

北野生涯学習センター本館清掃作業要領

1 床の日常清掃 1階

清掃箇所		面積(㎡)	清掃項目		清掃内容	月の作業日数
①	文化スポーツ課事務室	80.24	弾性床	除塵	隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	4日
				水拭き	床全面をモップで水拭きをする。	4日
②	北野校区まちづくり振興会事務室	95.4	弾性床	除塵	隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	28日 ☆
				水拭き	床全面をモップで水拭きをする。	-
③	会議室(旧団体活動室)	56.03	弾性床	除塵	隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	28日
				水拭き	床全面をモップで水拭きをする。	4日
④	創作室	65.88	弾性床	除塵	隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	28日
				水拭き	床全面をモップで水拭きをする。	4日
⑤	印刷室	16.1	弾性床	除塵	隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	28日
				水拭き	床全面をモップで水拭きをする。	4日
⑦	小会議室	17.67	弾性床	除塵	隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	28日
				水拭き	床全面をモップで水拭きをする。	4日
⑧	大ホール	467.02	木製床	除塵	隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	28日
				部分拭き	ひどい汚れには、カラ拭きでゴミやホコリを取り除いた後、固く絞ったモップ又は中性洗剤をふくませた後、絞ったモップで汚れを拭き取る。 ただし、濡れたモップを頻繁に使用すると、塗膜の剥がれ、ササクレ等の不具合を生じることがあるので注意する。	4日
⑨	ステージ	172.52	木製床	除塵	大ホール【木製床】(除塵)による。	28日
				部分拭き	大ホール【木製床】(部分拭き)による。	4日
⑩	控室	23.7	畳	除塵	隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	28日
				部分拭き	ひどい汚れには、カラ拭きでゴミやホコリを取り除いた後、固く絞ったモップ又は中性洗剤をふくませた後、絞ったモップで汚れを拭き取る。 ただし、濡れたモップを頻繁に使用すると、ササクレ等の不具合を生じることがあるので注意する。	4日
⑪	休憩室	7.9	弾性床	除塵	文化スポーツ課事務室【弾性床】(除塵)による。	28日
				水拭き	文化スポーツ課事務室【弾性床】(水拭き)による。	4日
⑫	管理員室	10.8	弾性床	除塵	文化スポーツ課事務室【弾性床】(除塵)による。	28日
				水拭き	文化スポーツ課事務室【弾性床】(水拭き)による。	4日
⑬	湯沸室	10.6	弾性床	除塵	文化スポーツ課事務室【弾性床】(除塵)による。	28日
				水拭き	文化スポーツ課事務室【弾性床】(水拭き)による。	4日
⑭	便所	71.35	硬質床	除塵	隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	28日
				水拭き	床全面をモップで水拭きをする。	
			弾性床	除塵	文化スポーツ課事務室【弾性床】(除塵)による。	
				水拭き	文化スポーツ課事務室【弾性床】(水拭き)による。	
⑮	自販機コーナー	6.19	弾性床	除塵	文化スポーツ課事務室【弾性床】(除塵)による。	28日
				水拭き	文化スポーツ課事務室【弾性床】(水拭き)による。	28日
⑯	交流ロビー	126.04	弾性床	除塵	文化スポーツ課事務室【弾性床】(除塵)による。	28日
⑰	風除室	20.23	硬質床	除塵	便所【弾性床】(除塵)による。	28日
				水拭き	便所【弾性床】(水拭き)による。	28日
⑱	地下・玄関ホール・ホワイエ・階段	337.41	弾性床	除塵	文化スポーツ課事務室【弾性床】(除塵)による。	28日
				水拭き	文化スポーツ課事務室【弾性床】(水拭き)による。	28日
⑲	エレベーター	1.0	弾性床	除塵	文化スポーツ課事務室【弾性床】(除塵)による。	28日

・網掛けは、校区コミュニティセンター固有部分につき清掃範囲から除外する。

北野生涯学習センター本館清掃作業要領

2 床の日常清掃 2階

清掃箇所		面積(㎡)	清掃項目		清掃内容	月の作業日数
①	中会議室	171.94	弾性床	除塵	隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	28日
				水拭き	床全面をモップで水拭きをする。	4日
②	和室(小舞台・湯沸・物入れ含む)	90.18	木製床	除塵	隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	28日
				部分拭き	ひどい汚れには、カラ拭きでゴミやホコリを取り除いた後、固く絞ったモップ又は中性洗剤をふくませた後、絞ったモップで汚れを拭き取る。 ただし、濡れたモップを頻繁に使用すると、塗膜の剥がれ、ササクレ等の不具合を生じることがあるので注意する。	4日
			畳	除塵	隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	28日
				部分拭き	ひどい汚れには、カラ拭きでゴミやホコリを取り除いた後、固く絞ったモップ又は中性洗剤をふくませた後、絞ったモップで汚れを拭き取る。 ただし、濡れたモップを頻繁に使用すると、ササクレ等の不具合を生じることがあるので注意する。	4日
③	視聴覚室	104.22	繊維床	除塵	真空掃除機もしくは床表面の粗ごみをカーベツスィーパーで回収して除塵する。	28日
④	小会議室	17.72	弾性床	除塵	2階中会議室【弾性床】(除塵)による。	28日
				水拭き	2階中会議室【弾性床】(水拭き)による。	4日
⑤	ギャラリー	80.31	弾性床	除塵	2階中会議室【弾性床】(除塵)による。	28日
				水拭き	2階中会議室【弾性床】(水拭き)による。	4日
⑥	湯沸室	7.30	弾性床	除塵	2階中会議室【弾性床】(除塵)による。	28日
				水拭き	2階中会議室【弾性床】(水拭き)による。	4日
⑦	便所	41.68	硬質床	除塵	隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	28日
				水拭き	床全面をモップで水拭きをする。	
			弾性床	除塵	2階中会議室【弾性床】(除塵)による。	
				水拭き	2階中会議室【弾性床】(水拭き)による。	
⑧	廊下・ホワイエ・階段	252.80	弾性床	除塵	2階中会議室【弾性床】(除塵)による。	28日
				水拭き	2階中会議室【弾性床】(水拭き)による。	28日

