reader をプリインストール(バージョンについては納入前に協議すること) 上記以外にプリインストールされたソフトの有無は問わない

サーバ機器本体付設品(本庁用)

サーバラック	22U、19 インチ
フラットディスプレイ	17 インチ

カラーレーザー複合機(本庁用)

メーカー	RICOH IP C8500
メモリー	6GB
トレイ	4トレイ(590 枚×4)

カラーレーザープリンター(支所用)

メーカー	RICOH P C6010
メモリー	2GB
トレイ	2トレイ(320 枚×1、550 枚×1)

周辺機器(L2 スイッチ)

HP 1420-16G Switch

LAN ケーブル

規格:エンハンスドカテゴリ6e以上の LAN 用ツイストペアケーブル

種類:ストレートケーブル

その他

- ・ 各メーカー専用のセキュリティ対策ソフトが入っている場合は、納品時に削除すること。
- ・ サーバラックは「サーバラック 19 インチ(スタンダード/22U)ラック」を使用し、その中にフラットディスプレイ、ネットワークハードディスクを収納するため、サーバはラックの空容量に収納可能であること。
- ・ すべての機器において、電源ケーブル、LANケーブル、保証書、取扱説明書を添付すること。
- ・ 契約期間中の修理部品の調達が可能であること。
- ・ 導入機器のすべては資産税課における運用環境に最適なものとする。なお、周辺機器等のその他付属品についても同様とし、長さ、線種、口数、耐久性を考慮すること。
- ・ 電源回路は事前に調査を行い、必要に応じて電源敷設を本委託の範囲内で実施すること。分電盤工事が必要な場合には、本委託の範囲内で分電盤工事も実施すること。
- ・ 導入するサーバ等に必要となる LAN 敷設を行うこと。
- ・ 機器設置場所の床面耐荷重は 600 kg/m²であり、設置できるラック数 1 架までとする。なお、1筐体あたりの重量が 600kg/m²を超える場合には、受託者にて重量分散プレート等を配置し、重量分散を図ること。
- ・ 機器からの発熱に対する冷却対策及び、床面などに固定するなどの耐震対策を講じること。

⑦ハード保守

「ハードウェア保守特記事項」のとおり

⑧その他

機器の搬入・搬出及び保守の際に知り得た業務上の秘密は、絶対に第三者に漏洩しないこと。