

弓削コスモス館清掃仕様明細

1 床の日常清掃

	面積(m ²)	清掃項目		清掃内容	月の作業日数
風除室・ホール・ホワイエ・廊下	6	硬質床	除塵	隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	16日 ☆
			水拭き	床全面をモップで水拭きをする。	16日 ☆
	147	木製床	除塵	隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	16日 ☆
			水拭き	ひどい汚れには、カラ拭きでゴミやホコリを取り除いた後、固く絞ったモップ又は中性洗剤をふくませた後、絞ったモップで汚れを拭き取る。 ただし、濡れたモップを頻繁に使用すると、塗膜の剥がれ、ササクレ等の不具合を生じるので注意する。	16日 ☆
交流ホール	216	木製床	除塵	風除室・ホール・ホワイエ・廊下【木製床】(除塵)による。	8日
			水拭き	風除室・ホール・ホワイエ・廊下【木製床】(水拭き)による。	5日
ステージ	48	木製床	除塵	風除室・ホール・ホワイエ・廊下【木製床】(除塵)による。	8日
			水拭き	風除室・ホール・ホワイエ・廊下【木製床】(水拭き)による。	5日
男子トイレ (便器の個数:小4,大2)	17	弾性床	除塵	隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	16日
			水拭き	床全面をモップで水拭きをする。	16日
女子トイレ (便器の個数:大5)	22	弾性床	除塵	男子トイレ【弾性床】(除塵)による。	16日
			水拭き	男子トイレ【弾性床】(水拭き)による。	16日
多目的トイレ (便器の個数:大1)	4	弾性床	除塵	男子トイレ【弾性床】(除塵)による。	16日
			水拭き	男子トイレ【弾性床】(水拭き)による。	16日

弓削コスモス館清掃仕様明細

2 床以外の日常清掃

	面積(m ²)	清掃項目	清掃内容	月の作業日数
風除室・ホール・ホワイエ・廊下	153	ガラスサッシ吹き掃除	タオルで水拭きする。目立った汚れがある場合には、適正洗剤を使用して拭き上げ、乾いた布で仕上げをすること。	16日 ☆
		くずかご処理	ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	16日 ☆
		備品等の拭き掃除	タオルで水拭きする。汚れは、適正洗剤を用いて除去する。	8日 ☆
男子トイレ (便器の個数:小4,大2)	17	衛生陶器の清掃	適正洗剤を用いて洗浄し、拭く。	16日
		洗面台・鏡・ドア・壁面の清掃	スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。 適正洗剤を用いて拭き、乾拭きして仕上げる。	16日
		消耗品の補充	トイレットペーパー、水石鹼等を補充する。	16日
		ゴミ・汚物の処理	内容物を収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	16日
女子トイレ (便器の個数:大5)	22	衛生陶器の清掃	適正洗剤を用いて洗浄し、拭く。	16日
		洗面台・鏡・ドア・壁面の清掃	スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。 適正洗剤を用いて拭き、乾拭きして仕上げる。	16日
		消耗品の補充	トイレットペーパー、水石鹼等を補充する。	16日
		ゴミ・汚物の処理	内容物を収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	16日
多目的トイレ (便器の個数:大1)	4	衛生陶器の清掃	適正洗剤を用いて洗浄し、拭く。	16日
		洗面台・鏡・ドア・壁面の清掃	スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。 適正洗剤を用いて拭き、乾拭きして仕上げる。	16日
		消耗品の補充	トイレットペーパー、水石鹼等を補充する。	16日
		ゴミ・汚物の処理	内容物を収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	16日
歩道・玄関ポーチ	133	防塵・掃き掃除	自在ぼうきで掃き、集めた塵埃は所定の場所に搬出する。	8日
駐車場	1,489	防塵・掃き掃除	巡回して粗ごみを拾う。	8日
ゴミ置場	3	防塵・掃き掃除	自在ぼうきで掃き、集めた塵埃は所定の場所に搬出する。	8日

