

○ 久留米市中心市街地活性化基本計画 新旧対照表 (傍線部分は変更部分)

変 更 後					変 更 前				
4. 土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項 [1]～[2](1)略					4. 土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項 [1]～[2](1)略				
(2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業					(2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業				
事業名、内容及び実施時期	事業主体	目標達成のための位置付け及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項	事業名、内容及び実施時期	事業主体	目標達成のための位置付け及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
J R 久留米駅周辺整備事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)	J R 久留米駅周辺整備事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
観光案内サイン事業 ・JR 久留米駅周辺に歩行者誘導、地区説明案内、歴史説明サイン設置 <u>H19～H26</u>	(略)	(略)	まちづくり交付金(国土交通省) <u>H19～H26</u>	(略)	観光案内サイン事業 ・JR 久留米駅周辺に歩行者誘導、地区説明案内、歴史説明サイン設置 H19～H22	(略)	(略)	まちづくり交付金(国土交通省) H19～H21	(略)
東町公園整備. ～久留米市商品化戦略プラン実施事業. (略)	(略)	(略)	(略)	(略)	東町公園整備. ～久留米市商品化戦略プラン実施事業. (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
(2) ②～(4) 略					(2) ②～(4) 略				

5. 都市福利施設を整備する事業に関する事項
[1]～[2](1)略

(2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	事業主体	目標達成のための位置付け及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
坂本繁二郎生家保存整備事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
六ツ門地区暮らし・にぎわい再生事業 地下2階、地上6階 導入施設 ・にぎわい交流施設・公益施設 ・商業施設 H21～22	地権者	<p>○位置付け 六ツ門地区にある旧六ツ門プラザビルは、中心市街地のほぼ中央に位置しており、昭和58年3月にダイエー六ツ門店がオープンし、当地区は、良好な商業集積を形成していたが、平成17年11月に閉店したことにより、当地区を含め周辺の商店街などにも大きな影響が出ている。そこで、当ビルに、にぎわい交流施設・公益施設、商業施設を導入し、中心市街地の来街者の促進を図る。</p> <p>○必要性 当ビルの再生は、六ツ門地区の商業の活性化、集客や回遊性の強化、来街者の利便性向上等、大きな成果が見込まれ、また中心市街地全体への波及効果も大きいと考えられる。そこで、当ビルに、にぎわい交流施設・公益施設として図書館分館、子育て活動スペース、研修施設、学習施設など、商業施設としてスーパーマーケットなどの導入を推進し、空きビルの再生を行う。</p>	暮らし・にぎわい再生事業(国土交通省) H21～22	地図番号 42

(2) ②～(4)略

5. 都市福利施設を整備する事業に関する事項
[1]～[2](1)略

(2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	事業主体	目標達成のための位置付け及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
坂本繁二郎生家保存整備事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
(新規追加)				

(2) ②～(4)略

7. 中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業その他の商業の活性化のための事業及び措置に関する事項

[1]～[2](1)略

(2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	事業主体	目標達成のための位置付け及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
都心部賑わい空間整備事業。～中心市街地活性化協議会マネジメント事業。(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
中心市街地商店街空き店舗対策事業(略)	(略)	(略)	まちづくり交付金(国土交通省) H22～H26	(略)
くるめ光の祭典事業。～B級グルメの聖地(まち)事業。(略)	(略)	(略)	(略)	(略)

(2) ②～(4)略

7. 中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業その他の商業の活性化のための事業及び措置に関する事項