## 北野生涯学習センター本館清掃作業要領

### 3 床以外の日常清掃 1階

清掃箇所		面積(㎡)	清掃項目	清掃内容	月の作業日数
①	文化スポーツ課事務室	80.24	各ドア拭き清掃	汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	4日
			各部屋ドアガラス・テーブル清掃	ドアガラスについては水又は適正洗剤を用いて拭き、テーブル清掃については、タオル、ダストクロス等でほこりを取る。	28日
			壁・天井掃き清掃	鳥毛はたき、静電気除塵具等で除塵する。汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	1日
			くずかご処理	ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	28日
②	北野校区まちづくり振興会事務室	95.40	各ドア拭き清掃	文化スポーツ課事務室【各ドア拭き清掃】による。	4日 ☆
			各部屋ドアガラス・テーブル清掃	文化スポーツ課事務室【各部屋ドアガラス・テーブル清掃】による。	28日
			壁・天井掃き清掃	文化スポーツ課事務室【壁・天井掃き清掃】による。	1日
			くずかご処理	文化スポーツ課事務室【くずかご処理】による。	28日
③	創作室	65.88	各ドア拭き清掃	文化スポーツ課事務室【各ドア拭き清掃】による。	4日
			各部屋ドアガラス・テーブル清掃	文化スポーツ課事務室【各部屋ドアガラス・テーブル清掃】による。	28日
			壁・天井掃き清掃	文化スポーツ課事務室【壁・天井掃き清掃】による。	1日
④	印刷室	16.10	各ドア拭き清掃	文化スポーツ課事務室【各ドア拭き清掃】による。	4日
			各部屋ドアガラス・テーブル清掃	文化スポーツ課事務室【各部屋ドアガラス・テーブル清掃】による。	28日
			壁・天井掃き清掃	文化スポーツ課事務室【壁・天井掃き清掃】による。	1日
			くずかご処理	文化スポーツ課事務室【くずかご処理】による。	28日
⑤	小会議室	17.67	各ドア拭き清掃	文化スポーツ課事務室【各ドア拭き清掃】による。	4日
			各部屋ドアガラス・テーブル清掃	文化スポーツ課事務室【各部屋ドアガラス・テーブル清掃】による。	28日
			壁・天井掃き清掃	文化スポーツ課事務室【壁・天井掃き清掃】による。	1日
⑥	大ホール	11.00	各ドアの拭き掃除	文化スポーツ課事務室【各ドアの拭き掃除】による。	4日
⑦	控室	23.70	各部屋ドアガラス・テーブル清掃	文化スポーツ課事務室【各部屋ドアガラス・テーブル清掃】による。	28日
			壁・天井掃き清掃	文化スポーツ課事務室【壁・天井掃き清掃】による。	1日
			衛生陶器の清掃	適正洗剤を用いて洗浄し、拭く。	1日
			洗面台・鏡・ドア・壁面の清掃	スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。 適正洗剤を用いて拭き、乾拭きして仕上げる。	1日
			消耗品の補充	トイレトーパーパー、水石鹸等を補充する。	1日
			ゴミ・汚物の処理	内容物を収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	1日
⑧	休憩室	7.90	壁・天井掃き清掃	文化スポーツ課事務室【壁・天井掃き清掃】による。	1日
			くずかご処理	文化スポーツ課事務室【くずかご処理】による。	28日
⑨	管理人室	10.80	各ドア拭き清掃	文化スポーツ課事務室【各ドアの拭き掃除】による。	4日
			各部屋ドアガラス・テーブル清掃	文化スポーツ課事務室【各部屋ドアガラス・テーブル清掃】による。	28日
			壁・天井掃き清掃	文化スポーツ課事務室【壁・天井掃き清掃】による。	1日
			くずかご処理	文化スポーツ課事務室【くずかご処理】による。	28日
⑩	湯沸室	10.50	壁・天井掃き清掃	文化スポーツ課事務室【壁・天井掃き清掃】による。	1日
			くずかご処理	文化スポーツ課事務室【くずかご処理】による。	28日
			流し台・厨芥容器等の清掃	流し台については、中性洗剤を用いてスポンジたわして丁寧に洗浄し、タオルで拭く。	28日
⑪	便所	71.35	各ドアの拭き清掃	汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	28日
			壁・天井掃き清掃	鳥毛はたき、静電気除塵具等で除塵する。汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	1日
			衛生陶器の清掃	適正洗剤を用いて洗浄し、拭く。	28日
			洗面台・鏡・壁面の清掃	スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。 適正洗剤を用いて拭き、乾拭きして仕上げる。	28日
			消耗品の補充	トイレトーパーパー、水石鹸等を補充する。	28日
			ゴミ・汚物の処理	内容物を収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	28日
⑫	自販機コーナー	6.19	壁・天井掃き清掃	文化スポーツ課事務室【壁・天井掃き清掃】による。	1日
⑬	交流ロビー	126.04	各部屋ドアガラス・テーブル清掃	文化スポーツ課事務室【各部屋ドアガラス・テーブル清掃】による。	28日
⑭	風除室	20.23	各ドア拭き清掃	文化スポーツ課事務室【各ドアの拭き掃除】による。	28日
			壁・天井掃き清掃	文化スポーツ課事務室【壁・天井掃き清掃】による。	1日
⑮	廊下・玄関ホール・ホワイエ・階段	337.41	各部屋ドアガラス・テーブル清掃	文化スポーツ課事務室【各部屋ドアガラス・テーブル清掃】による。	28日
			壁・天井掃き清掃	文化スポーツ課事務室【壁・天井掃き清掃】による。	1日
⑯	エレベーター	1.00	各ドア拭き清掃	文化スポーツ課事務室【各ドアの拭き掃除】による。	1日
⑰	駐車場・ゴミ置き場	一式	防塵・掃き掃除	巡回して粗ごみを拾う。自在ぼうきで掃き、集めた塵埃は所定の場所に搬出する。	14日