弓削コスモス館清掃仕様明細

3 定期清掃1

	面積(m ²)	清掃項目	清掃内容	年の作業日数
風除室・ホール・ホワイエ・廊下	6	硬質床 一般洗浄	① 椅子等軽微な什器の移動を行い、作業終了後、元の位置に戻す。 ② 床面の除塵を行う。除塵作業は、1.「除塵」による。 ③ 床面に適正に希釀した表面洗浄用洗剤をむらのないよう塗布する。 ④ 洗浄用パッド又は洗浄用ブラシを装着した床磨き機で汚れを洗浄する。 ⑤ 吸水用真空掃除機又は床用スクイジーで汚水を除去する。 ⑥ 2回以上水拭きを行って、汚水や洗剤分を完全に除去した後、十分に乾燥させる。床全面をモップで水拭きをする。	2日 ☆
	147	木製床 表面洗浄	① 椅子等軽微な什器の移動を行い、作業終了後、元の位置に戻す。なお、洗浄水の侵入のおそれのあるコンセント等は、適正な養生を行う。 ② 床面の除塵を行う。 ③ 床面に適正に希釀した木製床専用の表面洗浄用洗剤をスプレー等で床面に噴霧する。 ④ 洗浄用パッド(白)、綿製パット等で、皮膜表面の汚れを洗浄する。 ⑤ 固く絞ったモップで拭きを行い、汚水や洗剤分を除去した後、十分に乾燥させる。 ⑥ 床保護剤を、塗り残しや塗りむらのないように格子塗りし、十分に乾燥する。 ⑦ 床保護剤の塗布回数は、原則として1回(格子塗り)とする。	2日 ☆
交流ホール	243	木製床 表面洗浄	風除室・ホール・ホワイエ・廊下、【木製床】(表面洗浄)による。	2日
ステージ	54	木製床 表面洗浄	風除室・ホール・ホワイエ・廊下、【木製床】(表面洗浄)による。	2日
男子トイレ	27	弾性床 表面洗浄	① 椅子等軽微な什器の移動を行い、作業終了後、元の位置に戻す。 なお、洗浄水の侵入のおそれのあるコンセント等は、適正な養生を行う。 ② 床面の除塵を行う。除塵作業は、1.「除塵」により行う。 ③ 床面に適正に希釀した表面洗浄用洗剤をむらのないよう塗布する。 ④ 洗浄用パッド(赤)を装着した床磨き機で、皮膜表面の汚れを洗浄する。 ⑤ 吸水用真空掃除機又は床用スクイジーで汚水を除去する。 ⑥ 2回以上水拭きを行い、汚水や洗剤分を除去した後、十分に乾燥させる。 ⑦ 樹脂床維持剤を、塗り残しや塗りむらのないように格子塗りし、十分に乾燥する。 ⑧ 樹脂床維持剤の塗布回数は、原則として1回(格子塗り)とする。	2日
			壁・天井の掃き掃除 除塵 鳥毛はたき、静電気除塵具等で除塵する。	
			部分拭き 汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く	
女子トイレ	22	弾性床 表面洗浄	男子トイレ、【弾性床】(表面洗浄)による。	2日
			壁・天井の掃き掃除 除塵 鳥毛はたき、静電気除塵具等で除塵する。	2日
			部分拭き 汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く	2日
多目的トイレ	5	弾性床 表面洗浄	男子トイレ、【弾性床】(表面洗浄)による。	2日
			壁・天井の掃き掃除 除塵 鳥毛はたき、静電気除塵具等で除塵する。	2日
			部分拭き 汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く	2日

