

# 令和 4 年度 第 1 回 市営住宅等入居者募集

(世帯向け／単身者向け／多子世帯向け／花畑コミュニティ住宅)

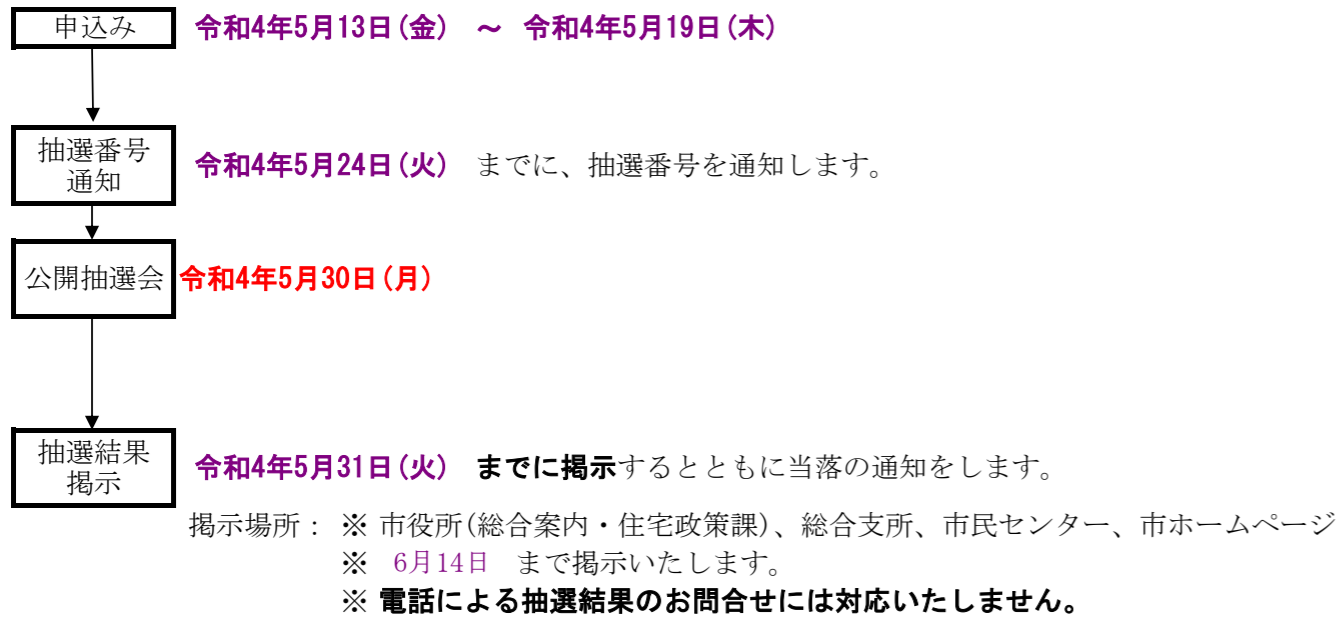
※今回、花畑コミュニティ住宅の募集はありません

## ● 市営住宅等 入居者募集要項 ●

1. 申込受付期間 令和4年5月13日(金) ～ 令和4年5月19日(木)  
 ※窓口提出… 申込受付期間の平日8:30～17:15のみ受付  
 ※郵送提出… 令和4年5月19日(木)の消印有効  
 新型コロナウイルス感染拡大防止のため、郵送提出又は電子申請での手続きにご協力ください。
2. 申込書提出先 〒830-8520 久留米市城南町15番地3  
久留米市都市建設部住宅政策課 (市役所13階)
3. 応募方法 以下の2つの方法のいずれかで申込みをしてください。  
 ① 入居申込案内に綴じている【市営住宅等入居申込書】に必要事項を記入のうえ、**住宅政策課又は各総合支所環境建設課へ提出**してください。  
 (各市民センターでの受付はしておりません。)  
 ② 久留米市のホームページから**電子申請**(インターネット利用)で申込みをしてください。  