・網掛けは、校区コミュニティセンター固有部分につき清掃範囲から除外する。

## 北野生涯学習センター本館清掃作業要領

### 4 床以外の日常清掃 2階

清掃箇所		面積 (㎡)	清 掃 項 目	清 掃 内 容	月の作業日数
①	中会議室	171.94	各ドア拭き清掃	汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	4日
			壁・天井掃き清掃	鳥毛はたき、静電気除塵具等で除塵する。汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	1日
②	和室(小舞台・湯沸・物入れ含む)	90.18	各ドア拭き清掃	中会議室【各ドアの拭き掃除】による。	4日
			各部屋ドアガラス・テーブル清掃	ドアガラスについては水又は適正洗剤を用いて拭き、テーブル清掃については、タオル、ダストクロス等でほこりを取る。	28日
			壁・天井掃き清掃	中会議室【壁・天井掃き清掃】による。	1日
			くずかご処理	ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。厨芥を収集し、容器については中性洗剤で洗浄し、タオルで拭く。	28日
③	視聴覚室	104.22	各ドア拭き清掃	中会議室【各ドアの拭き掃除】による。	4日
			各部屋ドアガラス・テーブル清掃	中会議室【各部屋ドアガラス・テーブル清掃】による。	28日
			壁・天井掃き清掃	中会議室【壁・天井掃き清掃】による。	1日
④	小会議室	17.72	各ドア拭き清掃	中会議室【各ドアの拭き掃除】による。	4日
			各部屋ドアガラス・テーブル清掃	中会議室【各部屋ドアガラス・テーブル清掃】による。	28日
			壁・天井掃き清掃	鳥毛はたき、静電気除塵具等で除塵する。汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	1日
⑤	ギャラリー	80.31	各ドア拭き清掃	汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	4日
			壁・天井掃き清掃	鳥毛はたき、静電気除塵具等で除塵する。汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	1日
⑥	湯沸室	7.30	壁・天井掃き清掃	鳥毛はたき、静電気除塵具等で除塵する。汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	1日
			くずかご処理	ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。厨芥を収集し、容器については中性洗剤で洗浄し、タオルで拭く。	28日
			流し台・厨芥容器等の清掃	流し台については、中性洗剤を用いてスポンジたわして丁寧に洗浄し、タオルで拭く。	28日
⑦	便所	41.68	各部屋ドアガラス・テーブル清掃	ドアガラスについては水又は適正洗剤を用いて拭き、テーブル清掃については、タオル、ダストクロス等でほこりを取る。	28日
			壁・天井掃き清掃	鳥毛はたき、静電気除塵具等で除塵する。汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	1日
			衛生陶器の清掃	適正洗剤を用いて洗浄し、拭く。	28日
			洗面台・鏡・壁面の清掃	スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。 適正洗剤を用いて拭き、乾拭きして仕上げる。	28日
			消耗品の補充	トイレットペーパー、水石鹸等を補充する。	28日
			ゴミ・汚物の処理	内容物を収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	28日
⑧	廊下・ホワイエ・階段	252.80	壁・天井掃き清掃	鳥毛はたき、静電気除塵具等で除塵する。汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	1日

北野生涯学習センター本館清掃作業要領

5 定期清掃(特別清掃1)1階

清掃箇所		面積(m <sup>2</sup> )	清 掃 項 目		清 掃 内 容	年の作業日数
①	文化スポーツ課事務室	80.24	弾性床	表面洗浄	① 椅子等軽微な什器の移動を行い、作業終了後、元の位置に戻す。 なお、洗浄水の侵入のおそれのあるコンセント等は、適正な養生を行う。 ② 床面の除塵を行う。 ③ 床面に適正に希釈した表面洗浄用洗剤をむらのないように塗布する。 ④ 洗浄用パッド(赤)を装着した床磨き機で、皮膜表面の汚れを洗浄する。 ⑤ 吸水用真空掃除機又は床用スクイジーで汚水を除去する。 ⑥ 2回以上水拭きを行い、汚水や洗剤分を除去した後、十分に乾燥させる。 ⑦ 樹脂床維持剤を、塗り残しや塗りむらのないように格子塗りし、十分に乾燥する。 ⑧ 樹脂床維持剤の塗布回数は、原則として1回(格子塗り)とする。	2日
②	会議室 (旧団体活動室)	56.03	弾性床	表面洗浄	文化スポーツ課事務室【弾性床】(表面洗浄)による。	2日 ☆
③	創作室	65.88	弾性床	表面洗浄	文化スポーツ課事務室【弾性床】(表面洗浄)による。	2日
			フロアマット	洗浄	適正洗剤や水を用いて洗浄し、土砂や汚れを取り除く。なお、適正洗剤を用いる場合は清水で洗剤分を除去した後、十分に乾燥させる。	2日
④	印刷室	16.10	弾性床	表面洗浄	文化スポーツ課事務室【弾性床】(表面洗浄)による。	2日
⑤	小会議室	17.67	弾性床	表面洗浄	文化スポーツ課事務室【弾性床】(表面洗浄)による。	2日
⑥	大ホール	467.02	木製床	表面洗浄	① 椅子等軽微な什器の移動を行い、作業終了後、元の位置に戻す。なお、洗浄水の侵入のおそれのあるコンセント等は、適正な養生を行う。 ② 床面の除塵を行う。 ③ 床面に適正に希釈した木製床専用の表面洗浄用洗剤をスプレー等で床面に噴霧する。 ④ 洗浄用パッド(白)、綿製バット等で、皮膜表面の汚れを洗浄する。 ⑤ 固く絞ったモップで拭きを行い、汚水や洗剤分を除去した後、十分に乾燥させる。 ⑥ 床保護剤を、塗り残しや塗りむらのないように格子塗りし、十分に乾燥する。 ⑦ 床保護剤の塗布回数は、原則として1回(格子塗り)とする。	1日
⑦	休憩室	7.90	弾性床	表面洗浄	文化スポーツ課事務室【弾性床】(表面洗浄)による。	2日
⑧	管理員室	10.80	弾性床	表面洗浄	文化スポーツ課事務室【弾性床】(表面洗浄)による。	2日
⑨	湯沸室	10.50	弾性床	表面洗浄	文化スポーツ課事務室【弾性床】(表面洗浄)による。	2日
			フロアマット	洗浄	創作室【フロアマット】(洗浄)による。	2日
⑩	便所	71.35	硬質床	一般洗浄	① 椅子等軽微な什器の移動を行い、作業終了後、元の位置に戻す。 ② 床面の除塵を行う。除塵作業は、1.「除塵」による。 ③ 床面に適正に希釈した表面洗浄用洗剤をむらのないよう塗布する。 ④ 洗浄用パッド又は洗浄用ブラシを装着した床磨き機で汚れを洗浄する。 ⑤ 吸水用真空掃除機又は床用スクイジーで汚水を除去する。 ⑥ 2回以上水拭きを行って、汚水や洗剤分を完全に除去した後、十分に乾燥させる。床全面をモップで水拭きをする。	2日
			弾性床	表面洗浄	文化スポーツ課事務室【弾性床】(表面洗浄)による。	2日
			フロアマット	洗浄	創作室【フロアマット】(洗浄)による。	2日
⑪	自販機コーナー	6.19	弾性床	表面洗浄	文化スポーツ課事務室【弾性床】(表面洗浄)による。	2日
⑫	交流ロビー	126.04	弾性床	表面洗浄	文化スポーツ課事務室【弾性床】(表面洗浄)による。	2日
⑬	風除室	20.23	フロアマット	洗浄	創作室【フロアマット】(洗浄)による。	2日
⑭	廊下・玄関ホール・ホワイエ・階段	337.41	弾性床	表面洗浄	文化スポーツ課事務室【弾性床】(表面洗浄)による。	2日
			フロアマット	洗浄	創作室【フロアマット】(洗浄)による。	2日