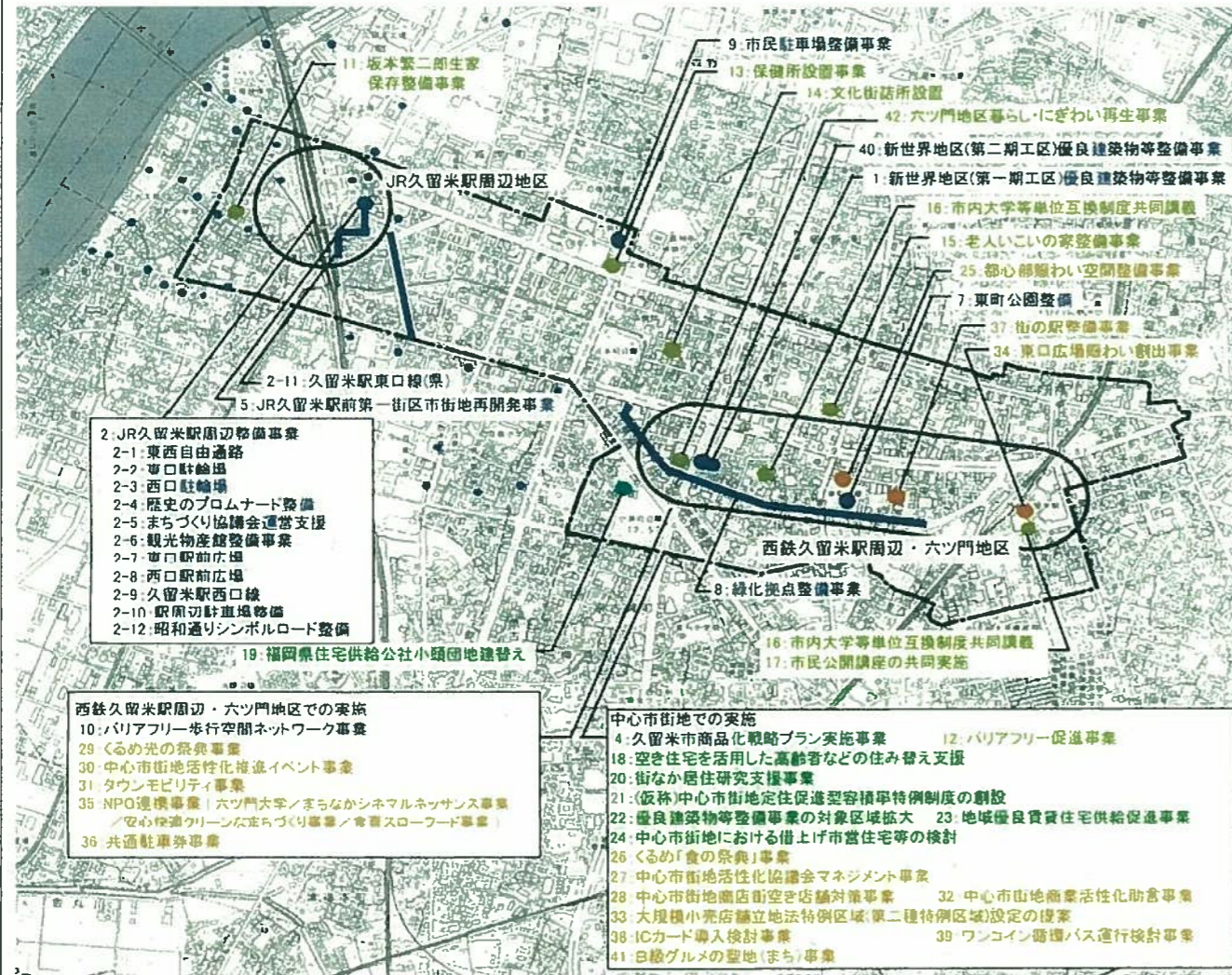
[1]～[2](1)略

(2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	事業主体	目標達成のための位置付け及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
都心部賑わい空間整備事業。～中心市街地活性化協議会マネジメント事業。(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
中心市街地商店街空き店舗対策事業(略)	(略)	(略)	まちづくり交付金(国土交通省) H19～H21	(略)
くるめ光の祭典事業。～B級グルメの聖地(まち)事業。(略)	(略)	(略)	(略)	(略)