 ※入力は 令和4年5月13日(金)8時30分 ～ 令和4年5月19日(木)17時15分 のみできます。
4. 注意事項 ※裏面の募集住宅一覧から**希望住宅番号を1つ**記入して下さい。  
 (複数申込まれた場合は、いずれも**無効**といたします。)  
 ※【別枠 市営住宅入居者募集】との**重複申込みは可能**です。  
 ただし、抽選を【別枠 市営住宅等入居者募集】【市営住宅入居者募集】の順に行い、【別枠 市営住宅等入居者募集】に当選された場合は、それ以外の申込みは無効といたします。  
 ※申込期間中の入居申込書の変更は**自筆修正のみ**受け付けます。  
 (申込受付期間終了後の希望住宅の変更はできません。)  
 ※当選後に入居を辞退された方、または辞退の取扱いとなった方は、次回、次々回の定期募集の申込みはできません。  
 ※5月16日(月) 受付分までの中間倍率を 5月17日(火) 13:00から公表します。  
 掲示場所：市役所13階住宅政策課、市ホームページ

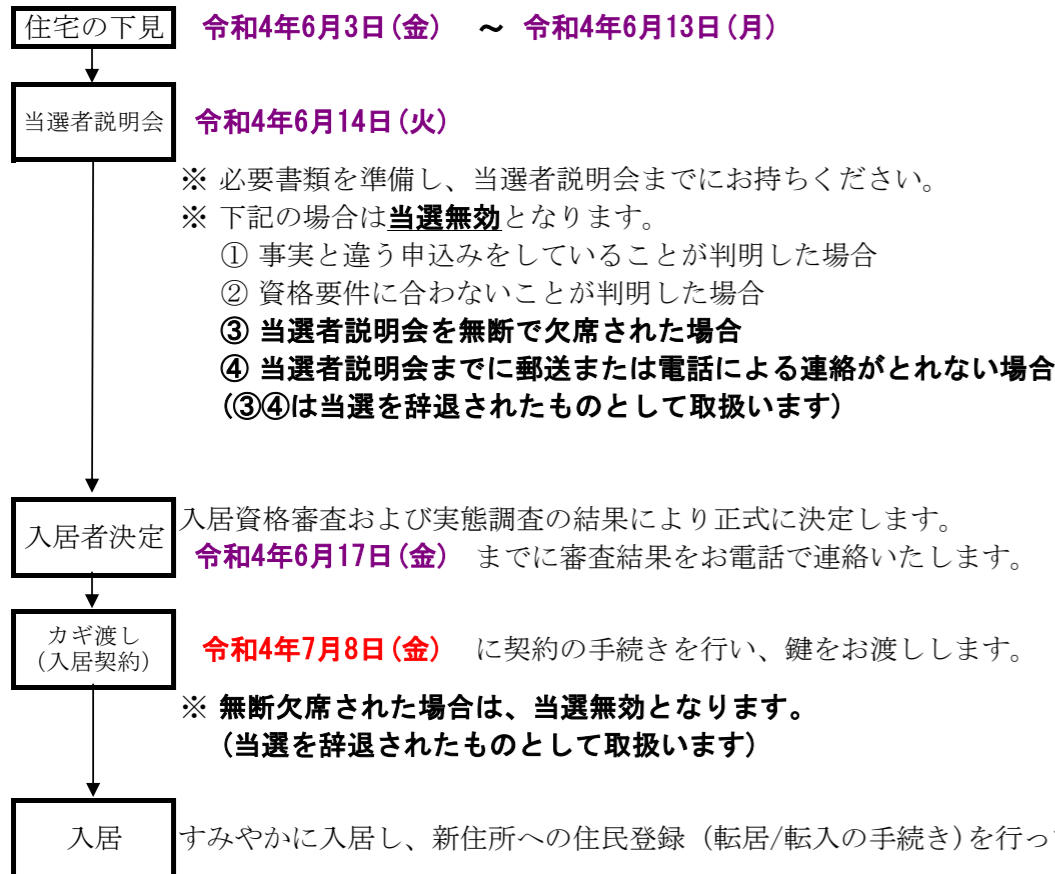
久留米市 都市建設部 住宅政策課  
 〒830-8520 久留米市城南町15番地3  
 電話(0942)30-9086/FAX(0942)30-9743

