

# 久留米市都市計画マスタープラン 第1回 市民懇談会 かわら版 ～南部地域～

都市計画マスタープランの策定に向けた南部地域市民懇談会を、4月4日（水）に開催しました。

第1回は、“地域の特性と課題について考えよう”をテーマに3つの班に分かれ活発な意見交換が行われました。

## 会次第

### 1 開会

### 2 事務局説明

- ・都市計画について
- ・都市計画マスタープランについて

### 3 グループ討議

「**地域の特性と課題について考えよう!**」

### 4 討議内容の発表

### 5 閉会



## 1 市民懇談会の開催目的

### ①都市計画マスタープランについて知っていただく

- ・都市計画マスタープラン策定の目的と概要

### ②市民の皆様の意見をお聞きする

地域の良い点や改善すべき点、また、将来どのようなまちになれば良いかについて意見をいただき、プラン策定の参考にする。



## 2 市民懇談会のテーマ

第1回 [テーマ] 「**地域の特性と課題について考えよう!**」

第2回 [テーマ] 「**地域の夢（将来像）を語ろう!**」

## ◆グループ討議の様子



・地域の「良い点」「改善点」を各自で考え付箋紙に記入しました。

・記入した付箋紙の場所を確認しながらグループ内で話合いました。

・似通った意見や同じ場所への意見をまとめ整理しました。



・最後に、代表者が各グループの作業成果を紹介しました。

### <地域のよい点>

筑後川や高良山などの**自然環境の豊かさ**に関連する意見や大型ショッピングセンターがある合川地区をはじめとした**利便性や地域の活気、医療施設や教育施設の充実**についての意見が多く出されました。

### <地域の改善点>

道路の**渋滞**やバス路線がない、便数が少ないなどの**公共交通の利便性が悪いこと**についての意見が多く出されました。

また、**土砂災害**を危惧する意見も聞かれました。

◆南部地域の作業結果 (出された意見を事務局で分野別に再整理しています)