(2) ②～(4)略

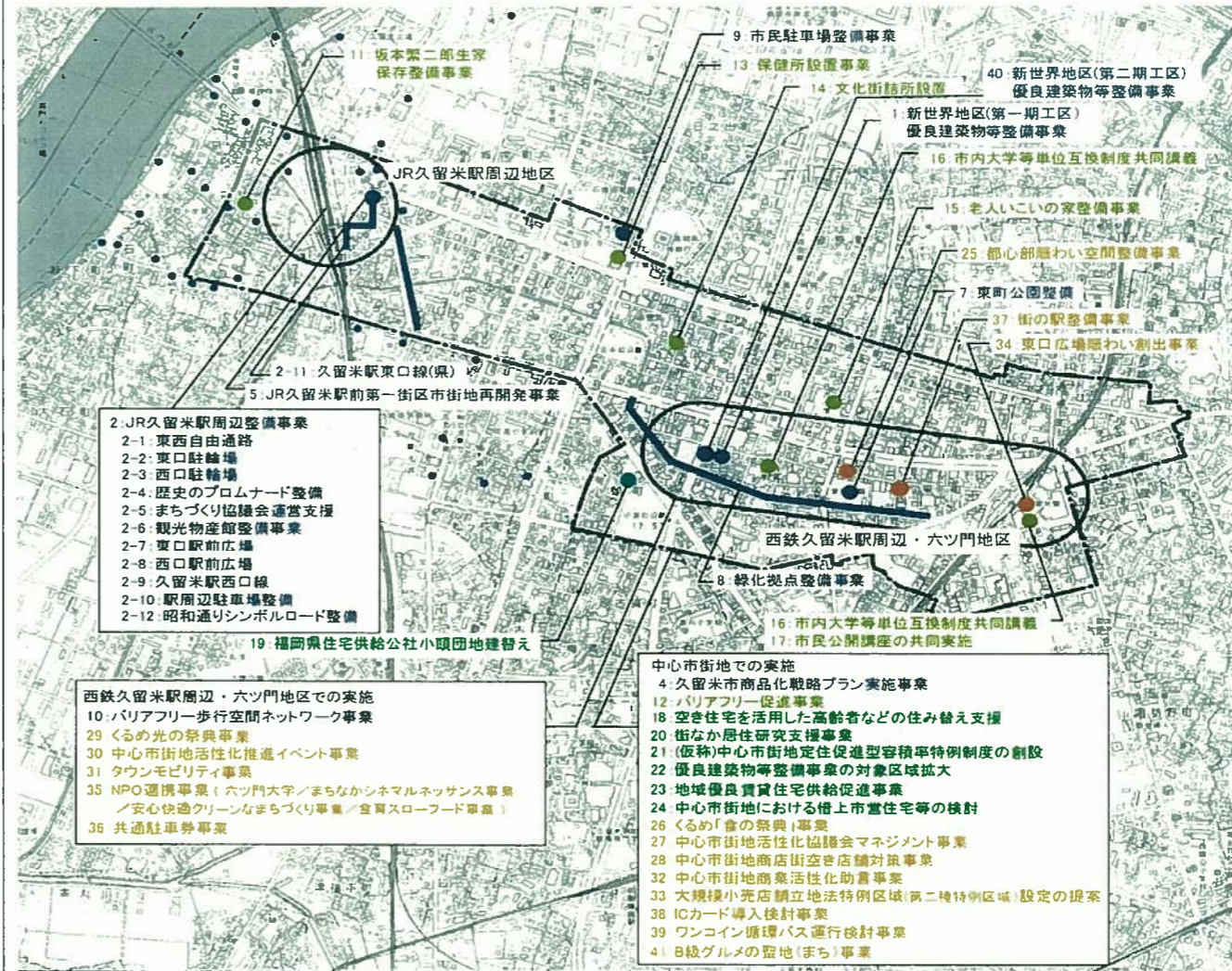
◆ 4から8までに掲げる事業及び措置の実施箇所 (106ページ)



番号	事業名
1	新世界地区(第一期工区)優良建築物等整備事業
2	JR久留米駅周辺整備事業
2-1	東西自由通路
2-2	東口駐輪場
2-3	西口駐輪場
2-4	歴史のpromナード整備
2-5	まちづくり協議会運営支援
2-6	観光物産館整備事業
2-7	東口駅前広場
2-8	西口駅前広場
2-9	久留米駅西口線
2-10	駅周辺駐車場整備
2-11	久留米駅東口線(県)
2-12	昭和通りシンボルロード整備
3	観光案内サイン事業
4	久留米市商品化戦略プラン実施事業
5	JR久留米駅前第一街区市街地再開発事業
6	交通安全施設整備事業
7	東町公園整備
8	緑化拠点整備事業
9	市民駐車場整備事業
10	バリアフリー歩行空間ネットワーク事業
11	坂本繁二郎生家保存整備事業
12	バリアフリー促進事業
13	保健所設置事業
14	文化街話所設置
15	老人いこいの家整備事業
16	市内大学等单位互換制度共同講義

