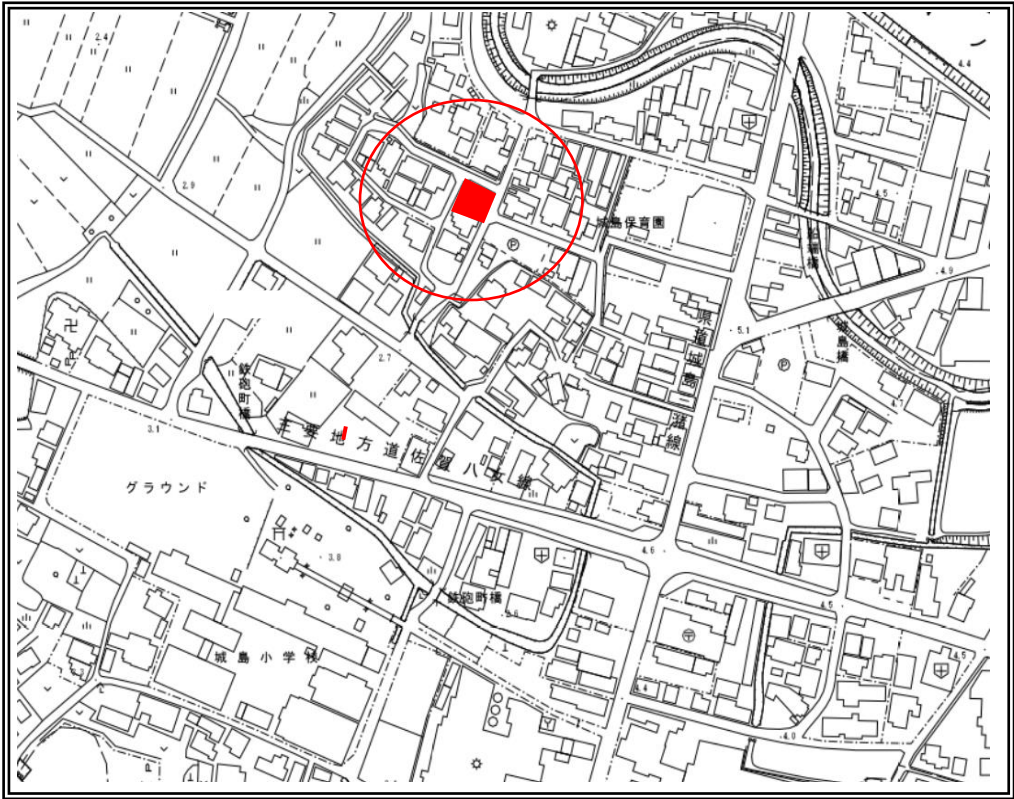


【物件番号 1 2】物件の詳細

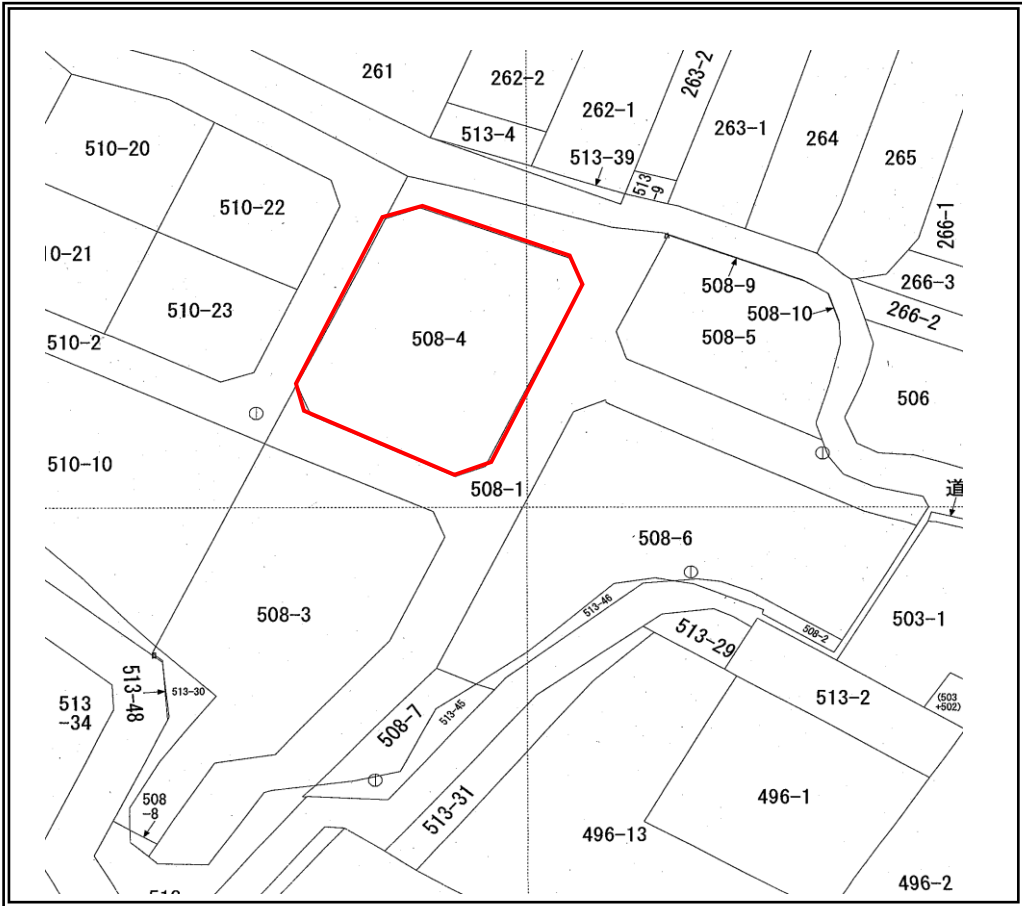
所在地	久留米市城島町城島字日渡 508 番 4				
名称	日渡住宅跡地				
予定価格 ＝最低売却価格	5,526,000 円(約 12,200 円／㎡) (約 40,200 円／坪)				
位置	城島総合支所から 北方約 710m (直線距離)				
地目	公簿・現況	宅地	面積	公簿・実測	454.67 ㎡ (約 137 坪)
形状	長方形	間口	約 25.0m	奥行	約 19.0m
道路状況	北東、北西、南東：幅員約 5m 舗装市道、南西：幅員約 5m 舗装道路				
法令等に基づく制限	都市計画区域	非線引区域		用途地域	第 1 種住居地域
	建ぺい率	60%		容積率	200%
	防火地域等	－		その他の制限	－
供給処理施設の状況	電気	引込可能		上水道	引込可能
	ガス	プロパンガス		下水道	引込可能
交通機関	鉄道	西鉄「犬塚駅」南東方約 3.9 k m (直線距離)			
	バス	西鉄「城島中町」バス停 南東方約 200m (直線距離)			
公共施設	小学校	城島小学校 南南西方約 240m (直線距離)			
	中学校	城島中学校 南西方約 1.2 k m (直線距離)			
	その他	城島総合支所 南方約 710m (直線距離)			
その他	・埋蔵文化財について、開発等を行う場合には、久留米市市民文化部文化財保護課への照会が必要である。 ・敷地内に電柱等（電柱 1 本）が設置されている。				
備考	1 現況での引渡しとなります。 2 越境物等に関する関係者との協議は、全て落札者において行ってください。 3 現地説明会は実施しません。入札参加申込前に必ず現地をご確認ください。 4 図面等の詳細は、本庁舎 7 階、財産管理課にて閲覧できます。				

