

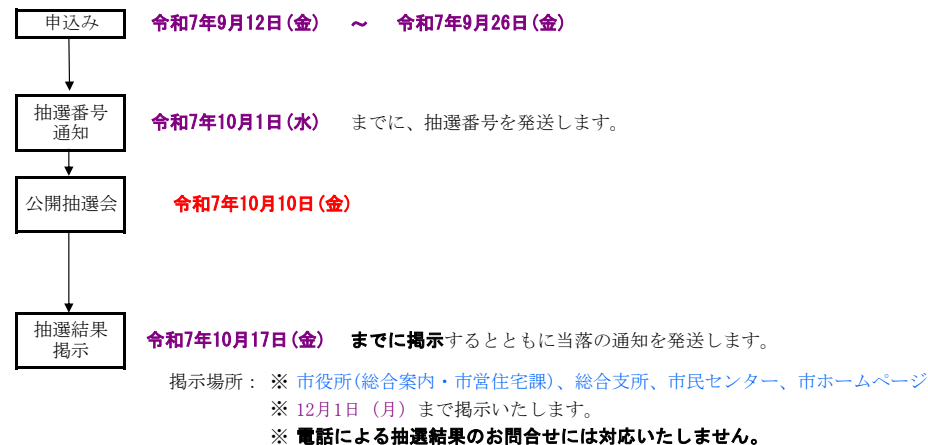
令和7年度 第2回 市営住宅等入居者募集 (世帯向け／単身者向け/要件緩和住宅/コミュニティ住宅)

● 市営住宅等 入居者募集要項 ●

- 1. 申込受付期間** **令和7年9月12日(金) ～ 令和7年9月26日(金)**
 ※窓口提出… **申込受付期間の平日8:30～17:15のみ受付**
 ※郵送提出… **令和7年9月26日(金)の消印有効**
 ※電子申請… **申込受付期間の平日8:30～17:15のみ受付**
窓口での混雑が予想されるため、郵送提出又は電子申請での手続きを推奨します。
- 2. 申込書提出先** 〒 830-8520 久留米市城南町15番地3
 久留米市都市建設部市営住宅課 (本庁舎13階)
- 3. 応募方法** 以下の2つの方法のいずれかで申込みをしてください。
 ① 入居申込案内に綴じている【市営住宅等入居申込書】に必要事項を記入のうえ、市営住宅課又は各総合支所環境建設課へ提出してください。
 (各市民センターでの受付はしておりません。)
 ② 久留米市のホームページから電子申請(インターネット利用)で申込みをしてください。
 ※入力は **令和7年9月12日(金) 8時30分 ～ 令和7年9月26日(金) 17時15分** のみできます。
- 4. 注意事項**
 - ※ 裏面の募集住宅一覧から希望住宅番号を1つ記入して下さい。
 (複数申込まれた場合は、いずれも無効といたします。)
 - ※ 【別枠 市営住宅入居者募集】との重複申込みは可能です。
 ただし、抽選を【別枠 市営住宅等入居者募集】【市営住宅入居者募集】の順に行い、【別枠 市営住宅等入居者募集】に当選された場合は、それ以外の申込みは無効といたします。
 - ※ 申込期間中の入居申込書の変更は、市営住宅課窓口での自筆修正のみ受け付けます。
 (申込受付期間終了後の希望住宅の変更はできません。)
 - ※ 当選後に入居を辞退された方、または辞退の取扱いとなった方は、次回、次々回の定期募集の申込みはできません。
 - ※ **9月19日(金)** 受付分までの中間倍率を **9月24日(水) 13:00から** 公表します。
 掲示場所：本庁舎13階市営住宅課、市ホームページ

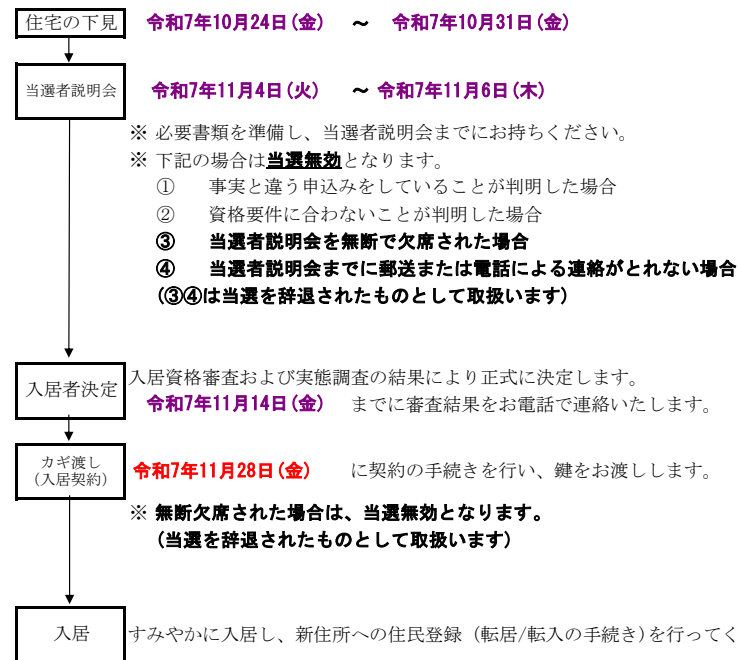
久留米市 都市建設部 市営住宅課
 〒830-8520 久留米市城南町15番地3
 電話0942-30-9086/FAX0942-30-9743