番号	事業名
17	市民公開講座の共同実施
18	空き住宅を活用した高齢者などの住み替え支援
19	福岡県住宅供給公社小頭団地建替え
20	街なか居住研究支援事業
21	(仮称)中心市街地定住促進型容積率特例制度の創設
22	優良建築物等整備事業の対象区域拡大
23	地域優良賃貸住宅供給促進事業
24	中心市街地における借上り市営住宅等の検討
25	都心部賑わい空間整備事業
26	くるめ「食の祭典」事業
27	中心市街地活性化協議会マネジメント事業
28	中心市街地商店街空き店舗対策事業
29	くるめ光の祭典事業
30	中心市街地活性化推進イベント事業
31	タウンモビリティ事業
32	中心市街地商業活性化助言事業
33	大規模小売店舗立地法の特別区域(第二種特別区域)設定の提案
34	東口広場賑わい創出事業
35	NPO連携事業(六ツ門大学/まちなかシナメルネットワーク事業/安心快適クリーンなまちづくり事業/食育スローフード事業)
36	共通駐車券事業
37	街の駅整備事業
38	ICカード導入検討事業
39	ワンコイン循環バス運行検討事業
40	新世界地区(第二期工区)優良建築物等整備事業
41	B級グルメの聖地(まち)事業
42	六ツ門地区暮らしにぎわい再生事業

◆ 4から8までに掲げる事業及び措置の実施箇所 (106ページ)



番号	事業名
1	新世界地区(第一期工区)優良建築物等整備事業
2	JR久留米駅周辺整備事業
2-1	東西自由通路
2-2	東口駐輪場
2-3	西口駐輪場
2-4	歴史のpromナード整備
2-5	まちづくり協議会運営支援
2-6	観光物産館整備事業
2-7	東口駅前広場
2-8	西口駅前広場
2-9	久留米駅西口線
2-10	駅周辺駐車場整備
2-11	久留米駅東口線(県)
2-12	昭和通りシンボルロード整備
3	観光案内サイン事業
4	久留米市商品化戦略プラン実施事業
5	JR久留米駅前第一街区市街地再開発事業
6	交通安全施設整備事業
7	東町公園整備
8	緑化拠点整備事業
9	市民駐車場整備事業
10	バリアフリー歩行空間ネットワーク事業
11	坂本繁二郎生家保存整備事業
12	バリアフリー促進事業
13	保健所設置事業
14	文化街話所設置
15	老人いこいの家整備事業

番号	事業名
16	市内大学等单位互換制度共同講義
17	市民公開講座の共同実施
18	空き住宅を活用した高齢者などの住み替え支援
19	福岡県住宅供給公社小頭団地建替え
20	街なか居住研究支援事業
21	(仮称)中心市街地定住促進型容積率特例制度の創設
22	優良建築物等整備事業の対象区域拡大
23	地域優良賃貸住宅供給促進事業
24	中心市街地における借上り市営住宅等の検討
25	都心部賑わい空間整備事業
26	くるめ「食の祭典」事業
27	中心市街地活性化協議会マネジメント事業
28	中心市街地商店街空き店舗対策事業
29	くるめ光の祭典事業
30	中心市街地活性化推進イベント事業
31	タウンモビリティ事業
32	中心市街地商業活性化助言事業
33	大規模小売店舗立地法の特別区域(第二種特別区域)設定の提案
34	東口広場賑わい創出事業
35	NPO連携事業(六ツ門大学/まちなかシナメルネットワーク事業/安心快適クリーンなまちづくり事業/食育スローフード事業)
36	共通駐車券事業
37	街の駅整備事業
38	ICカード導入検討事業
39	ワンコイン循環バス運行検討事業
40	新世界地区(第二期工区)優良建築物等整備事業
41	B級グルメの聖地(まち)事業

◆事業スケジュール (107 ページ)

