

令和5年度 第3回 一般 市営住宅等入居者募集

(世帯向け／単身者向け／要件緩和住宅)

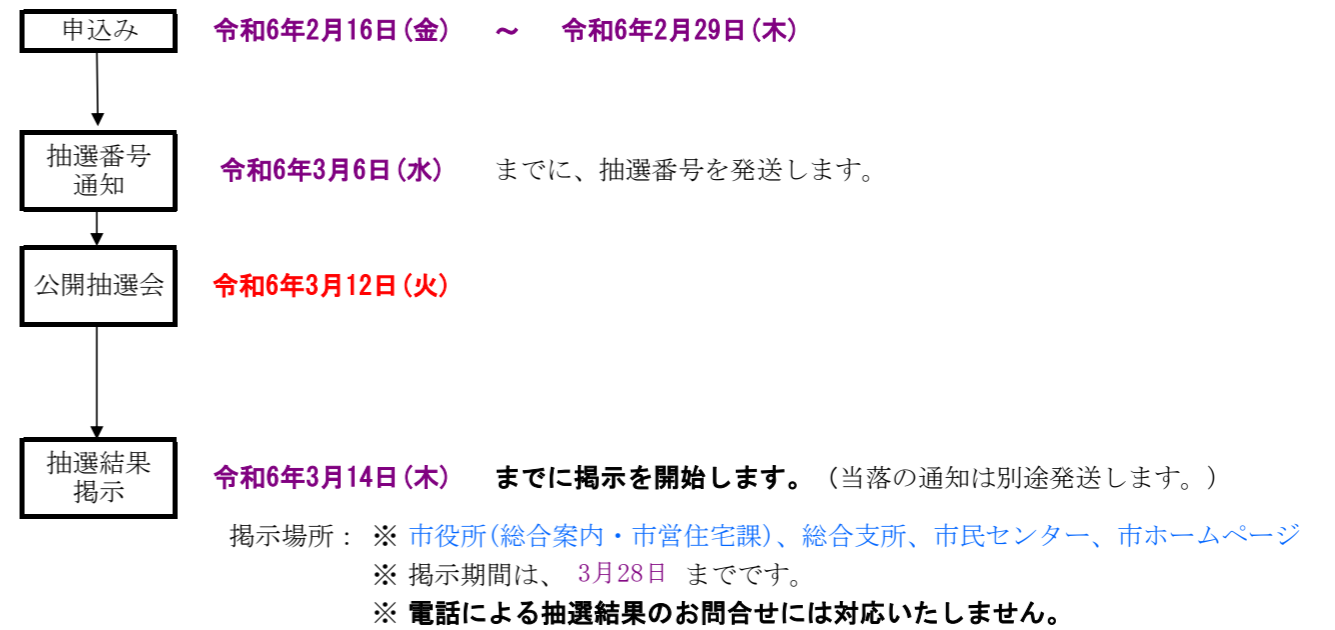
※今回、花畑コミュニティ住宅の募集はありません

● 市営住宅等 入居者募集要項 ●

1. 申込受付期間 令和6年2月16日(金) ～ 令和6年2月29日(木)
※窓口提出… 申込受付期間の平日8:30～17:15のみ受付
※郵送提出… 令和6年2月29日(木)の消印有効
2. 申込書提出先 〒830-8520 久留米市城南町15番地3
久留米市都市建設部市営住宅課 (本庁舎13階)
3. 応募方法 以下の2つの方法のいずれかで申込みをしてください。
① 入居申込案内に綴じている【市営住宅等入居申込書】に必要事項を記入のうえ、市営住宅課又は各総合支所環境建設課へ提出してください。
(各市民センターでの受付はしておりません。)
② 久留米市のホームページから電子申請(インターネット利用)で申込みをしてください。
※入力は 令和6年2月16日(金) 8時30分 ～ 令和6年2月29日(木) 17時15分 のみできます。
4. 注意事項 ※裏面の募集住宅一覧から希望住宅番号を1つ記入して下さい。
(複数申込まれた場合は、いずれも無効といたします。)
※【別枠 市営住宅入居者募集】との重複申込みは可能です。
ただし、抽選を【別枠 市営住宅入居者募集】【一般 市営住宅等入居者募集】の順に行い、【別枠 市営住宅入居者募集】に当選された場合は、それ以外の申込みは無効といたします。
※申込期間中の入居申込書の変更は自筆修正のみ受け付けます。
(申込受付期間終了後の希望住宅の変更はできません。)
※当選後に入居を辞退された方、または辞退の取扱いとなった方は、次回、次々回の定期募集の申込みはできません。
※ 2月16日(金) 受付分までの中間倍率を 2月19日(月) 13:00から 2月22日(木) 受付分までの中間倍率を 2月26日(月) 13:00から公表します。
掲示場所：本庁舎13階市営住宅課、市ホームページ