弓削コスモス館清掃仕様明細

4 定期清掃2

	面積(m ²)	清掃項目		清掃内容	年の作業日数
市専用部分及び共用部分	一式	空調フィルター清掃	洗浄	<ul style="list-style-type: none"> ・機器の電源をOFFにし、安全を確保する。 ・フィルターを本体から取り外す。 ・フィルターのホコリを掃除機で吸い取る、または軽く叩いて落とす。 ・ひどい汚れは、ぬるま湯に中性洗剤を溶かし、柔らかいブラシやスポンジで丁寧に洗う。 ・洗剤をしつかり洗い流す。 ・日陰で完全に乾燥させる。 ・乾燥後、フィルターを元の位置に戻す。 	2日
		外部ガラス清掃	洗浄	<ul style="list-style-type: none"> ・ガラス面に水又は中性洗剤を適正希釈したものを塗布し、汚れを分解して、窓用スクイジーで汚水を除去する。 ・ガラス面の隅に残った汚水をタオル等で拭き取る。 ・ガラス回りのサッシに付着した汚水をタオル等で清拭する。ただし、サッシの溝やサッシ全体の清拭は含まない。 	2日

・同建物のうち、校区コミュニティセンター固有部分については、本業務の対象から除外している。

☆廊下の一部（研修室前から東側）は本業務の対象としない。

金島ふれあい交流センター清掃仕様明細

1 床の日常清掃

	面積(m ²)	清掃項目		清掃内容	月の作業日数
玄関ホール・ラウンジ・廊下	9	硬質床	除塵	隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	16日
			水拭き	床全面をモップで水拭きをする。	16日
	179	木製床	除塵	隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	16日
			水拭き	ひどい汚れには、カラ拭きでゴミやホコリを取り除いた後、固く絞ったモップ又は中性洗剤をふくませた後、絞ったモップで汚れを拭き取る。 ただし、濡れたモップを頻繁に使用すると、塗膜の剥がれ、ササクレ等の不具合を生じるので注意する。	16日
交流ホール	243	木製床	除塵	玄関ホール・ラウンジ・廊下【木製床】(除塵)による。	8日
			水拭き	玄関ホール・ラウンジ・廊下【木製床】(水拭き)による。	5日
ステージ	54	木製床	除塵	玄関ホール・ラウンジ・廊下【木製床】(除塵)による。	8日
			水拭き	玄関ホール・ラウンジ・廊下【木製床】(水拭き)による。	5日
控室	16	木製床	除塵	玄関ホール・ラウンジ・廊下【木製床】(除塵)による。	8日
			水拭き	玄関ホール・ラウンジ・廊下【木製床】(水拭き)による。	5日
倉庫(印刷室)	8	弹性床	除塵	隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	5日
脱衣室	12	弹性床	除塵	倉庫(印刷室)【弹性床】((防塵))による。	16日
			水拭き	汚れの目立つ部分は、モップで水拭きし、汚れを取り除く。	16日
男子トイレ (便器の個数:小5、大2)	27	弹性床	除塵	倉庫(印刷室)【弹性床】((除塵))による。	16日
			水拭き	床全面をモップで水拭きをする。	16日
女子トイレ (便器の個数:大5)	22	弹性床	除塵	倉庫(印刷室)【弹性床】((除塵))による。	16日
			水拭き	男子トイレ【弹性床】(水拭き)による。	16日
多目的トイレ (便器の個数:大1)	5	弹性床	除塵	倉庫(印刷室)【弹性床】((除塵))による。	16日
			水拭き	男子トイレ【弹性床】(水拭き)による。	16日