・網掛けは、校区コミュニティセンター固有部分につき清掃範囲から除外する。

北野生涯学習センター本館清掃作業要領

6 定期清掃(特別清掃1)2階

清掃箇所		面積(m <sup>2</sup> )	清掃項目		清掃内容	年の作業日数
①	中会議室	171.94	弾性床	表面洗浄	① 椅子等軽微な什器の移動を行い、作業終了後、元の位置に戻す。 なお、洗浄水の侵入のおそれのあるコンセント等は、適正な養生を行う。 ② 床面の除塵を行う。 ③ 床面に適正に希釈した表面洗浄用洗剤をむらのないように塗布する。 ④ 洗浄用パッド(赤)を装着した床磨き機で、皮膜表面の汚れを洗浄する。 ⑤ 吸水用真空掃除機又は床用スクイジーで汚水を除去する。 ⑥ 2回以上水拭きを行い、汚水や洗剤分を除去した後、十分に乾燥させる。 ⑦ 樹脂床維持剤を、塗り残しや塗りむらのないように格子塗りし、十分に乾燥する。 ⑧ 樹脂床維持剤の塗布回数は、原則として1回(格子塗り)とする。	2日
②	和室(小舞台・湯沸・物入れ含む)	90.18	フロアマット	洗浄	適正洗剤や水を用いて洗浄し、土砂や汚れを取り除く。なお、適正洗剤を用いる場合は清水で洗剤分を除去した後、十分に乾燥させる。	2日
③	視聴覚室	104.22	カーペット	クリーニング	カーペット床全面を洗浄し、丁寧に汚れを除去する。	1日
④	小会議室	17.72	弾性床	表面洗浄	中会議室【弾性床】(表面洗浄)による。	2日
⑤	ギャラリー	80.31	弾性床	表面洗浄	中会議室【弾性床】(表面洗浄)による。	2日
⑥	湯沸室	7.30	弾性床	表面洗浄	中会議室【弾性床】(表面洗浄)による。	2日
			フロアマット	洗浄	和室(小舞台・湯沸・物入れ含む)【フロアマット】(洗浄)による。	2日
⑦	便所	41.68	弾性床	表面洗浄	中会議室【弾性床】(表面洗浄)による。	2日
			硬質床	一般洗浄	① 椅子等軽微な什器の移動を行い、作業終了後、元の位置に戻す。 ② 床面の除塵を行う。除塵作業は、1.「除塵」による。 ③ 床面に適正に希釈した表面洗浄用洗剤をむらのないよう塗布する。 ④ 洗浄用パッド又は洗浄用ブラシを装着した床磨き機で汚れを洗浄する。 ⑤ 吸水用真空掃除機又は床用スクイジーで汚水を除去する。 ⑥ 2回以上水拭きを行って、汚水や洗剤分を完全に除去した後、十分に乾燥させる。床全面をモップで水拭きをする。	2日
⑧	廊下・ホワイエ・階段	252.80	弾性床	表面洗浄	中会議室【弾性床】(表面洗浄)による。	2日
			フロアマット	洗浄	和室(小舞台・湯沸・物入れ含む)【フロアマット】(洗浄)による。	2日

7 定期清掃(特別清掃2)1階

清掃箇所		面積(m <sup>2</sup> )	清掃項目		清掃内容	年の作業日数
①	文化スポーツ課事務室	80.24	ガラスサッシ拭き掃除		ガラス面に水又は中性洗剤を適正希釈したものを塗布し、汚れを分解して窓用スクイジーで汚水を除去する。 ガラス面の隅の汚水をタオルで拭き取る。 ガラス回りのサッシをタオルで清拭する。ただし、サッシの溝やサッシ全体の清拭は含まない。	2日
②	北野校区まちづくり振興会事務室	56.03	ガラスサッシ拭き掃除		文化スポーツ課事務室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	2日
③	会議室(旧団体活動室)	56.03	ガラスサッシ拭き掃除		文化スポーツ課事務室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	2日
④	創作室	65.88	ガラスサッシ拭き掃除		文化スポーツ課事務室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	2日
⑤	印刷室	16.10	ガラスサッシ拭き掃除		文化スポーツ課事務室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	2日
⑥	小会議室	17.67	ガラスサッシ拭き掃除		文化スポーツ課事務室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	2日
⑦	大ホール	467.02	ガラスサッシ拭き掃除		文化スポーツ課事務室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	2日
⑧	控室	23.70	ガラスサッシ拭き掃除		文化スポーツ課事務室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	2日
⑨	休憩室	7.90	ガラスサッシ拭き掃除		文化スポーツ課事務室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	2日
⑩	管理員室	10.80	ガラスサッシ拭き掃除		文化スポーツ課事務室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	2日
⑪	交流ロビー	126.04	ガラスサッシ拭き掃除		文化スポーツ課事務室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	2日
⑫	風除室	20.23	ガラスサッシ拭き掃除		文化スポーツ課事務室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	2日
⑬	廊下・玄関ホール・ホワイエ・階段	337.41	ガラスサッシ拭き掃除		文化スポーツ課事務室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	2日

・網掛けは、校区コミュニティセンター固有部分につき清掃範囲から除外する。

北野生涯学習センター本館清掃作業要領

8 定期清掃(特別清掃2)2階 床以外

清掃箇所		面積 (㎡)	清 掃 項 目	清 掃 内 容	年の作業日数
①	中会議室	171.94	ガラスサッシ拭き掃除	ガラス面に水又は中性洗剤を適正希釈したものを塗布し、汚れを分解して窓用スクイジーで汚水を除去する。 ガラス面の隅の汚水をタオルで拭き取る。 ガラス回りのサッシをタオルで清拭する。ただし、サッシの溝やサッシ全体の清拭は含まない。	2日
②	和室(小舞台・湯沸・物入含む)	90.18	ガラスサッシ拭き掃除	中会議室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	2日
③	視聴覚室	104.22	ガラスサッシ拭き掃除	中会議室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	2日
④	小会議室	17.72	ガラスサッシ拭き掃除	中会議室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	2日
⑤	ギャラリー	80.31	ガラスサッシ拭き掃除	中会議室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	2日
⑦	湯沸室	7.30	ガラスサッシ拭き掃除	中会議室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	2日
⑧	便所	41.68	ガラスサッシ拭き掃除	中会議室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	2日
⑨	廊下・ホワイエ・階段		ガラスサッシ拭き掃除	中会議室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	2日