番号	事業名	新幹線開業▼							
		H17	H18	H19	H20	H21	H22	H23	H24
1	新世界地区(第一期工区)優良建築物等整備事業								
2	JR久留米駅周辺整備事業								
2-1	東西自由通路								
2-2	東口駐輪場								
2-3	西口駐輪場								
2-4	歴史のプロムナード整備								
2-5	まちづくり協議会運営支援								
2-6	観光物産館整備事業								
2-7	東口駅前広場								
2-8	西口駅前広場								
2-9	久留米駅西口線								
2-10	駅周辺駐車場整備								
2-11	久留米駅東口線(県)								
2-12	昭和通りシンボルロード整備								
3	観光案内サイン事業								
4	久留米市商品化戦略プラン実施事業								
5	JR久留米駅前第一街区市街地再開発事業								
6	交通安全施設整備事業								
7	東町公園整備								
8	緑化拠点整備事業								
9	市民駐車場整備事業								
10	バリアフリー歩行空間ネットワーク事業								
11	坂本繁二郎生家保存整備事業								
12	バリアフリー促進事業								
13	保健所設置事業								
14	文化街詰所設置								
15	老人いこいの家整備事業								
16	市内大学等单位互換制度共同講義								
17	市民公開講座の共同実施								
18	空き住宅を活用した高齢者などの住み替え支援								
19	福岡県住宅供給公社小頭団地建替え								
20	街なか居住研究支援事業								
21	(仮称)中心市街地定住促進型容積率特例制度の創設								
22	優良建築物等整備事業の対象区域拡大								
23	地域優良賃貸住宅供給促進事業								
24	中心市街地における借上市営住宅等の検討								
25	都心部賑わい空間整備事業								
26	くるめ「食の祭典」事業								
27	中心市街地活性化協議会マネジメント事業								
28	中心市街地商店街空き店舗対策事業								
29	くるめ光の祭典事業								
30	中心市街地活性化推進イベント事業								
31	タウンモビリティ事業								
32	中心市街地商業活性化助言事業								
33	大規模小売店舗立地法の特例区域(第二種特例区域)設定の提案								
34	東口広場賑わい創出事業								
35	NPO連携事業(六ツ門大学/まちなかシネマルネットワーク事業/安心快適クリーンなまちづくり事業/食育スローフード事業)								
36	共通駐車券事業								
37	街の駅整備事業								
38	ICカード導入検討事業								
39	ワンコイン循環バス運行検討事業								
40	新世界地区(第二期工区)優良建築物等整備事業								
41	B級グルメの聖地(まち)事業								
42	六ツ門地区暮らしにぎわい再生事業								

◆事業スケジュール (107 ページ)

番号	事業名	新幹線開業▼							
		H17	H18	H19	H20	H21	H22	H23	H24
1	新世界地区(第一期工区)優良建築物等整備事業								
2	JR久留米駅周辺整備事業								
2-1	東西自由通路								
2-2	東口駐輪場								
2-3	西口駐輪場								
2-4	歴史のプロムナード整備								
2-5	まちづくり協議会運営支援								
2-6	観光物産館整備事業								
2-7	東口駅前広場								
2-8	西口駅前広場								
2-9	久留米駅西口線								
2-10	駅周辺駐車場整備								
2-11	久留米駅東口線(県)								
2-12	昭和通りシンボルロード整備								
3	観光案内サイン事業								
4	久留米市商品化戦略プラン実施事業								
5	JR久留米駅前第一街区市街地再開発事業								
6	交通安全施設整備事業								
7	東町公園整備								
8	緑化拠点整備事業								
9	市民駐車場整備事業								
10	バリアフリー歩行空間ネットワーク事業								
11	坂本繁二郎生家保存整備事業								
12	バリアフリー促進事業								
13	保健所設置事業								
14	文化街詰所設置								
15	老人いこいの家整備事業								
16	市内大学等单位互換制度共同講義								
17	市民公開講座の共同実施								
18	空き住宅を活用した高齢者などの住み替え支援								
19	福岡県住宅供給公社小頭団地建替え								
20	街なか居住研究支援事業								
21	(仮称)中心市街地定住促進型容積率特例制度の創設								
22	優良建築物等整備事業の対象区域拡大								
23	地域優良賃貸住宅供給促進事業								
24	中心市街地における借上市営住宅等の検討								
25	都心部賑わい空間整備事業								
26	くるめ「食の祭典」事業								
27	中心市街地活性化協議会マネジメント事業								
28	中心市街地商店街空き店舗対策事業								
29	くるめ光の祭典事業								
30	中心市街地活性化推進イベント事業								
31	タウンモビリティ事業								
32	中心市街地商業活性化助言事業								
33	大規模小売店舗立地法の特例区域(第二種特例区域)設定の提案								
34	東口広場賑わい創出事業								
35	NPO連携事業(六ツ門大学/まちなかシネマルネットワーク事業/安心快適クリーンなまちづくり事業/食育スローフード事業)								
36	共通駐車券事業								
37	街の駅整備事業								
38	ICカード導入検討事業								
39	ワンコイン循環バス運行検討事業								
40	新世界地区(第二期工区)優良建築物等整備事業								
41	B級グルメの聖地(まち)事業								