金島ふれあい交流センター清掃仕様明細

2 床以外の日常清掃

	面積(m ²)	清掃項目	清掃内容	月の作業日数
玄関ホール・ラウンジ・廊下	188	ガラスサッシ吹き掃除	タオルで水拭きする。目立った汚れがある場合には、適正洗剤を使用して拭き上げ、乾いた布で仕上げをすること。	16日
		くずかご処理	ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	16日
		備品等の拭き掃除	タオルで水拭きする。汚れは、適正洗剤を用いて除去する。	8日
脱衣室	12	各ドアの拭き掃除	汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	8日
男子トイレ (便器の個数:小5、大2)	27	衛生陶器の清掃	適正洗剤を用いて洗浄し、拭く。	16日
		洗面台・鏡・ドア・壁面の清掃	スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。 適正洗剤を用いて拭き、乾拭きして仕上げる。	16日
		消耗品の補充	トイレットペーパー、水石鹼等を補充する。	16日
		ゴミ・汚物の処理	内容物を収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	16日
女子トイレ (便器の個数:大5)	22	衛生陶器の清掃	適正洗剤を用いて洗浄し、拭く。	16日
		洗面台・鏡・ドア・壁面の清掃	スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。 適正洗剤を用いて拭き、乾拭きして仕上げる。	16日
		消耗品の補充	トイレットペーパー、水石鹼等を補充する。	16日
		ゴミ・汚物の処理	内容物を収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	16日
多目的トイレ (便器の個数:大1)	5	衛生陶器の清掃	適正洗剤を用いて洗浄し、拭く。	16日
		洗面台・鏡・ドア・壁面の清掃	スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。 適正洗剤を用いて拭き、乾拭きして仕上げる。	16日
		消耗品の補充	トイレットペーパー、水石鹼等を補充する。	16日
		ゴミ・汚物の処理	内容物を収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	16日
テラス	30	防塵・掃き掃除	自在ほうきで掃き、集めた塵埃は所定の場所に搬出する。	8日
駐輪場	13	防塵・掃き掃除	巡回して粗ごみを拾う。	8日
駐車場	1,383	防塵・掃き掃除	巡回して粗ごみを拾う。	8日

金島ふれあい交流センター清掃仕様明細

3 定期清掃1

	面積(m ²)	清掃項目	清掃内容	年の作業日数
玄関ホール・ラウンジ・廊下	9	硬質床 一般洗浄	① 椅子等軽微な什器の移動を行い、作業終了後、元の位置に戻す。 ② 床面の除塵を行う。除塵作業は、1.「除塵」による。 ③ 床面に適正に希釈した表面洗浄用洗剤をむらのないよう塗布する。 ④ 洗浄用パッド又は洗浄用ブラシを装着した床磨き機で汚れを洗浄する。 ⑤ 吸水用真空掃除機又は床用スクリューで汚水を除去する。 ⑥ 2回以上水拭きを行って、汚水や洗剤分を完全に除去した後、十分に乾燥させる。床全面をモップで水拭きをする。	2日
	179	木製床 表面洗浄	① 椅子等軽微な什器の移動を行い、作業終了後、元の位置に戻す。なお、洗浄水の侵入のあるコンセント等は、適正な養生を行う。 ② 床面の除塵を行う。 ③ 床面に適正に希釈した木製床専用の表面洗浄用洗剤をスプレー等で床面に噴霧する。 ④ 洗浄用パッド(白)、綿製パット等で、皮膜表面の汚れを洗浄する。 ⑤ 固く絞ったモップで拭きを行い、汚水や洗剤分を除去した後、十分に乾燥させる。 ⑥ 床保護剤を、塗り残しや塗りむらのないように格子塗りし、十分に乾燥する。 ⑦ 床保護剤の塗布回数は、原則として1回(格子塗り)とする。	2日
倉庫	35	弹性床 表面洗浄	① 椅子等軽微な什器の移動を行い、作業終了後、元の位置に戻す。 なお、洗浄水の侵入のあるコンセント等は、適正な養生を行う。 ② 床面の除塵を行う。除塵作業は、1.「除塵」により行う。 ③ 床面に適正に希釈した表面洗浄用洗剤をむらのないよう塗布する。 ④ 洗浄用パッド(赤)を装着した床磨き機で、皮膜表面の汚れを洗浄する。 ⑤ 吸水用真空掃除機又は床用スクリューで汚水を除去する。 ⑥ 2回以上水拭きを行い、汚水や洗剤分を除去した後、十分に乾燥させる。 ⑦ 樹脂床維持剤を、塗り残しや塗りむらのないように格子塗りし、十分に乾燥する。 ⑧ 樹脂床維持剤の塗布回数は、原則として1回(格子塗り)とする。	2日
交流ホール	243	木製床 表面洗浄	玄関ホール・ラウンジ・廊下、【木製床】(表面洗浄)による。	2日
ステージ	54	木製床 表面洗浄	玄関ホール・ラウンジ・廊下、【木製床】(表面洗浄)による。	2日
控室	16	木製床 表面洗浄	玄関ホール・ラウンジ・廊下、【木製床】(表面洗浄)による。	2日
倉庫(印刷室)	8	弹性床 表面洗浄	倉庫、【弹性床】(表面洗浄)による。	2日
脱衣室	12	弹性床 表面洗浄	倉庫、【弹性床】(表面洗浄)による。	2日
男子トイレ	27	弹性床 表面洗浄	倉庫、【弹性床】(表面洗浄)による。	2日
		壁・天井の掃き掃除 除塵	鳥毛はたき、静電気除塵具等で除塵する。	2日
		部分拭き	汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く	2日
女子トイレ	22	弹性床 表面洗浄	倉庫、【弹性床】(表面洗浄)による。	2日
		壁・天井の掃き掃除 除塵	鳥毛はたき、静電気除塵具等で除塵する。	2日
		部分拭き	汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く	2日
多目的トイレ	5	弹性床 表面洗浄	倉庫、【弹性床】(表面洗浄)による。	2日
		壁・天井の掃き掃除 除塵	鳥毛はたき、静電気除塵具等で除塵する。	2日
		部分拭き	汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く	2日