9 定期清掃(特別清掃3)1階 床以外

清掃箇所		面積 (㎡)	清 掃 項 目	清 掃 内 容	年の作業日数
①	大ホール	467.02	大ホール電動椅子清掃	床、座席部分については真空掃除機やカーペットスイパーを用いて除塵し、汚れた部分については、水又は適正洗剤を用いて拭く。座席肘置き部分は水又は適正洗剤を用いて拭き、乾燥させる。	6日
②	受水槽(清掃後水質検査(11項目)含む)	18.00	受水槽	受水槽の清掃は、建築物衛生法を遵守し、適切に実施する。 作業は、健康状態の良好な者が行い、作業衣及び使用器具は、タンクの清掃専用のものとする。また、作業は衛生的に行われるようにする。 また、タンク内の照明、換気等に注意して事故防止を図るとともに、清掃によって生じた汚泥等の廃棄物は、廃棄物の処理及び清掃に関する法律の規定に基づき、適切に処理する。	1日

トイレ設置状況: 1階部分 男子(小4、洋2)女子(洋6)多目的(洋1)  
2階部分 男子(小4、洋2)女子(洋6) 男子(小2洋1)女子(洋1、和1)  
※コミセン部分トイレ設置状況:男子(小2洋1)女子(洋3)清掃範囲から除外。

# 北野生涯学習センター別館清掃作業明細

## 1 床の日常清掃 1階

清掃箇所		面積(㎡)	清 掃 項 目		清 掃 内 容	月の作業日数
①	軽運動室	59.00	木製床	除塵	隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	28日
②	学習室	51.00	弾性床	除塵	隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	28日
				水拭き	床全面をモップで水拭きをする。	4日
③	研修室	44.00	弾性床	除塵	学習室【弾性床】(除塵)による。	28日
				水拭き	学習室【弾性床】(水拭き)による。	4日
④	託児室	36.00	木製床	除塵	軽運動室【弾性床】(除塵)による。	28日
				水拭き	ひどい汚れには、カラ拭きでゴミやホコリを取り除いた後、固く絞ったモップ又は中性洗剤をふくませた後、絞ったモップで汚れを拭き取る。 ただし、濡れたモップを頻繁に使用すると、塗膜の剥がれ、ササクレ等の不具合を生じることがあるので注意する。	4日
⑤	事務室	51.00	弾性床	除塵	学習室【弾性床】(除塵)による。	4日
				水拭き	学習室【弾性床】(水拭き)による。	4日
⑥	湯沸室	5.00	弾性床	除塵	学習室【弾性床】(除塵)による。	28日
				水拭き	学習室【弾性床】(水拭き)による。	14日
⑦	ホール・廊下	101.00	弾性床	除塵	学習室【弾性床】(除塵)による。	28日
				水拭き	学習室【弾性床】(水拭き)による。	14日
⑧	エレベーター	1.00	弾性床	除塵	学習室【弾性床】(除塵)による。	28日
⑨	男女便所	27.00	硬質床	除塵	隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	28日
				水拭き	床全面をモップで水拭きをする。	28日
⑩	風除室	10.00	硬質床	除塵	男女便所【硬質床】(除塵)による。	28日
				水拭き	男女便所【硬質床】(水拭き)による。	28日
⑪	談話コーナー	24.00	弾性床	除塵	学習室【弾性床】(除塵)による。	28日
				水拭き	学習室【弾性床】(水拭き)による。	4日
⑫	託児室準備室	4.00	弾性床	除塵	学習室【弾性床】(除塵)による。	28日
				水拭き	学習室【弾性床】(水拭き)による。	4日
⑬	幼児用便所	6.00	硬質床	除塵	男女便所【硬質床】(除塵)による。	28日
				水拭き	男女便所【硬質床】(水拭き)による。	28日
⑭	身体者用便所	5.00	弾性床	除塵	学習室【弾性床】(除塵)による。	28日
				水拭き	学習室【弾性床】(水拭き)による。	28日
⑮	玄関回り	一式	硬質床	除塵	男女便所【硬質床】(除塵)による。	28日
			マット	除塵	真空掃除機で除塵する。	28日
⑯	外回り・駐車場・灰皿	一式	防塵・掃き掃除・水洗い	除塵	巡回して粗ごみを拾う。	14日
				水洗い	吸い殻を廃棄し、洗浄後、水を入れて所定の場所へ設置する。	28日



## 北野生涯学習センター別館清掃作業明細

### 1 床の日常清掃 2階

清掃箇所		面積(m <sup>2</sup> )	清掃項目		清掃内容	月の作業日数
①	相談室	31.00	弾性床	除塵	隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	28日
				水拭き	床全面をモップで水拭きをする。	14日
②	調理室	109.00	弾性床	除塵	相談室【弾性床】(除塵)による。	28日
				水拭き	相談室【弾性床】(水拭き)による。	28日
③	第一講習室	86.00	弾性床	除塵	相談室【弾性床】(除塵)による。	28日
				水拭き	相談室【弾性床】(水拭き)による。	4日
④	第二講習室	43.00	弾性床	除塵	相談室【弾性床】(除塵)による。	28日
				水拭き	相談室【弾性床】(水拭き)による。	4日
⑤	和室	44.00	畳	除塵	隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	28日
				部分拭き	ひどい汚れには、カラ拭きでゴミやホコリを取り除いた後、固く絞ったモップ又は中性洗剤をふくませた後、絞ったモップで汚れを拭き取る。 ただし、濡れたモップを頻繁に使用すると、ササクレ等の不具合を生じることがあるので注意する。	4日
⑥	茶室	32.00	畳	除塵	和室【畳】(除塵)による。	28日
				部分拭き	和室【畳】(部分拭き)による。	4日
⑦	湯沸室	5.00	弾性床	除塵	相談室【弾性床】(除塵)による。	4日
				水拭き	相談室【弾性床】(水拭き)による。	4日
⑧	ホール・談話コーナー	21.00	弾性床	除塵	相談室【弾性床】(除塵)による。	28日
				水拭き	相談室【弾性床】(水拭き)による。	14日
⑨	廊下	34.00	弾性床	除塵	相談室【弾性床】(除塵)による。	28日
				水拭き	相談室【弾性床】(水拭き)による。	14日
⑩	男女便所	27.00	硬質床	除塵	隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 もしくは、真空掃除機で除塵し、広場はフロアダスター又は自在ぼうき等で掃く。塵埃は所定の場所に運搬する。	28日
				水拭き	床全面をモップで水拭きをする。	28日
⑪	階段室	25.00	弾性床	除塵	相談室【弾性床】(除塵)による。	28日
				水拭き	相談室【弾性床】(水拭き)による。	14日