○良い点・×改善点 コメント後ろの○番号は意見の数

分野	1班	2班	3班
土地利用	<p>○合川地区は活気がある(副都心化され流動人口がかなり多い/新都心と言えるほどの勢いがある)②</p> <p>○大型商業施設があり便利で活気がある②</p> <p>○飲食店が多い(ラーメンがおいしい店がたくさんある)②</p> <p>○緑豊かな田園地帯がある</p> <p>○高良内地区は住宅地として自然に囲まれ静かで環境が良い</p> <p>×農村と街が混在しているので整理すべき</p> <p>×合川地区に商業施設が集中しておりそれ以外の地区には商業施設が少ない</p>	<p>○ゆめタウンがある</p> <p>○上津バイパス周辺は商店が多い(沿道に色々な店がある/店が多く買い物がしやすい)③</p> <p>○商店、マーケット、病院すべて揃っている(青峰校区)</p> <p>○国道210号沿道は、適度に発展している(何でも自分の生活圏で手に入る)</p> <p>○陸上自衛隊駐屯地周辺は、焼き鳥居酒屋が多い</p> <p>×上津バイパスまで沿道は店が集積してなく点在程度にとどまっている</p> <p>×地域によっては買物が不便(川原地区)</p> <p>×住居が市営、県営、他いろんな形のものがありまとまりがない(青峰校区)</p> <p>×陸上自衛隊駐屯地周辺は、中心街が寂れて淋しい</p>	<p>○東合川エリアは、利便性が高い(様々な建物が多い/久留米大学や久留米大学駅がある/ゆめタウン久留米)④</p> <p>○上津バイパスが出来て、店舗も増え便利になった(もともと人も多かったが、更に賑やかな地域となった/上津・藤光土地区画整理事業で便利になった。全てが揃う店もあり、歩きでも十分OK)③</p> <p>○青峰団地一帯は静かで住居地として良好(緑が多く、自然に恵まれている)②</p> <p>○住みやすい(ほどよく商業や住宅、道路が整備されている)</p> <p>×高良台演習場が市街化調整区域にあり人口がのびない</p> <p>×商店街の活気がない(東国分小から自衛隊付近)</p> <p>×高良山エリアは、コンビニが少ない</p>
交通施設整備	<p>○久留米ICが久留米の玄関となっており観光・交通の面で有益</p> <p>○南校区は交通ネットワークにすぐれている</p> <p>×バイパスの渋滞がある</p> <p>×久留米ICから城島まで渋滞する(高架道路があると良い)</p> <p>×県道151号に渋滞があるためバイパスの新設が急がれる(南側の山摺)</p> <p>×交通量の増加に整備が追いつかず道路が狭く感じるようになった(幹線道路、生活道路共)</p> <p>×生活道路の幅員や歩道が狭く危険(南校区内/急激な人口や車両の増加に対応していない/迷路のようでわかりづらいなど)⑨</p> <p>×筑後川沿いの土手を渋滞の対策に利用できないか</p> <p>×高良内地区は道路が混雑して時間がかかる</p> <p>×公共交通機関(バス)の整備が不足している(便数が少ない/南校区以外の交通ネットワークが不足(南北方向は多いが東西方向には少ない))③</p>	<p>○久留米インターチェンジがあり久留米の交通の要となる地域②</p> <p>○国道210号バイパスが出来ると車の流れがスムーズに行きだろう</p> <p>○JR久留米高校前駅が設置され便利</p> <p>×国道210号バイパスが混んでいる</p> <p>×車の通りが多い②</p> <p>×青峰の道路が国道3号へ抜けていない</p> <p>×鎌水一帯は、交通量が多く事故が心配(居住地域の道路が狭い/細い街路が抜け道になっている)③</p> <p>×鳥飼・津福校区(JR西側)は、駅まで遠い(バス停)</p> <p>×国道210号バイパスに公共交通が少ない</p> <p>×自転車のマナーが悪い</p>	<p>○久留米ICがあり広域への移動が便利</p> <p>×国道3号が全体的に渋滞する</p> <p>×東合川エリアは、道路状況は悪い(マンション等が増えたが道路基盤は昔のまま/人口増にともない交通量も増えたが生活道路は曲がりくねって狭隘なまま)②</p> <p>×通学路である生活道路の通過交通が増えた(人口増による街並みの変化で子供達の通学が少し心配)</p> <p>×青峰団地や高良内市営住宅付近から、上津バイパス方面へのバス路線がなく高齢者は買物に困る</p> <p>×JR久大線踏切の待ち時間が長い(駅周辺全体)</p> <p>×バスでの移動が不便(南北方向は比較的便利だが東西方向の路線がない上津バイパスもバスが通行していない/東国分小⇄市場は公共交通が少ない)②</p>