### ◆ 申込みから当選/落選の結果まで ◆



### ◆ 当選から入居まで ◆

当選者には抽選会後、下見・当選者説明会に関する書類をお送りします。  
 自己都合により入居を辞退する場合は、当選者説明会前までに辞退届を提出してください。



### ★補欠当選の方★

令和4年7月11日(月) までに各募集住宅において失格者または辞退者がいた場合のみ、繰上当選とします。繰上当選となった場合には、別途通知をお送りいたします。

# 市営住宅等 募集住宅一覧

【注意事項】 ※1 間取りの「洋」は、住宅によって広さが異なります。

※2 家賃は、入居者の世帯収入等にもとづいて**毎年度算定**します。

家賃の他に、階段灯の電気代等の**共益費**や**自治会費**等が必要です。

※3 駐車場は原則、住宅1戸につき1区画契約可能です。契約には**別途条件**があります。

## 【世帯向け市営住宅】

※単身での申込みはできません。

住宅番号	住宅名 棟・号	階	建設年度	構造	エレベーター	間取り ※1		面積 (㎡)	家賃(円) ※2		区分	浴室設備	シャワー	市営駐車場 ※3	所在地 (校区)	備考
									最低額	最高額						
1	十二軒屋団地 1棟19号	5階	S54	5階建	×	4.5/6/6帖	DK	56.8	18,000	35,900	公営	風呂釜	○	×	西町(南)	
2	北牟田山団地 3棟305号	3階	S59	5階建	×	4.5/6/6帖	DK	63.5	21,800	28,800	改良	風呂釜	×	×	南三丁目(南)	
3	北牟田山団地 11棟503号	5階	H1	5階建	×	6/6/6帖	DK	61.1	22,500	40,300	公営	風呂釜	○	×	南二丁目(南)	
4	北牟田山団地 12棟403号	4階	H1	5階建	×	6/6/6帖	DK	61.1	22,500	40,300	公営	風呂釜	○	×	南二丁目(南)	
5	東合川団地 5棟35号	3階	S56	5階建	×	6/6/6帖	DK	64.1	21,300	39,700	公営	風呂釜	○	×	東合川新町(合川)	
6	東合川団地 7棟13号	2階	S55	5階建	×	4.5/6/6帖	DK	56.8	18,600	37,200	公営	風呂釜	○	×	東合川新町(合川)	
7	北田団地 2棟303号	3階	S58	4階建	×	4.5/6/6帖	DK	63.5	21,500	28,300	改良	風呂釜	○	○	上津町(南)	
8	出島団地 5棟404号	4階	H5	5階建	×	6/6/6帖	DK	58.5	22,500	45,600	公営	給湯器	○	○	大石町(京町)	
9	暁住宅 4棟101号	1階	H15	5階建	○	洋/6帖	LDK	59.4	24,200	31,900	改良	給湯器	○	○	南一丁目(南)	
10	暁住宅 4棟404号	4階	H15	5階建	○	洋/洋/6帖	LDK	72	29,300	38,700	改良	給湯器	○	○	南一丁目(南)	
11	暁住宅 6棟404号	4階	H24	8階建	○	洋/6帖	LDK	58.4	24,700	55,700	公営	給湯器	○	○	南一丁目(南)	
12	餅栗住宅 1棟107号	1階	H13	5階建	○	洋/6帖	LDK	59.4	23,700	49,100	公営	給湯器	○	○	善導寺町飯田(善導寺)	
13	餅栗住宅 1棟308号	3階	H13	5階建	○	洋/洋/6帖	LDK	72	28,800	58,600	公営	給湯器	○	○	善導寺町飯田(善導寺)	
14	田主丸団地 A棟303号	3階	H10	3階建	×	洋/6/6帖	DK	65.6	25,900	55,400	公営	給湯器	○	○	田主丸町田主丸(田主丸)	
15	福光団地 1棟301号	3階	H25	5階建	○	洋/洋帖	LDK	59.1	24,600	53,200	公営	給湯器	○	○	三猪町福光(犬塚)	

