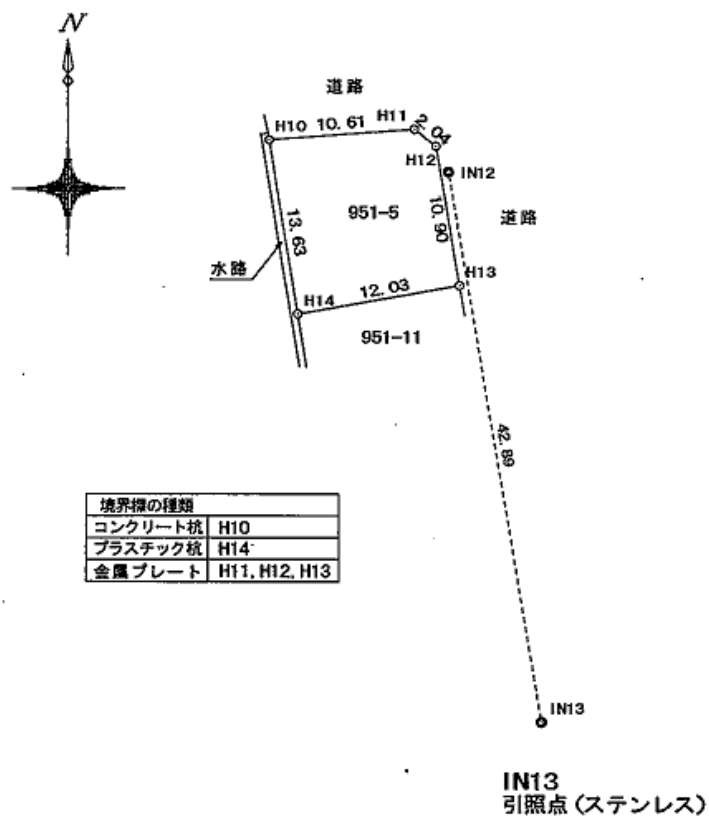


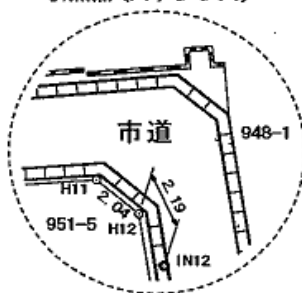
【物件 3】 物件の詳細

所在地	久留米市北野町中川字古賀ノ上 951 番 5					
名称	安永住宅跡地					
予定価格 ＝最低売却価格	1,577,000 円（約 10,200 円／㎡）（約 33,800 円／坪）					
地目	公簿	宅地	面積	公簿	154.43 ㎡（約 46 坪）	
	現況	宅地		実測	154.43 ㎡（約 46 坪）	
形状	長方形		間口	約 12.5m	奥行	約 12.0m
道路状況	画地の北側で幅員約 4.0m、東側で幅員約 4.0mの市道と接面する。（準角地）					
法令等に基づく 制限	都市計画区域		非線引き都市計画区域			
	用途地域		用途地域無指定			
	建ぺい率		70%	容積率		200%
	防火地域等		—			
	その他の制限					
供給処理施設の 状況	電気		引込可能			
	ガス		プロパンガス			
	上水道		引込可能			
	下水道		—			
交通機関	鉄道		西鉄甘木線金島駅 南方約 680m（直線距離）			
	バス		—			
公共施設	小学校		金島小学校 南方約 600m（直線距離）			
	中学校		北野中学校 南西方約 3.0km（直線距離）			
	その他		—			
その他	・ 北東側の墓地に近接しています。 ・ 敷地内に電柱が 1 本、支線柱が 1 本あります。 ・ ガス、上・下水道の配管状況や引き込みに関しては、必ず関係機関にお問い合わせください。 ・ 埋蔵文化財について、埋蔵文化財未調査のため、事前に照会が必要です。					
備考	1 現況での引渡しとなります。 2 図面等の詳細は、本庁舎 7 階、財産管理課にて閲覧できます。					

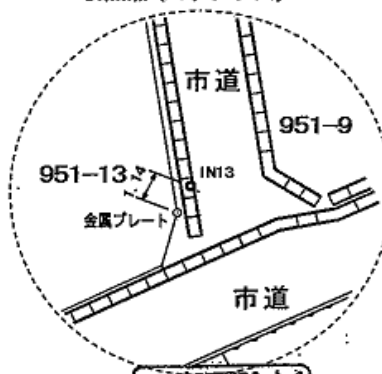
平面図



IN12
引照点 (ステンレス)



IN13
引照点 (ステンレス)



地番	951-5			
点名	X座標	Y座標	$X_{n+1}-X_n-1$	$Y_n*(X_{n+1}-X_n-1)$
H10	39930.449	-35004.394	14.295	-500387.812230
H11	39931.274	-34993.812	-0.477	16692.048324
H12	39929.972	-34992.236	-12.061	422041.358396
H13	39919.213	-34990.493	-12.993	454631.475549
H14	39916.979	-35002.309	11.236	-393285.943924
倍面積				308.873885
面積				154.4369425
地積				154.43 m ²

現地写真



物件北側から南向きに撮影



物件東側から西向きに撮影