金島ふれあい交流センター清掃仕様明細

4 定期清掃2

	面積(m ²)	清掃項目		清掃内容	年の作業日数
市専用部分及び共用部分	一式	空調フィルター清掃	洗浄	<ul style="list-style-type: none"> ・機器の電源をOFFにし、安全を確保する。 ・フィルターを本体から取り外す。 ・フィルターのホコリを掃除機で吸い取る、または軽く叩いて落とす。 ・ひどい汚れは、ぬるま湯に中性洗剤を溶かし、柔らかいブラシやスポンジで丁寧に洗う。 ・洗剤をしつかり洗い流す。 ・日陰で完全に乾燥させる。 ・乾燥後、フィルターを元の位置に戻す。 	2日
		外部ガラス清掃	洗浄	<ul style="list-style-type: none"> ・ガラス面に水又は中性洗剤を適正希釈したものを塗布し、汚れを分解して、窓用スクイジーで汚水を除去する。 ・ガラス面の隅に残った汚水をタオル等で拭き取る。 ・ガラス回りのサッシに付着した汚水をタオル等で清拭する。ただし、サッシの溝やサッシ全体の清拭は含まない。 	2日

・同建物のうち、校区コミュニティセンター固有部分については、本業務の対象としていない。

大城ますかげセンター清掃仕様明細

1 床の日常清掃

清掃箇所	面積(m ²)	清掃項目	清掃内容	月の作業日数
玄関・風除室	22	硬質床	除塵 隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	16日
			水拭き 床全面をモップで水拭きをする。	16日
西館 図書・展示コーナー・廊下	103	木製床	除塵 隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	16日
			水拭き ひどい汚れには、カラ拭きでゴミやホコリを取り除いた後、固く絞ったモップ又は中性洗剤をふくませた後、絞ったモップで汚れを拭き取る。 ただし、濡れたモップを頻繁に使用すると、塗膜の剥がれ、ササクレ等の不具合を生じることがあるので注意する。	16日
		木製床	除塵 図書・展示コーナー・廊下、【木製床】(除塵)による。	8日
踏込	9	木製床	水拭き 図書・展示コーナー・廊下、【木製床】(水拭き)による。	8日
			除塵 真空掃除機で除塵する。	8日
		フロアーマット		
風除室	15	硬質床	除塵 玄関・風除室、【硬質床】(除塵)による。	16日
			水拭き 玄関・風除室、【硬質床】(水拭き)による。	16日
玄関・ラウンジ・廊下	10	硬質床	除塵 玄関・風除室、【硬質床】(除塵)による。	16日
			水拭き 玄関・風除室、【硬質床】(水拭き)による。	16日
		木製床	除塵 図書・展示コーナー・廊下、【木製床】(除塵)による。	16日
ステージ	66	木製床	水拭き 図書・展示コーナー・廊下、【木製床】(水拭き)による。	16日
			除塵 図書・展示コーナー・廊下、【木製床】(除塵)による。	8日
		フロアーマット	水拭き 図書・展示コーナー・廊下、【木製床】(水拭き)による。	5日
交流ホール	216	木製床	除塵 図書・展示コーナー・廊下、【木製床】(除塵)による。	8日
			水拭き 図書・展示コーナー・廊下、【木製床】(水拭き)による。	5日
東館 控室	2	木製床	除塵 図書・展示コーナー・廊下、【木製床】(除塵)による。	8日
			水拭き 図書・展示コーナー・廊下、【木製床】(水拭き)による。	5日
		弾性床	除塵 隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	8日
脱衣室	16	置	水拭き 床全面をモップで水拭きをする。	5日
			除塵 隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 又は、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	8日
		弾性床	除塵 控室、【弾性床】(除塵)による。	8日
男子トイレ (便器の個数:小2、大1)	4	弾性床	水拭き 汚れの目立つ部分は、モップで水拭きし、汚れを取り除く。	5日
			除塵 控室、【弾性床】(除塵)による。	16日
		弾性床	水拭き 控室、【弾性床】(水拭き)による。	16日
女子トイレ (便器の個数:大2)	11	弾性床	除塵 控室、【弾性床】(除塵)による。	16日
			水拭き 控室、【弾性床】(水拭き)による。	16日
		弾性床	除塵 控室、【弾性床】(除塵)による。	16日
多目的トイレ (便器の個数:大1)	6	弾性床	水拭き 控室、【弾性床】(水拭き)による。	16日
			除塵 控室、【弾性床】(水拭き)による。	16日

大城ますかげセンター清掃仕様明細

2 床以外の日常清掃

清掃箇所	面積(m ²)	清掃項目	清掃内容	月の作業日数	
西 館	22	ガラスサッシ吹き掃除	タオルで水拭きする。目立った汚れがある場合には、適正洗剤を使用して拭き上げ、乾いた布で仕上げをすること。	16日	
