

【物件4】 物件の詳細

| | | | | | |
|-----------|---|-----------|-------------------|-------|--------|
| 物件説明 | | | | | |
| 所在地 | 久留米市北野町中川字古賀ノ上951番5 | | | | |
| 位置 | 久留米市北野総合支所の北東方約3.9km、金島小学校北北東約0.6km(直線) | | | | |
| 公簿面積 | 154.43㎡ (約46坪) | 実測面積 | 154.43㎡ (約46坪) | 地目 | 宅地 |
| 予定価格(円) | 2,162,000 円 | | | | |
| 形状 | 長方形 | 間口 | 約12.5m | 奥行 | 約12.0m |
| 道路状況 | 画地の北側で幅員約4.0m、東側で幅員約4.0mの市道と接面する。(準角地) | | | | |
| 法令等に基づく制限 | 都市計画区域 | 非線引都市計画区域 | | | |
| | 用途地域 | 無指定 | | | |
| | 建ぺい率 | 70% | 容積率 | 200% | |
| | 防火地域等 | — | その他の制限 | — | |
| 供給処理施設の状況 | 電気 | 引込可 | ガス | プロパン | |
| | 上水道 | 引込可 | 下水道 | — | |
| 公共施設 | 小学校区域 | 金島小学校 | 中学校区域 | 北野中学校 | |
| その他 | 北東側の墓地に近接している。電柱あり。 | | | | |