◆ 申込みから当選/落選の結果まで ◆



◆ 当選から入居まで ◆

当選者には抽選会後、下見・当選者説明会に関する書類をお送りします。



★補欠当選の方★

令和7年12月1日(月) までに各募集住宅において失格者または辞退者がいた場合のみ、繰上当選とします。繰上当選となった場合には、別途通知をお送りいたします。

○● 市営住宅等 募集住宅一覧 ○●

【注意事項】 ※1 間取りの「注」は、住宅によって広さが異なります。
 ※2 家賃は、入居者の世帯収入等にもとづいて毎年度算定します。
 家賃の他に、階段灯の電気代等の共益費や自治会費等が必要です。
 備考1欄に「浄化槽」と記載している住宅は、清掃費(汚泥処理費用等)の負担があります。
 ※3 駐車場は原則、住宅1戸につき1区画契約可能です。契約には**別途条件**があります。

【世帯向け市営住宅】 ※単身での申込みはできません。

住宅 番号	住宅名 棟・号	階	建設 年度	構造	エレ ベ- ター	間取り ※1	面積 (㎡)	家賃(円) ※2		区分	浴室 設備	シャ ワー	市営 駐車場 ※3	所在地	備考1	備考2
								最低額	最高額					小学校区		
1	青木団地1棟307号	3階	H23	5階建	○	6/洋/LDK 2LDK	58.4	23,800	46,700	公営	給湯器	○	○ 2,500	城島町四郎丸31番地 青木小	浄化槽	
2	福光団地1棟203号	2階	H25	5階建	○	6/洋/洋/LDK 3LDK	72.3	29,700	58,300	公営	給湯器	○	○ 3,000	三猪町福光420番地 大塚小	浄化槽	
3	福光団地2棟104号	1階	H27	5階建	○	6/洋/洋/LDK 3LDK	72.3	30,000	58,800	公営	給湯器	○	○ 3,000	三猪町福光420番地 大塚小	浄化槽	
4	十二軒屋団地1棟17号	4階	S54	5階建	×	4.5/6/6/DK 3DK	56.8	18,500	36,300	公営	給湯器	○	×	西町112-2 南小	浴室のみ給湯	
5	長門石団地14棟4号	2階	S54	5階建	×	4.5/6/6/DK 3DK	56.8	18,400	36,100	公営	風呂釜	○	×	長門石四丁目5番 長門石小		

【単身者向け市営住宅】 ※【入居申込案内】の2ページ【単身者向け住宅の申込みについて】のいずれかの条件に該当する方が申込みできます。

住宅 番号	住宅名 棟・号	階	建設 年度	構造	エレ ベ- ター	間取り ※1	面積 (㎡)	家賃(円) ※2		区分	浴室 設備	シャ ワー	市営 駐車場 ※3	所在地	備考1	備考2
								最低額	最高額					小学校区		
6	津福今町住宅3棟11号	1階	S47	5階建	×	4.5/4.5/6/DK 3DK	40.5	12,100	16,000	改良	風呂釜	○	○ 3,000	津福今町292-1 津福小	洗面所なし (浴室に洗面台あり)	
7	北牟田山団地4棟203号	2階	S61	5階建	×	6/6/DK 2DK	52.8	18,500	36,300	公営	風呂釜	○	×	南三丁目14番 南小		
8	部京住宅1棟504号	5階	H23	5階建	○	6/洋/DK 2DK	48.9	20,300	39,900	公営	給湯器	○	○ 3,000	国分町287番地1 東国分小		
9	合川団地1棟209号	2階	H25	5階建	○	6/洋/DK 2DK	52.7	22,100	43,400	公営	給湯器	○	○ 3,500	合川町36番地1 合川小		
10	餅栗住宅2棟104号	1階	H17	5階建	○	洋/LDK 1LDK	48.9	19,600	38,600	公営	給湯器	○	○ 3,000	善導寺町与田60番地1 善導寺小		
11	安武団地1棟15号	3階	S45	5階建	×	4.5/6/洋/K 3K	37.9	10,600	19,500	公営	給湯器	○	○ 3,000	安武町住吉841-2 安武小	洗面所なし (洗面台・トイレ共通)	台所・浴室のみ給湯

【要件緩和住宅】 ※同居親族の有無に関係なく申込みができる住宅です。60歳未満の単身者でも申込みできます。世帯で申し込まれる場合は、部屋の面積や間取りをご確認ください。

住宅 番号	住宅名 棟・号	階	建設 年度	構造	エレ ベ- ター	間取り ※1	面積 (㎡)	家賃(円) ※2		区分	浴室 設備	シャ ワー	市営 駐車場 ※3	所在地	備考1	備考2
								最低額	最高額					小学校区		
12	出島団地4棟404号	4階	H5	5階建	×	4.5/6/6/DK 3DK	57.9	22,300	43,800	公営	給湯器	○	○ 3,000	大石町353-1 京町小		

【コミュニティ住宅】

●【入居申込案内】の4ページ【花畑コミュニティ住宅入居申込みについて】の条件に該当する方が申込みできます。
 優遇措置については【入居申込案内】の5ページをご確認ください。**優遇措置に該当する場合であっても、申込書に記入がない場合は、優遇措置の適用ができませんので、あらかじめご了承ください。**

住宅 番号	住宅名 棟・号	階	建設 年度	構造	エレ ベ- ター	間取り ※1	面積 (㎡)	家賃(円) ※2		区分	浴室 設備	シャ ワー	市営 駐車場 ※3	所在地	備考1	備考2
								最低額	最高額					小学校区		
13	花畑コミュニティ住宅101号	1階	H11	13階建	○	6/洋/洋/LDK 3LDK	75.1	30,000	105,700	改良	給湯器	○	○(軽専用) 5,000	西町1185番地1 金丸小		