

第3回 久留米市入札監視委員会議事概要

開催日及び場所	平成24年3月13日（火） 13:00～14:30 久留米市本庁舎13階 1301会議室	
出席委員名	宗岡 嗣郎（久留米大学法学部法律学科教授）（委員長） 紫藤 拓也（久留米第一法律事務所 弁護士） 濱崎 裕子（久留米大学文学部社会福祉学科教授）	
議事対象期間	平成23年10月1日～平成24年2月14日	
抽出案件		（備考）
一般競争入札	4件	抽出案件については、委員3名により任意に抽出されたもの
指名競争入札	3件	
随意契約	1件	
議事	1 入札・契約状況報告 2 入札参加資格・指名理由等の審議	
	意見及び質問	意見及び質問への回答
委員からの質問及び質問への回答	1. 入札・契約状況報告	
	（1）平成23年度入札・契約実績	
	1. JVの代表者は、久留米市外の業者であることもあるのか。	1. 施工の難易度等によっては、市外の業者となることもあります。 また、プラントの設備工事など、専門性が高く施工難易度が高いものは、市外の業者まで対象を広げています。
	2. 入札参加資格・指名理由等の審議	
	（1）津福公園災害復旧工事（随意契約）	
	1. 随意契約を行う理由	1. この工事は、大雨災害で崩壊した護岸等を復旧するものだが、前工事と構造物を一体にして構築する必要があり、瑕疵担保責任を明確にすることが管理上必要なため、元の工事施工者と随意契約を行いました。
2. 災害の理由と工事の内容について	2. 昨年6月の豪雨により、流下能力を超え、広場内の排水の流末となる被災箇所にも雨水が集中したことが想定されます。表面水を受ける側溝を設置したり、護岸背面排水工を施したりしました。	

委員からの質問及び質問への回答	(2) テニスコート人工芝張替工事（指名競争入札）	
	1. 指名競争入札参加者の選定方法について	1. この工事は、国際大会も開催されるテニスコートの工事であるため、運動施設としての知識や技術力、施工精度が求められるので、運動施設工事の実績が豊富で「登録運動施設基幹技術者」を有する業者より選定を行いました。
	(3) 耐震性貯水槽（40 m ³ ）設置（その3）工事（指名競争入札）	
	1. 指名競争入札参加者の選定方法について	1. 工事の金額により、DEランクの業者で、施工箇所の地区内や近隣地区の業者であることや、同日に行われる他の入札の工事を考慮しながら配置可能な技術者数や手持ち工事の量、本年度の契約実績など総合的に検討し選定を行いました。 市発注の手持ち工事数や技術者数については、技術者の増減等あればすぐに変更届けを提出いただくこととなっており、その管理はシステムで行っています。
	(4) 善導寺小学校プールサイド床改修工事（指名競争入札）	
	《本件に関する質問等なし》	
(5) 田主丸地域保健福祉センター等複合施設建設工事 (条件付一般競争入札【総合評価】)		
1. 価格が2番目でも技術評価点次第では落札者となることがあるか	1. 他の案件ではそのような例もあります。	
2. 総合評価方式入札を行う基準について	2. 市内業者を対象とした5千万円以上の工事については、原則として総合評価としています。市外業者については、今後の課題としています。	
3. JVを2者or3者とする違いは何か。出資比率等の取り決めはあるのか。	3. 工事の規模で判断しています。また、国もJVは3者以内で行うよう指導しています。出資比率について、2者JVの最低出資比率は3割以上、3者JVは2割以上となっており、JV内で協定書を取り交わしております。	

委員からの質問及び質問への回答	（6）西郷浄化センター機械設備工事 （条件付一般競争入札）	
	1. 市内業者の応札について	1. 浄化センターの設備については、特に専門性が高く、水処理プラントの専門業者でないと施工できないため、入札参加対象を市外業者にまで広げ、施工実績等を条件とする、条件付一般競争入札を行いました。
	（7）青木団地 No.2 棟新築工事 （条件付一般競争入札【総合評価】）	
	1. 評価項目等について	1. 次年度の総合評価については、評価項目・評価方法等について一部見直しを行います。現在行われている簡易型・特別簡易型以外に、標準型についても検討を行う予定ですし、市外業者についても検討を行っています。また、企業の施工能力についての配点も見直し、工事成績評定や技術者数、手持ち工事量比率など評価内容を細分化する予定です。
	（8）山苞の道歩道整備（1工区）工事 （条件付一般競争入札）	
1. 歩道整備箇所について	1. この工事以外、本年度他に3工区歩道整備箇所があります。	
2. 入札参加者は同一か	2. 入札参加者はそれぞれ違っております。条件付一般競争入札においては、同時期に入札を行う同じランクを対象とした工事ならば、大体同じメンバーとなることはありますが、その時の手持ち工事状況等によると思われます。	