		くずかご処理	ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	16日	
		備品等の拭き掃除	タオルで水拭きする。汚れは、適正洗剤を用いて除去する。	8日	
図書・展示コーナー・廊下	103	ガラスサッシ吹き掃除	タオルで水拭きする。目立った汚れがある場合には、適正洗剤を使用して拭き上げ、乾いた布で仕上げをすること。	16日 ☆	
		くずかご処理	ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	16日	
		備品等の拭き掃除	タオルで水拭きする。汚れは、適正洗剤を用いて除去する。	8日	
風除室	15	ガラスサッシ吹き掃除	タオルで水拭きする。目立った汚れがある場合には、適正洗剤を使用して拭き上げ、乾いた布で仕上げをすること。	16日	
		くずかご処理	ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	16日	
		備品等の拭き掃除	タオルで水拭きする。汚れは、適正洗剤を用いて除去する。	8日	
玄関・ラウンジ・廊下	128	ガラスサッシ吹き掃除	タオルで水拭きする。目立った汚れがある場合には、適正洗剤を使用して拭き上げ、乾いた布で仕上げをすること。	16日	
		くずかご処理	ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	16日	
		備品等の拭き掃除	タオルで水拭きする。汚れは、適正洗剤を用いて除去する。	8日	
脱衣室	4	各ドアの拭き掃除	汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	8日	
東 館	11	各ドアの拭き掃除	汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	8日	
		くずかご処理	ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	16日	
		衛生陶器の清掃	適正洗剤を用いて洗浄し、拭く。	16日	
		洗面台・鏡・ドア・壁面の清掃	スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。 適正洗剤を用いて拭き、乾拭きして仕上げる。	16日	
		消耗品の補充	トイレットペーパー、水石鹼等を補充する。	16日	
		ゴミ・汚物の処理	内容物を収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	16日	
女子トイレ (便器の個数:小2、大1)	11	各ドアの拭き掃除	汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	8日	
		くずかご処理	ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	16日	
		衛生陶器の清掃	適正洗剤を用いて洗浄し、拭く。	16日	
		洗面台・鏡・ドア・壁面の清掃	スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。 適正洗剤を用いて拭き、乾拭きして仕上げる。	16日	
		消耗品の補充	トイレットペーパー、水石鹼等を補充する。	16日	
		ゴミ・汚物の処理	内容物を収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	16日	
多目的トイレ (便器の個数:大2)	6	各ドアの拭き掃除	汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	8日	
		くずかご処理	ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	16日	
		衛生陶器の清掃	適正洗剤を用いて洗浄し、拭く。	16日	
		洗面台・鏡・ドア・壁面の清掃	スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。 適正洗剤を用いて拭き、乾拭きして仕上げる。	16日	
		消耗品の補充	トイレットペーパー、水石鹼等を補充する。	16日	
		ゴミ・汚物の処理	内容物を収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	16日	
外部	デッキテラス	32	防塵・掃き掃除	自在ぼうきで掃き、集めた塵埃は所定の場所に搬出する。	8日
	駐輪場	20	防塵・掃き掃除	巡回して粗ごみを拾う。	8日
	駐車場	1,078	防塵・掃き掃除	巡回して粗ごみを拾う。	8日
	歩道	135	防塵・掃き掃除	巡回して粗ごみを拾う。	8日
	芝生	237	防塵・掃き掃除	巡回して粗ごみを拾う。	8日