## 【単身者向け市営住宅】

※【入居申込案内】の2ページ【単身者向け住宅の申込みについて】のいずれかの条件に該当する方が申込みできます。

住宅番号	住宅名 棟・号	階	建設年度	構造	エレベーター	間取り ※1		面積 (㎡)	家賃(円) ※2		区分	浴室設備	シャワー	市営駐車場 ※3	所在地 (校区)	備考
									最低額	最高額						
21	花園住宅 2棟10号	1階	S41	4階建	×	4.5/6帖	K	40	12,100	16,000	改良	風呂釜	○	×	南二丁目(南)	
22	花園住宅 11棟23号	3階	S43	4階建	×	4.5/4.5/6帖	K	48.1	16,300	21,500	改良	給湯器	○	×	南二丁目(南)	
23	花園住宅 16棟6号	3階	S43	4階建	×	4.5/4.5/6帖	K	48.1	16,100	21,200	改良	給湯器	○	×	南二丁目(南)	
24	高良内団地 2棟26号	3階	S47	5階建	×	洋/4.5/6帖	K	45	13,300	20,400	公営	給湯器	○	×	青峰三丁目(青峰)	
25	高良内団地 9棟17号	4階	S47	5階建	×	洋/4.5/6帖	K	39.9	12,000	21,000	公営	給湯器	○	×	青峰三丁目(青峰)	
26	高良内団地 10棟13号	2階	S48	5階建	×	洋/4.5/6帖	K	43.1	12,900	20,800	公営	給湯器	○	×	青峰三丁目(青峰)	
27	安武団地 9棟29号	5階	S44	5階建	×	4.5/4.5/6帖	K	40.5	11,000	17,100	公営	風呂釜	×	○	安武町住吉(安武)	
28	長門石団地 4棟2号	1階	S49	5階建	×	洋/4.5/6帖	DK	46.6	14,500	28,800	公営	給湯器	○	×	長門石四丁目(長門石)	
29	長門石団地 6棟1号	1階	S50	5階建	×	4.5/4.5/6帖	DK	51.1	16,300	33,300	公営	給湯器	○	×	長門石四丁目(長門石)	
30	長門石団地 7棟1号	1階	S50	5階建	×	4.5/4.5/6帖	DK	51.1	16,300	33,300	公営	給湯器	○	×	長門石四丁目(長門石)	
31	北田団地 2棟306号	3階	S58	4階建	×	6/6帖	DK	52.8	17,800	23,600	改良	風呂釜	○	○	上津町(南)	
32	大善寺団地 7棟706号	7階	H26	8階建	○	洋/6帖	DK	53	22,600	50,600	公営	給湯器	○	○	大善寺南二丁目(大善寺)	
33	暁住宅 1棟604号	6階	H8	8階建	○	洋/6帖	DK	52.5	20,700	27,400	改良	給湯器	○	○	南一丁目(南)	
34	餅栗住宅 2棟103号	1階	H17	5階建	○	洋のみ	LDK	48.9	19,900	41,600	公営	給湯器	○	○	善導寺町与田(善導寺)	
35	福光団地 2棟206号	2階	H27	5階建	○	洋/6帖	DK	52.7	22,100	51,100	公営	給湯器	○	○	三猪町福光(犬塚)	

## 【多子世帯向け市営住宅】

※18歳未満の子ども(胎児を含まない)を3人以上含む世帯が申込みできます。

住宅番号	住宅名 棟・号	階	建設年度	構造	エレベーター	間取り ※1		面積 (㎡)	家賃(円) ※2		区分	浴室設備	シャワー	市営駐車場 ※3	所在地 (校区)	備考
									最低額	最高額						
41	北田団地 1棟409号	4階	S58	5階建	×	6/6/6/6帖	DK	81	27,400	36,200	改良	風呂釜	○	○	上津町(南)	