水と緑	<p>○人が集うきれいな公園(百年公園など)③</p> <p>○自然豊かな筑後川がある</p> <p>×体験の森的な整備をして豊かな自然を観光に生かしてほしい(現在生かされていないので)</p> <p>×王子池→400階段経由の高良山登山道が十分に整備されていない</p> <p>×せっかくの高良山が観光として使いにくい(ロープウェイやケーブルカーがあると良い)</p>	<p>○街中に緑が多い(自然豊かで住みやすい)②</p> <p>○筑後川の自然</p> <p>○緑がふられる季節を感じる街(青峰校区)</p> <p>○公園が多い</p> <p>○南町運動公園が整備されている(サッカー)</p> <p>○学園通りの桜並木がきれい</p> <p>○鳥飼・津福校区(JR西側)は、ジョギングがしやすい</p> <p>×公園の維持管理が悪い</p> <p>×緑あふれるのにハイキング、散歩などできるスペースがない(高良内地区)</p>	<p>○高良山の自然は外から見ても中に入っても楽しめる(森林公園、親水公園、遊歩道、王子体験の森)④</p> <p>○ホテルがみられる(ホテルまつり/広川町との境界付近/高良山)②</p> <p>○桜の時期は花見ができる(競輪場、自衛隊基地など)②</p> <p>○百年公園や野球場は近くにある(東合川エリア)</p> <p>○浦山公園は、大きな遊具があり子供達の遠足の場でもある</p> <p>○高良台演習場があり緑に囲まれている</p> <p>○高良大社(ツツジ公園もあり市外からの観光客も多い)</p> <p>○山川校区の名前のおり山と川に囲まれた自然に恵まれた素晴らしい所(筑後川、高良山、王子宮)</p> <p>×山川方面より高良大社へ通じる人道がない</p> <p>×鷲園池(現在地図等には下堤と記載)が美観を損ねている(昔は水の多い清々しい池だった公園化など活用できないか)</p>
景観形成	—	○高良大社がある	○成田山の救世慈母大観音像は市外から来る人の目印にもなる
公共公益施設	<p>○医療が充実している(病院が多くて安心)②</p> <p>○スポーツ施設があり助かっている</p> <p>○学校が多くて環境がよい</p> <p>×青峰団地の高齢化が進んでいる(市営・県営アパートの階段が大変)</p>	<p>○学校が充実している(小学校から大学、専門学校、特別支援学校もある)④</p> <p>○医療センターをはじめ病院が多い③</p>	<p>○医療センターをはじめ、病院や医院が多い</p> <p>○東国分校区内は銀行、郵便局が多い(5箇所あり)</p> <p>○教育施設が多く、将来的には学社融合の充実が期待できる</p> <p>×高良内市営住宅の上階は高齢者には住みづらい</p>
防災まちづくり	—	<p>×青峰校区は、崖崩れが心配</p> <p>×高良川に面した住居の人の防災が心配</p> <p>×鳥飼・津福校区(JR西側)は、大雨が降ると水が道路に溢れやすい</p>	<p>○水害の心配がない(地形が高い)</p> <p>×高良山エリアは、山あいなので土砂災害の危険性が高い②</p>
その他	<p>○高良内地区は犯罪が少ない</p> <p>○自衛隊幹部候補生学校(自衛隊の優秀な人は皆一度は久留米に来ているということが地元の誇りである)</p> <p>×観光ネットワークを作って観光資源を生かすべき(観光資源が点在していて線でつながらない)</p> <p>×合川地区は流動人口が多く治安の悪化がみられるため、それぞれの団体が連携し犯罪の抑止に当たっている</p> <p>×高良内地区は坂が多く移動に苦労する</p> <p>×高良内地区は行き止まりが多く町として発展しにくい</p> <p>×県無形文化財の花火動乱蜂の会場周辺の整備(駐車場などの設備、人が呼べるように)</p>	<p>○青峰校区は静かな街(暴力団がいなくなった)②</p> <p>○学生、若い人が多い地域</p> <p>○学園通り南側は、住居表示済</p> <p>○鳥飼・津福校区(JR西側)は、隣近所のふれあいが良好</p> <p>×青峰校区は賑わいが少ない(高齢化が著しい/消防、御宮がない/公の行事がない/人口が減っている)④</p> <p>×鳥飼・津福校区(JR西側)は、夜道が暗い(外灯がない)②</p> <p>×地域が発展している為、治安が悪い</p> <p>×新しい町並みと古い町並みの差がありすぎる</p>	<p>○合川エリアが良くなれば久留米も良くなる</p> <p>○上津バイパス沿道エリアは、仕事面でも活発な情報とびかうエリア</p> <p>○高良山エリアは、地域間のつながりが強い</p> <p>○王子若宮八幡宮の無形文化財花火動乱蜂がある</p> <p>○久留米ゼミナールの日本語学校があり、アジア系の外国人も多い(東日本大震災の影響で激減した)</p> <p>○上津地区では久工大学生が自治会のゴミ拾いなどにボランティアで参加</p> <p>×治安が年々悪くなっている(東合川エリア、非行のたまり場がある)②</p> <p>×人口が増えたが単身者が多く近所付き合いが昔よりない(東合川エリア)</p> <p>×暴力団事務所がある</p> <p>×若者が来るまちになるとよい(郊外の住宅地にも若者が住みよくなれば)</p> <p>×全体的に高齢化率が高い</p> <p>×騒音問題(車が増えてきたことで幹線道路沿道は騒音が気になる)</p>