大城ますかげセンター清掃仕様明細

3 定期清掃1

清掃箇所		面積(m ²)	清掃項目		清掃内容	年の作業日数
西館	玄関・風除室	22	硬質床	一般洗浄	①椅子等軽微な什器の移動を行い、作業終了後、元の位置に戻す。 ②床面の除塵を行う。除塵作業は、1.「除塵」による。 ③床面に適正に希釈した表面洗浄用洗剤をむらのないよう塗布する。 ④洗浄用パッド又は洗浄用ブラシを装着した床磨き機で汚れを洗浄する。 ⑤吸水用真空掃除機又は床用スクリイジーで汚水を除去する。 ⑥2回以上水拭きを行って、汚水や洗剤分を完全に除去した後、十分に乾燥させる。床全面をモップで水拭きをする。	2日
	図書・展示コーナー・廊下	103	木製床	表面洗浄	①椅子等軽微な什器の移動を行い、作業終了後、元の位置に戻す。なお、洗浄水の侵入のおそれのあるコンセント等は、適正な養生を行う。 ②床面の除塵を行う。 ③床面に適正に希釈した木製床専用の表面洗浄用洗剤をスプレー等で床面に噴霧する。 ④洗浄用パッド(白)、綿製パット等で、皮膜表面の汚れを洗浄する。 ⑤固く絞ったモップで拭きを行い、汚水や洗剤分を除去した後、十分に乾燥させる。 ⑥床保護剤を、塗り残しや塗りむらのないように格子塗りし、十分に乾燥する。 ⑦床保護剤の塗布回数は、原則として1回(格子塗り)とする。	2日 ☆
	踏込	9	木製床	表面洗浄	図書・展示コーナー廊下、【木製床】(表面洗浄)による。	2日
東館	風除室	15	硬質床	一般洗浄	玄関・風除室、【硬質床】(一般洗浄)による。	2日
	玄関・ラウンジ・廊下	10	硬質床	一般洗浄	玄関・風除室、【硬質床】(一般洗浄)による。	2日
		118	木製床	表面洗浄	図書・展示コーナー廊下、【木製床】(表面洗浄)による。	2日
	ステージ	66	木製床	表面洗浄	図書・展示コーナー廊下、【木製床】(表面洗浄)による。	2日
	交流ホール	216	木製床	表面洗浄	図書・展示コーナー廊下、【木製床】(表面洗浄)による。	2日
	控室	2	木製床	表面洗浄	図書・展示コーナー廊下、【木製床】(表面洗浄)による。	2日
		16	弹性床	表面洗浄	①椅子等軽微な什器の移動を行い、作業終了後、元の位置に戻す。なお、洗浄水の侵入のおそれのあるコンセント等は、適正な養生を行う。 ②床面の除塵を行う。 ③床面に適正に希釈した表面洗浄用洗剤をむらのないように塗布する。 ④洗浄用パッド(赤)を装着した床磨き機で、皮膜表面の汚れを洗浄する。 ⑤吸水用真空掃除機又は床用スクリイジーで汚水を除去する。 ⑥2回以上水拭きを行い、汚水や洗剤分を除去した後、十分に乾燥させる。 ⑦樹脂床維持剤を、塗り残しや塗りむらのないように格子塗りし、十分に乾燥する。 ⑧樹脂床維持剤の塗布回数は、原則として1回(格子塗り)とする。	2日
	脱衣室	4	弹性床	表面洗浄	控室、【弹性床】(表面洗浄)による。	2日
	男子トイレ	11	弹性床	表面洗浄	控室、【弹性床】(表面洗浄)による。	2日
			壁・天井の掃き掃除	除塵	鳥毛はたき、静電気除塵具等で除塵する。	2日
				部分拭き	汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く	2日
	女子トイレ	11	弹性床	表面洗浄	控室、【弹性床】(表面洗浄)による。	2日
			壁・天井の掃き掃除	除塵	鳥毛はたき、静電気除塵具等で除塵する。	2日
				部分拭き	汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く	2日
	多目的トイレ	6	弹性床	表面洗浄	控室、【弹性床】(表面洗浄)による。	2日
			壁・天井の掃き掃除	除塵	鳥毛はたき、静電気除塵具等で除塵する。	2日
				部分拭き	汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く	2日