## 北野生涯学習センター別館清掃作業明細

### 2 床以外の日常清掃 1階

清掃箇所		面積 (㎡)	清 掃 項 目	清 掃 内 容	月の作業日数
①	軽運動室	59.00	棚・サッシの拭き掃除	タオル、ダストクロス等でほこりを取る。タオルで水拭き又は適正洗剤を用いて拭く。	4日
			ドアや壁の拭き掃除	汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	1日
②	学習室	51.00	棚・サッシの拭き掃除	軽運動室【棚・サッシの拭き掃除】による。	4日
			ドアや壁の拭き掃除	軽運動室【ドアや壁の拭き掃除】による。	1日
			テーブル・黒板の拭き掃除	タオル、ダストクロス等でほこりを取る。タオルで水拭き又は適正洗剤を用いて拭く。	28日
			くずかご処理	ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	4日
③	研修室	44.00	棚・サッシの拭き掃除	軽運動室【棚・サッシの拭き掃除】による。	4日
			ドアや壁の拭き掃除	軽運動室【ドアや壁の拭き掃除】による。	4日
			テーブル・黒板の拭き掃除	学習室【テーブル・黒板の拭き掃除】による。	28日
			くずかご処理	学習室【くずかご処理】による。	4日
④	託児室	36.00	棚・サッシの拭き掃除	軽運動室【棚・サッシの拭き掃除】による。	4日
			ドアや壁の拭き掃除	軽運動室【ドアや壁の拭き掃除】による。	1日
			くずかご処理	学習室【くずかご処理】による。	4日
⑤	事務室	51.00	ドアや壁の拭き掃除	軽運動室【ドアや壁の拭き掃除】による。	4日
			くずかご処理	学習室【くずかご処理】による。	28日
⑥	湯沸室	5.00	ドアや壁の拭き掃除	軽運動室【ドアや壁の拭き掃除】による。	1日
			くずかご処理	学習室【くずかご処理】による。	28日
			鏡や壁の洗面清掃	スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。 適正洗剤を用いて拭き、乾拭きして仕上げる。	1日
			流し台の清掃	流し台については、中性洗剤を用いてスポンジたわして丁寧に洗浄し、タオルで拭く。	1日
			ゴミ・汚物・厨芥容器等の清掃	内容物を収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	28日
⑦	ホール・廊下	101.00	棚・サッシの拭き掃除	軽運動室【棚・サッシの拭き掃除】による。	4日
			ドアや壁の拭き掃除	軽運動室【ドアや壁の拭き掃除】による。	1日
⑧	エレベーター	1.00	ドアや壁の拭き掃除	軽運動室【ドアや壁の拭き掃除】による。	1日
⑨	男女便所	27.00	ドアや壁の拭き掃除	軽運動室【ドアや壁の拭き掃除】による。	1日
			くずかご処理	学習室【くずかご処理】による。	28日
			衛生陶器の清掃	適正洗剤を用いて洗浄し、拭く。	28日
			鏡や壁の洗面清掃	スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。 適正洗剤を用いて拭き、乾拭きして仕上げる。	28日
			消耗品の補充	トイレットペーパー、水石鹸等を補充する。	28日
			ゴミ・汚物等の清掃	内容物を収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	28日
⑩	風除室	10.00	棚・サッシの拭き掃除	軽運動室【棚・サッシの拭き掃除】による。	4日
			ドアや壁の拭き掃除	軽運動室【ドアや壁の拭き掃除】による。	1日
⑪	談話コーナー	24.00	棚・サッシの拭き掃除	軽運動室【棚・サッシの拭き掃除】による。	4日
			ドアや壁の拭き掃除	軽運動室【ドアや壁の拭き掃除】による。	1日
			テーブル・黒板の拭き掃除	学習室【テーブル・黒板の拭き掃除】による。	28日
⑫	託児室準備室	4.00	ドアや壁の拭き掃除	軽運動室【ドアや壁の拭き掃除】による。	1日
⑬	幼児用便所	6.00	ドアや壁の拭き掃除	軽運動室【ドアや壁の拭き掃除】による。	1日
			衛生陶器の清掃	男女便所【衛生陶器の清掃】による。	28日
			鏡や壁の洗面清掃	男女便所【鏡や壁の洗面清掃】による。	28日
			消耗品の補充	男女便所【消耗品の補充】による。	28日
			ゴミ・汚物等の清掃	男女便所【ゴミ・汚物等の清掃】による。	28日
⑭	身障者用便所	5.00	ドアや壁の拭き掃除	軽運動室【ドアや壁の拭き掃除】による。	1日
			衛生陶器の清掃	男女便所【衛生陶器の清掃】による。	28日
			鏡や壁の洗面清掃	男女便所【鏡や壁の洗面清掃】による。	28日
			消耗品の補充	男女便所【消耗品の補充】による。	28日
			ゴミ・汚物等の清掃	男女便所【ゴミ・汚物等の清掃】による。	28日
⑮	玄関回り	一式	棚・サッシの拭き掃除	軽運動室【棚・サッシの拭き掃除】による。	4日
			ドアや壁の拭き掃除	軽運動室【ドアや壁の拭き掃除】による。	1日