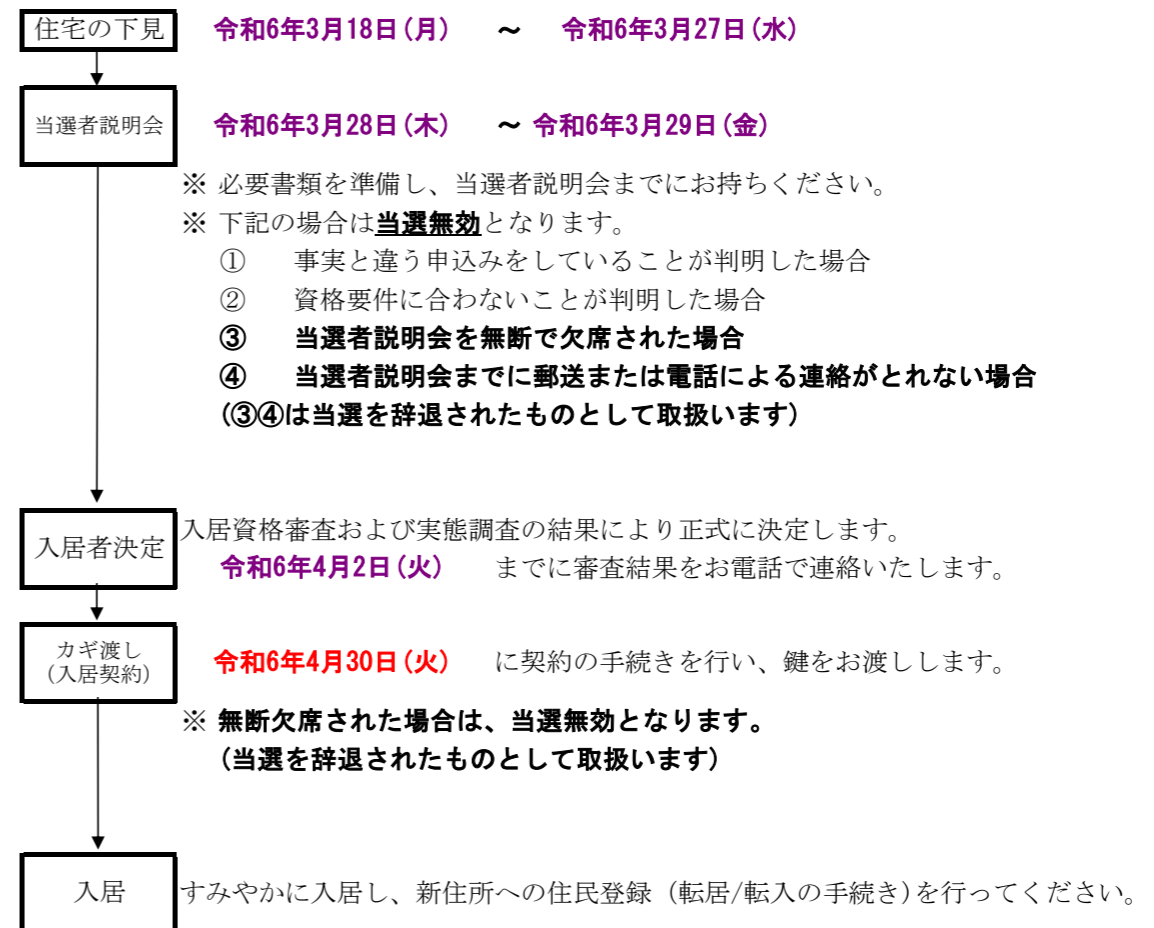
久留米市 都市建設部 市営住宅課
〒830-8520 久留米市城南町15番地3
電話0942-30-9086/FAX0942-30-9743