大城ますかげセンター清掃仕様明細

4 定期清掃2

清掃箇所	面積(m ²)	清掃項目		清掃内容	年の作業日数
西 館	一式	空調フィルター清掃	洗浄	<ul style="list-style-type: none"> ・機器の電源をOFFにし、安全を確保する。 ・フィルターを本体から取り外す。 ・フィルターのホコリを掃除機で吸い取る、または軽く叩いて落とす。 ・ひどい汚れは、ぬるま湯に中性洗剤を溶かし、柔らかいブラシやスポンジで丁寧に洗う。 ・洗剤をしつかり洗い流す。 ・日陰で完全に乾燥させる。 ・乾燥後、フィルターを元の位置に戻す。 	2日
		外部ガラス清掃	洗浄	<ul style="list-style-type: none"> ・ガラス面に水又は中性洗剤を適正希釈したものを塗布し、汚れを分解して、窓用スクイジーで汚水を除去する。 ・ガラス面の隅に残った汚水をタオル等で拭き取る。 ・ガラス回りのサッシに付着した汚水をタオル等で清拭する。ただし、サッシの溝やサッシ全体の清拭は含まない。 	2日
東 館	一式	空調フィルター清掃	洗浄	<ul style="list-style-type: none"> ・機器の電源をOFFにし、安全を確保する。 ・フィルターを本体から取り外す。 ・フィルターのホコリを掃除機で吸い取る、または軽く叩いて落とす。 ・ひどい汚れは、ぬるま湯に中性洗剤を溶かし、柔らかいブラシやスポンジで丁寧に洗う。 ・洗剤をしつかり洗い流す。 ・日陰で完全に乾燥させる。 ・乾燥後、フィルターを元の位置に戻す。 	2日
		外部ガラス清掃	洗浄	<ul style="list-style-type: none"> ・ガラス面に水又は中性洗剤を適正希釈したものを塗布し、汚れを分解して、窓用スクイジーで汚水を除去する。 ・ガラス面の隅に残った汚水をタオル等で拭き取る。 ・ガラス回りのサッシに付着した汚水をタオル等で清拭する。ただし、サッシの溝やサッシ全体の清拭は含まない。 	2日

・同建物のうち、校区コミュニティセンター固有部分については、本業務の対象から除外している。

☆廊下の一部(図書展示コーナーから西側)は本業務の対象としない。