* 電気・上下水道の供給については、前面道路までの配線・配管がなされていない場合があるので、別途供給事業者との協議が必要となります。

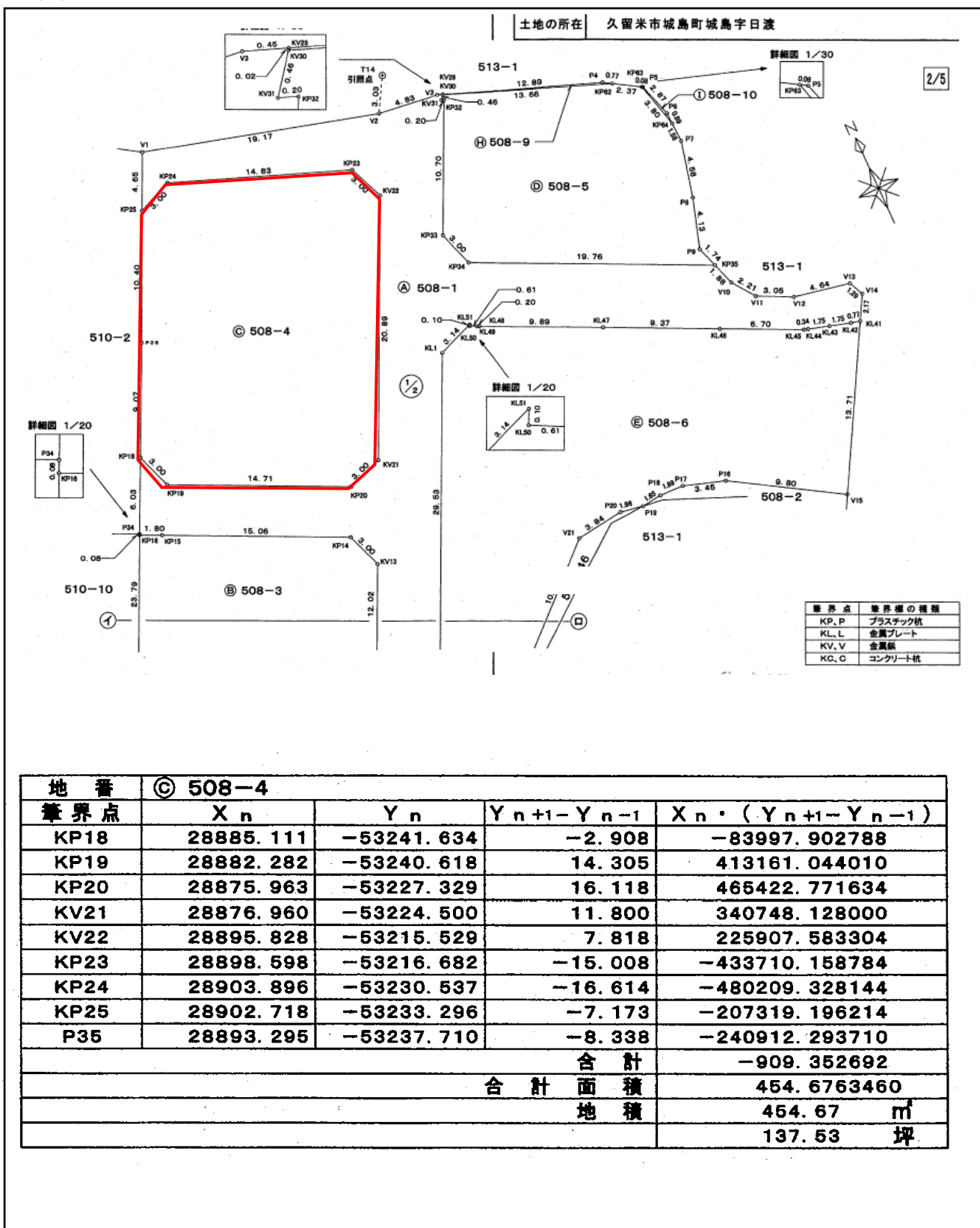
位置図



公図



平面図



物件写真



物件の北東から撮影



物件の南西より撮影