# 久留米市都市計画マスタープラン 第2回 市民懇談会 かわら版 ～南部地域～

都市計画マスタープランの策定に向けた南部地域市民懇談会を、4月18日（水）に開催しました。

第2回は、“地域の夢（将来像）を語ろう！”をテーマに3つの班に分かれ活発な意見交換が行われました。

## 会次第

### 1 開会

### 2 事務局説明

- ・第1回市民懇談会について
- ・今回の内容について

### 3 グループ討議

「地域の夢（将来像）について語ろう！」

### 4 討議内容の発表

### 5 閉会



## 1 市民懇談会の開催目的

- ①都市計画マスタープランについて知っていただく  
・都市計画マスタープラン策定の目的と概要

### ②市民の皆様の意見をお聞きする

地域の良い点や改善すべき点、また、将来どのようなまちになれば良いかについて意見をいただき、プラン策定の参考にする。

## 2 市民懇談会のテーマ

第1回 [テーマ] 「地域の特性と課題について考えよう！」

第2回 [テーマ] 「地域の夢（将来像）を語ろう！」

## ◆グループ討議の様子



- ・第1回の「良い点」「改善点」を踏まえ、どこで何をすべきかを各自で考え付箋紙に記入しました。



- ・記入した付箋紙の場所を確認しながらグループ内で「地域の将来」について話合いました。



- ・グループ毎に「地域の将来像（キャッチフレーズ）」を作成しました。

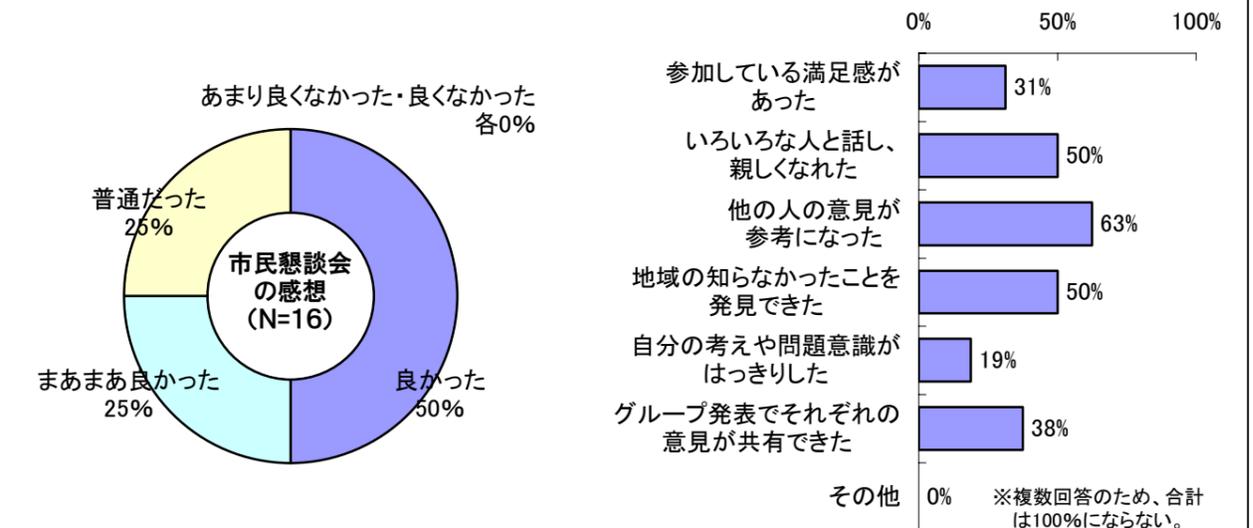


- ・最後に、代表者が各グループの作業成果を紹介しました。



## ◆参加者アンケート結果

○ワークショップ形式の開催でよかった点(N=16)



### - 主な感想 -

- 久留米市を見つめ直す事が出来、問題点を見つけ出す事ができた。
- 自分の住む町であり、今以上のStepupに向け、いろんな意見を出すことができ大切なものを発見できたような気がします。
- 地域の方や世代の違う方々と話す事が出来た。知らない校区の事が聞けた。
- 参加者が少ない。 など