## 北野生涯学習センター別館清掃作業明細

### 2 床以外の日常清掃 2階

清掃箇所		面積 (㎡)	清 掃 項 目	清 掃 内 容	月の作業日数
①	相談室	31.00	棚・サッシの拭き掃除	タオル、ダストクロス等でほこりを取る。タオルで水拭き又は適正洗剤を用いて拭く。	4日
			ドアや壁の拭き掃除	汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	4日
			テーブル・黒板の拭き掃除	タオル、ダストクロス等でほこりを取る。タオルで水拭き又は適正洗剤を用いて拭く。	28日
②	調理室	109.00	棚・サッシの拭き掃除	相談室【棚・サッシの拭き掃除】による。	4日
			ドアや壁の拭き掃除	相談室【ドアや壁の拭き掃除】による。	1日
			テーブル・黒板の拭き掃除	相談室【テーブル・黒板の拭き掃除】による。	28日
			くずかご処理	ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	4日
			ゴミ・汚物等の清掃	内容物を収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	4日
③	第一講習室	86.00	棚・サッシの拭き掃除	相談室【棚・サッシの拭き掃除】による。	4日
			ドアや壁の拭き掃除	相談室【ドアや壁の拭き掃除】による。	1日
			テーブル・黒板の拭き掃除	相談室【テーブル・黒板の拭き掃除】による。	28日
④	第二講習室	43.00	棚・サッシの拭き掃除	相談室【棚・サッシの拭き掃除】による。	4日
			ドアや壁の拭き掃除	相談室【ドアや壁の拭き掃除】による。	1日
			テーブル・黒板の拭き掃除	相談室【テーブル・黒板の拭き掃除】による。	28日
⑤	和室	44.00	棚・サッシの拭き掃除	相談室【棚・サッシの拭き掃除】による。	4日
			くずかご処理	調理室【くずかご処理】による。	4日
⑥	茶室	32.00	棚・サッシの拭き掃除	相談室【棚・サッシの拭き掃除】による。	4日
⑦	湯沸室	5.00	ドアや壁の拭き掃除	相談室【ドアや壁の拭き掃除】による。	1日
			くずかご処理	調理室【くずかご処理】による。	28日
			鏡や壁の洗面清掃	スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。 適正洗剤を用いて拭き、乾拭きして仕上げる。	1日
			流し台の清掃	流し台については、中性洗剤を用いてスポンジたわして丁寧に洗浄し、タオルで拭く。	28日
			ゴミ・汚物等の清掃	調理室【ゴミ・汚物等の清掃】による。	28日
⑧	ホール・談話コーナー	21.00	棚・サッシの拭き掃除	相談室【棚・サッシの拭き掃除】による。	4日
			ドアや壁の拭き掃除	相談室【ドアや壁の拭き掃除】による。	1日
⑨	廊下	34.00	ドアや壁の拭き掃除	相談室【ドアや壁の拭き掃除】による。	1日
⑩	男女便所	27.00	ドアや壁の拭き掃除	相談室【ドアや壁の拭き掃除】による。	1日
			くずかご処理	調理室【くずかご処理】による。	28日
			衛生陶器の清掃	適正洗剤を用いて洗浄し、拭く。	28日
			鏡や壁の洗面清掃	スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。 適正洗剤を用いて拭き、乾拭きして仕上げる。	28日
			消耗品の補充	トイレットペーパー、水石鹸等を補充する。	28日
			ゴミ・汚物等の清掃	調理室【ゴミ・汚物等の清掃】による。	28日
⑪	階段室	25.00	ドアや壁の拭き掃除	相談室【ドアや壁の拭き掃除】による。	1日

北野生涯学習センター別館清掃作業明細

2 定期清掃(特別清掃1) 1階

清掃箇所		面積(m <sup>2</sup> )	清掃項目		清掃内容	年の作業日数
①	軽運動室	59.00	木製床	表面洗浄	① 椅子等軽微な什器の移動を行い、作業終了後、元の位置に戻す。なお、洗浄水の侵入のおそれのあるコンセント等は、適正な養生を行う。 ② 床面の除塵を行う。 ③ 床面に適正に希釈した木製床専用の表面洗浄用洗剤をスプレー等で床面に噴霧する。 ④ 洗浄用パッド(白)、綿製バット等で、皮膜表面の汚れを洗浄する。 ⑤ 固く絞ったモップで拭きを行い、汚水や洗剤分を除去した後、十分に乾燥させる。 ⑥ 床保護剤を、塗り残しや塗りむらのないように格子塗りし、十分に乾燥する。 ⑦ 床保護剤の塗布回数は、原則として1回(格子塗り)とする。	2日
②	学習室	51.00	弾性床	表面洗浄	軽運動室【表面洗浄】による。	2日
③	研修室	44.00	弾性床	表面洗浄	軽運動室【表面洗浄】による。	2日
④	託児室	36.00	木製床	表面洗浄	軽運動室【表面洗浄】による。	2日
⑤	事務室・館長室	51.00	弾性床	表面洗浄	軽運動室【表面洗浄】による。	2日
⑥	湯沸室	5.00	弾性床	表面洗浄	軽運動室【表面洗浄】による。	2日
⑦	ホール・廊下	101.00	弾性床	表面洗浄	軽運動室【表面洗浄】による。	2日
⑧	男女便所	27.00	硬質床	一般洗浄	① 椅子等軽微な什器の移動を行い、作業終了後、元の位置に戻す。 ② 床面の除塵を行う。除塵作業は、1.「除塵」による。 ③ 床面に適正に希釈した表面洗浄用洗剤をむらのないよう塗布する。 ④ 洗浄用パッド又は洗浄用ブラシを装着した床磨き機で汚れを洗浄する。 ⑤ 吸水用真空掃除機又は床用スクイジーで汚水を除去する。 ⑥ 2回以上水拭きを行って、汚水や洗剤分を完全に除去した後、十分に乾燥させる。床全面をモップで水拭きをする。	2日
⑨	風除室	10.00	硬質床	一般洗浄	男女便所室【一般洗浄】による。	2日
⑩	談話コーナー	24.00	弾性床	表面洗浄	軽運動室【表面洗浄】による。	2日
⑪	託児室準備室	4.00	弾性床	表面洗浄	軽運動室【表面洗浄】による。	2日
⑫	幼児用便所	6.00	硬質床	一般洗浄	男女便所室【一般洗浄】による。	2日
⑬	身障車用便所	5.00	弾性床	表面洗浄	軽運動室【表面洗浄】による。	2日