◆ 申込みから当選/落選の結果まで ◆



◆ 当選から入居まで ◆

当選者には抽選会後、下見・当選者説明会に関する書類をお送りします。
自己都合により入居を辞退する場合は、当選者説明会前までに辞退届を提出してください。



★補欠当選の方★

令和6年5月1日(水) までに各募集住宅において失格者または辞退者がいた場合のみ、繰上当選とします。繰上当選となった場合には、別途通知をお送りいたします。

○● 市営住宅等 募集住宅一覧 ○●

- 【注意事項】
- ※1 間取りの「注」は、住宅によって広さが異なります。
 - ※2 家賃は、入居者の世帯収入等にもとづいて毎年度算定します。
家賃の他に、階段灯の電気代等の共益費や自治会費等が必要です。
備考1欄に「浄化槽」と記載している住宅は、清掃費(汚泥処理費用等)の負担があります。
 - ※3 駐車場は原則、住宅1戸につき1区画契約可能です。契約には**別途条件**があります。
 - ※4 「**指定住宅**」とは、前入居者において、住宅内で死亡事故などが発生したことが分かった住宅です。

【世帯向け市営住宅】 ※単身での申込みはできません。

住宅番号	住宅名 棟・号	階	建設年度	構造	エレベーター	間取り ※1	面積 (㎡)	家賃(円) ※2		区分	浴室設備	シャワー	市営駐車場 ※3	所在地 小学校区	備考1	備考2	洪水情報	土砂災害情報
								最低額	最高額								高潮情報	冠水道路情報
1	大善寺団地1棟305号	3階	S62	5階建	×	4.5/6/6/DK 3DK	57.9	20,500	40,300	公営	風呂釜	○	○ 3,000	大善寺南2丁目9番 大善寺小			0~0.5m未満 0.5~3m未満	
2	出島団地4棟401号	4階	H05	5階建	×	4.5/6/6/DK 3DK	57.9	22,300	43,800	公営	給湯器	○	○ 3,000	大石町353-1 京町小			3~5m未満 0~0.5m未満	
3	部京住宅1棟401号	4階	H23	5階建	○	6/洋/LDK 2LDK	58.4	24,500	48,100	公営	給湯器	○	○ 3,000	国分町287番地1 東国分小			0.5~3m未満	
4	内茂手住宅1棟31号	3階	S51	3階建	×	4.5/4.5/6/DK 3DK	51.1	15,300	30,100	公営	給湯器	○	×	城島町城島542-9 城島小	浄化槽※5		0.5~3m未満 3~5m未満	あり

※5:汚水をろ過して放流する装置

【単身者向け市営住宅】 ※【入居申込案内】の2ページ【単身者向け住宅の申込みについて】のいずれかの条件に該当する方が申込みできます。

住宅番号	住宅名 棟・号	階	建設年度	構造	エレベーター	間取り ※1	面積 (㎡)	家賃(円) ※2		区分	浴室設備	シャワー	市営駐車場 ※3	所在地 小学校区	備考1	備考2	洪水情報	土砂災害情報
								最低額	最高額								高潮情報	冠水道路情報
21	花園住宅9棟4号	2階	S42	4階建	×	4.5/4.5/6/K 3K	51.2	16,400	21,600	改良	風呂釜	○	×	南2丁目4番 南小				あり
22	高良内団地11棟11号	1階	S46	5階建	×	4.5/6/洋/K 3K	37.9	11,100	20,600	公営	給湯器	○	×	青峰3丁目5番 青峰小				あり
23	安武団地1棟3号	2階	S45	5階建	×	4.5/6/洋/K 3K	37.9	10,600	18,200	公営	給湯器	○	○ 3,000	安武町住吉841-2 安武小			0~0.5m未満	あり
24	暁住宅5棟203号	2階	H19	5階建	○	6/洋/DK 2DK	48.9	20,200	39,600	公営	給湯器	○	○ 3,000	南1丁目7番 南小		指定住宅※4		あり

【要件緩和住宅】 ※同居親族の有無に関係なく申込みができる住宅です。60歳未満の単身者でも申込みできます。世帯で申し込まれる場合は、部屋の面積や間取りをご確認ください。

住宅番号	住宅名 棟・号	階	建設年度	構造	エレベーター	間取り ※1	面積 (㎡)	家賃(円) ※2		区分	浴室設備	シャワー	市営駐車場 ※3	所在地 小学校区	備考1	備考2	洪水情報	土砂災害情報
								最低額	最高額								高潮情報	冠水道路情報
51	長門石団地13棟19号	5階	S53	5階建	×	4.5/4.5/6/DK 3DK	51.1	16,500	32,500	公営	給湯器	○	×	長門石4丁目6番 長門石小			0.5~3m未満	あり