◆南部地域の作業結果

		1班	2班	3班
<b>将来像</b> (キャッチフレーズ)		<b>豊かな自然を活かした地域のつながりある 安全・安心な地域</b>	<b>筑後川と高良山の自然が豊か・安全・安心で 住みやすい人づくりのできる街</b>	<b>「自然と人間のコラボシティ」 ～自然を守り、人を育む 安全・安心のまちづくり～</b>
<b>キーワード</b>		高齢化／バリアフリー／静か／活気／住みやすい／交流／緑／商業地域／人のにぎわい／どこでも行ける／観光／コンパクト／子供達の未来／歴史・伝統／水と緑／便利／交通の発達／自然／地域のつながり／安心・安全	公共交通／筑後川／高良山／自然／ふれあい／水と緑／融合（若い人と高齢者）／まちなかと郊外部／人が集う／広域交通（高速道路）／住みやすい／にぎわい／安心／安全	少子高齢化 STOP／人生の楽園／菜の花のはるかに黄なり筑後川／自然共生／育む／郷愁／高良山／川沿いの菜の花／まち並み／後世へ残す、受け継ぐ／不便ではない／子育て／維持できる／生まれ育った所が一番／田舎だけど住みやすい／自然／子供から高齢者まで住みやすい／高良大社／安全・安心／活力
<b>将来像の実現に向けたアイデア</b>	<b>守る</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 地域コミュニティ</li> <li>▪ 昔ながらの地名</li> <li>▪ 各校区の伝統行事（津福八幡太鼓など）</li> <li>▪ 地域性</li> <li>▪ 市街化調整区域を現況のまま緑豊かな田園地帯を守る</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 緑、花を守る</li> <li>▪ 高良山の自然を守る</li> <li>▪ 筑後川</li> <li>▪ 自然</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 充実した医療施設（久留米の財産）</li> <li>▪ 高齢化率の増加や安心な子育てに向け、既存の医療施設や福祉環境を守る</li> <li>▪ 王子体験の森の美化（現在も地域で行っているが限界がある、もっと大規模に実施する必要がある）</li> <li>▪ 高良山及び周辺の自然（ホタル生息地や川遊びできる環境）</li> <li>▪ 高良川の自然（将来的にもコンクリート化はせず、多自然工法とするなど）</li> </ul>
	<b>活かす</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 筑後川の土手を活かした道路（拡張する）</li> <li>▪ 百年公園</li> <li>▪ 山川校区側より高良山へ登る登山ルート（遊歩道）の整備（400階段）</li> <li>▪ 市営住宅等の空室、公共施設の活用（開放）</li> <li>▪ 高良山を観光資源とする</li> <li>▪ 高良山や文化センター等の資源を観光に活かすべき</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 歴史のまち、芸術のまちをもっとPRする</li> <li>▪ 筑後川</li> <li>▪ 高速ICがあるので物流の誘致！</li> <li>▪ 歴史ある祭りを活かす（御井町風流）</li> <li>▪ ホタルの保護、公園化（藤山）</li> <li>▪ 自然</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 上津バイパスを活かすため、安全性やバス移動での利便性向上に向けた交通整備</li> <li>▪ 大規模商業施設（ゆめタウン）を活かしたまちづくり</li> <li>▪ 鷺園池を活かすための公園化</li> <li>▪ 高良山の自然は保全しながらも市民のいこいの場として活かす（子ども達が自然に触れ合える場）</li> </ul>
	<b>つくる</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 旧軍施設を活かした観光ネットワークの形成</li> <li>▪ 筑後川の自然と堤防の道路利用</li> <li>▪ 筑後国府</li> <li>▪ 史跡公園予定地が永年にわたり未整備（完成すれば久留米の吉野ヶ里となりえる）</li> <li>▪ 合川校区内の道路拡張</li> <li>▪ 交通利便性を高める為バイパス利用のバス路線を新設（循環路線）</li> <li>▪ 青峰の道路は行止りが多い為、その先の道路が必要</li> <li>▪ 久留米から県外へ向かう道路（4車線）</li> <li>▪ 高良山からの交通や駐車場などを整備する（自然を観光に活かす為の整備）</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 新幹線が久留米に停まるようになり全国の人に来てもらうよう目玉をつくる</li> <li>▪ レンタルサイクル</li> <li>▪ 乗り合いバス</li> <li>▪ 駐車場</li> <li>▪ 市営バスを運営する</li> <li>▪ 上津校区の通学路の安全性の確保（車道・歩道）</li> <li>▪ 土砂崩れ対策（防災）</li> <li>▪ 日常生活に必要なものが揃う店</li> <li>▪ ランニングコース</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 子ども達が安全に通学できる歩道</li> <li>▪ 青峰、高良内から上津バイパス方面への公共交通機関をつくる</li> <li>▪ 既存の充実した医療・福祉環境を活かすためにも情報を共有・周知できる環境</li> </ul>
	<b>なおす</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 合川バイパスと上津バイパスの交通渋滞</li> <li>▪ 生活道路が狭く危険で複雑なところ</li> <li>▪ 南部地域内の市街地から周辺地域への道路の整備</li> <li>▪ 行政職員の地域密着強化</li> <li>▪ 交差点の改善</li> <li>▪ 一番街をどうするか（話し合いが必要）</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ コミュニティタクシーの利便性向上</li> <li>▪ 中心街の活性化</li> <li>▪ 高良山の自然歩道を直す</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 治安（年々悪化する治安や暴力団抗争による悪いイメージ）</li> <li>▪ 交通の動線（公共交通を含めて人の動きに合わせて見直す）</li> <li>▪ 道路の危険性（幅員や渋滞、歩道など）</li> <li>▪ 大規模商業施設の立地を活かすため周辺の治安をなおす</li> <li>▪ 東合川への人口集中をなおす（郊外住宅地へ生活利便施設など）</li> <li>▪ 公営住宅の高層住宅（5階建）のエレベーター設置等（高齢者への対応）</li> <li>▪ 交差点の信号機化（信号がない交差点等の安全確保）</li> <li>▪ 高良山への人道の整備（現在あるが、獣道化しており使えない）</li> </ul>

※第2回市民懇談会では、第1回市民懇談会結果の「良い点」「改善点」を基に、将来に向けてどこで何をすべきかのアイデアを提案して頂きました。そのため、上記に記載されたアイデアがすべて実施されるものではありません。