☆

2 定期清掃(特別清掃1) 2階

清掃箇所		面積(m <sup>2</sup> )	清掃項目		清掃内容	年の作業日数
①	相談室	31.00	弾性床	表面洗浄	① 椅子等軽微な什器の移動を行い、作業終了後、元の位置に戻す。なお、洗浄水の侵入のおそれのあるコンセント等は、適正な養生を行う。 ② 床面の除塵を行う。 ③ 床面に適正に希釈した木製床専用の表面洗浄用洗剤をスプレー等で床面に噴霧する。 ④ 洗浄用パッド(白)、綿製バット等で、皮膜表面の汚れを洗浄する。 ⑤ 固く絞ったモップで拭きを行い、汚水や洗剤分を除去した後、十分に乾燥させる。 ⑥ 床保護剤を、塗り残しや塗りむらのないように格子塗りし、十分に乾燥する。 ⑦ 床保護剤の塗布回数は、原則として1回(格子塗り)とする。	2日
②	調理室	109.00	弾性床	表面洗浄	相談室【表面洗浄】による。	2日
③	第一講習室	86.00	弾性床	表面洗浄	相談室【表面洗浄】による。	2日
④	第二講習室	43.00	弾性床	表面洗浄	相談室【表面洗浄】による。	2日
⑤	湯沸室	5.00	弾性床	表面洗浄	相談室【表面洗浄】による。	2日
⑥	ホール・談話コーナー	21.00	弾性床	表面洗浄	相談室【表面洗浄】による。	2日
⑦	廊下	34.00	弾性床	表面洗浄	相談室【表面洗浄】による。	2日
⑧	男女便所	27.00	硬質床	一般洗浄	① 椅子等軽微な什器の移動を行い、作業終了後、元の位置に戻す。 ② 床面の除塵を行う。除塵作業は、1.「除塵」による。 ③ 床面に適正に希釈した表面洗浄用洗剤をむらのないよう塗布する。 ④ 洗浄用パッド又は洗浄用ブラシを装着した床磨き機で汚れを洗浄する。 ⑤ 吸水用真空掃除機又は床用スクイジーで汚水を除去する。 ⑥ 2回以上水拭きを行って、汚水や洗剤分を完全に除去した後、十分に乾燥させる。床全面をモップで水拭きをする。	2日
⑨	階段室	25.00	弾性床	表面洗浄	相談室【表面洗浄】による。	2日

北野生涯学習センター別館清掃作業明細

2 定期清掃(特別清掃2) 1階

清掃箇所		面積 (㎡)	清 掃 項 目	清 掃 内 容	年の作業日数
①	軽運動室	59.00	ガラス清掃	ガラス面に水又は中性洗剤を適正希釈したものを塗布し、汚れを分解して窓用スクイジーで汚水を除去する。 ガラス面の隅の汚水をタオルで拭き取る。 ガラス回りのサッシをタオルで清拭する。ただし、サッシの溝やサッシ全体の清拭は含まない。	1日
②	学習室	51.00	ガラス清掃	軽運動室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	1日
③	研修室	44.00	ガラス清掃	軽運動室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	1日
④	託児室	36.00	ガラス清掃	軽運動室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	1日
⑤	事務室・館長室	51.00	ガラス清掃	軽運動室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	1日
⑥	ホール・廊下	101.00	ガラス清掃	軽運動室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	1日
⑦	男女便所	27.00	ガラス清掃	軽運動室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	1日
⑧	風除室	10.00	ガラス清掃	軽運動室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	1日
⑨	談話コーナー	24.00	ガラス清掃	軽運動室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	1日
⑪	幼児用便所	6.00	ガラス清掃	軽運動室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	1日
⑫	身障者用便所	5.00	ガラス清掃	軽運動室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	1日
⑬	玄関回り	一式	ガラス清掃	軽運動室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	1日

2 定期清掃(特別清掃2) 2階

清掃箇所		面積 (㎡)	清 掃 項 目	清 掃 内 容	年の作業日数
①	相談室	31.00	ガラス清掃	ガラス面に水又は中性洗剤を適正希釈したものを塗布し、汚れを分解して窓用スクイジーで汚水を除去する。 ガラス面の隅の汚水をタオルで拭き取る。 ガラス回りのサッシをタオルで清拭する。ただし、サッシの溝やサッシ全体の清拭は含まない。	1日
②	調理室	109.00	ガラス清掃	相談室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	1日
③	第一講習室	86.00	ガラス清掃	相談室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	1日
④	第二講習室	43.00	ガラス清掃	相談室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	1日
⑤	和室	44.00	ガラス清掃	相談室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	1日
⑦	茶室	32.00	ガラス清掃	相談室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	1日
⑧	ホール・談話コーナー	21.00	ガラス清掃	相談室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	1日
⑨	廊下	34.00	ガラス清掃	相談室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	1日
⑩	男女便所	27.00	ガラス清掃	相談室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	1日
⑪	階段室	25.00	ガラス清掃	相談室【ガラスサッシ拭き掃除】による。	1日

2 定期清掃(特別清掃3) 1階

清掃箇所		面積 (㎡)	清 掃 項 目	清 掃 内 容	年の作業日数
①	軽運動室	59.00	空調フィルター清掃	・機器の電源をOFFにし、安全を確保する。 ・フィルターを本体から取り外す。 ・フィルターのホコリを掃除機で吸い取る、または軽く叩いて落とす。 ・ひどい汚れは、ぬるま湯に中性洗剤を溶かし、柔らかいブラシやスポンジで丁寧に洗う。 洗剤をしっかりと洗い流す。 ・日陰で完全に乾燥させる。 ・乾燥後、フィルターを元の位置に戻す。	2日
②	学習室	51.00	空調フィルター清掃	軽運動室【空調フィルター清掃】による。	2日
③	研修室	44.00	空調フィルター清掃	軽運動室【空調フィルター清掃】による。	2日
④	託児室	36.00	空調フィルター清掃	軽運動室【空調フィルター清掃】による。	2日
⑤	事務室・館長室	30.00	空調フィルター清掃	軽運動室【空調フィルター清掃】による。	2日
⑥	ホール・廊下	101.00	空調フィルター清掃	軽運動室【空調フィルター清掃】による。	2日
⑦	談話コーナー	24.00	空調フィルター清掃	軽運動室【空調フィルター清掃】による。	2日

北野生涯学習センター別館清掃作業明細

2 定期清掃(特別清掃3) 2階

清掃箇所		面積(m <sup>2</sup> )	清掃項目	清掃内容	年の作業日数
①	相談室	31.00	空調フィルター清掃	・機器の電源をOFFにし、安全を確保する。 ・フィルターを本体から取り外す。 ・フィルターのホコリを掃除機で吸い取る、または軽く叩いて落とす。 ・ひどい汚れは、ぬるま湯に中性洗剤を溶かし、柔らかいブラシやスポンジで丁寧に洗う。 ・洗剤をしっかりと洗い流す。 ・日陰で完全に乾燥させる。 <small>※掃除機・フィルターなどの位置に注意</small>	2日
②	調理室・調理室換気扇	109.00	空調フィルター清掃	相談室【空調フィルター清掃】による。	2日
③	第一講習室	86.00	空調フィルター清掃	相談室【空調フィルター清掃】による。	2日
④	第二講習室	43.00	空調フィルター清掃	相談室【空調フィルター清掃】による。	2日
⑤	和室	44.00	空調フィルター清掃	相談室【空調フィルター清掃】による。	2日
⑥	茶室	32.00	空調フィルター清掃	相談室【空調フィルター清掃】による。	2日

トイレ設置状況：1階部分 男子(小3、洋2、和1)女子(洋1、和2)多目的(洋1)  
2階部分 男子(小3、和2)女子(洋1、和2)