

【物件10】 物件の詳細

物件説明					
所在地	久留米市善導寺町飯田字岸川1573番25				
位置	JR久大本線「善導寺駅」の北方1.5km				
公簿面積	100.19㎡ (約30坪)	実測面積	100.19㎡ (約30坪)	地目	宅地
予定価格(円)	2,515,000円 (約25,100円/㎡、約83,800円/坪)				
形状	長方形	間口	約12.0m	奥行	約8.5m
道路状況	南西側舗装幅員約5m市道(建築基準法42条1項1号道路)に等高接面。 中間画地。				
法令等に基づく制限	都市計画区域	市街化区域			
	用途地域	第1種低層住居専用地域			
	建ぺい率	50%	容積率	80%	
	防火地域等	—	その他の制限	—	
供給処理施設の状況	電気	引込可	ガス	プロパン	
	上下水道	引込可	下水	—	
公共施設	小学校区域	善導寺小学校	中学校区域	屏水中学校	
その他	埋蔵文化財包蔵外。				

