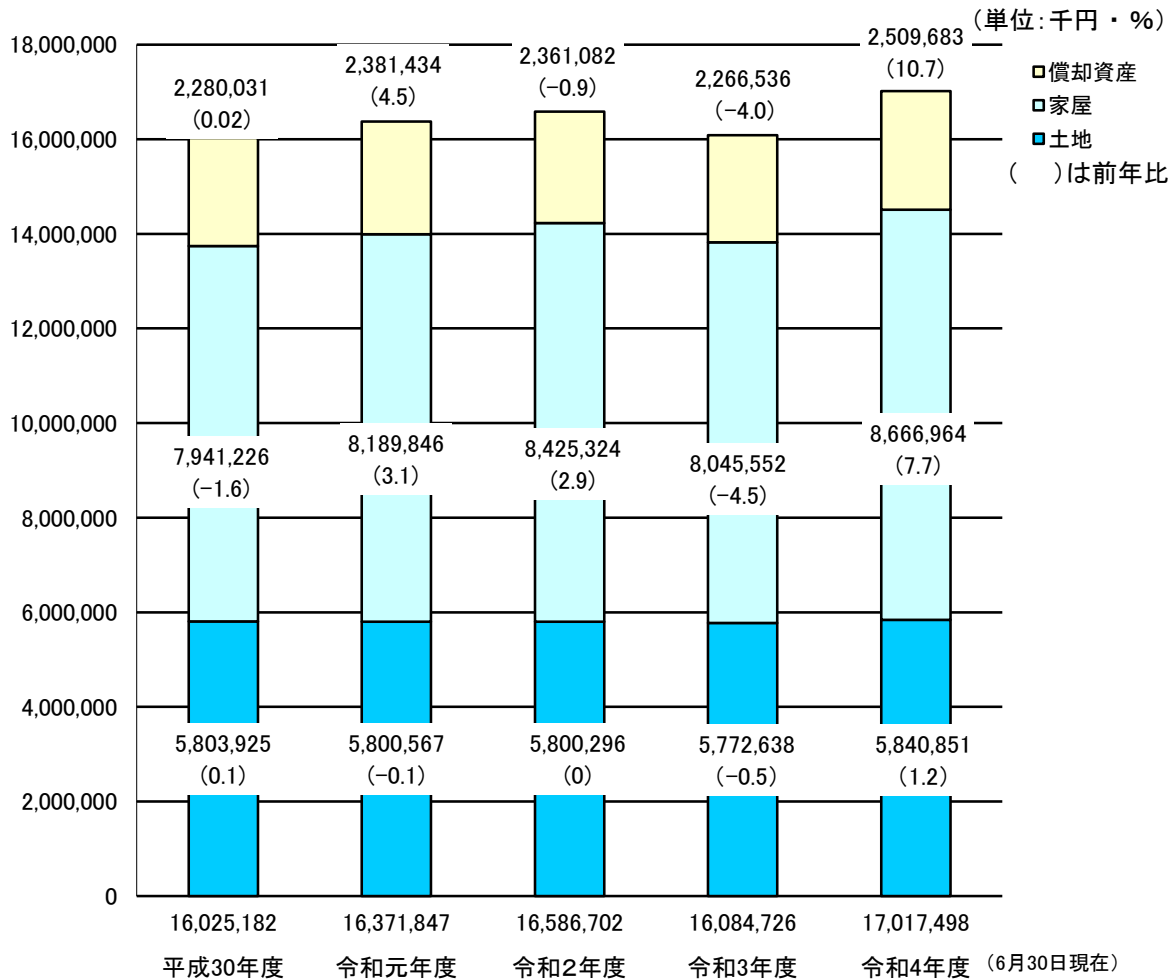


V. 固定資産税・都市計画税

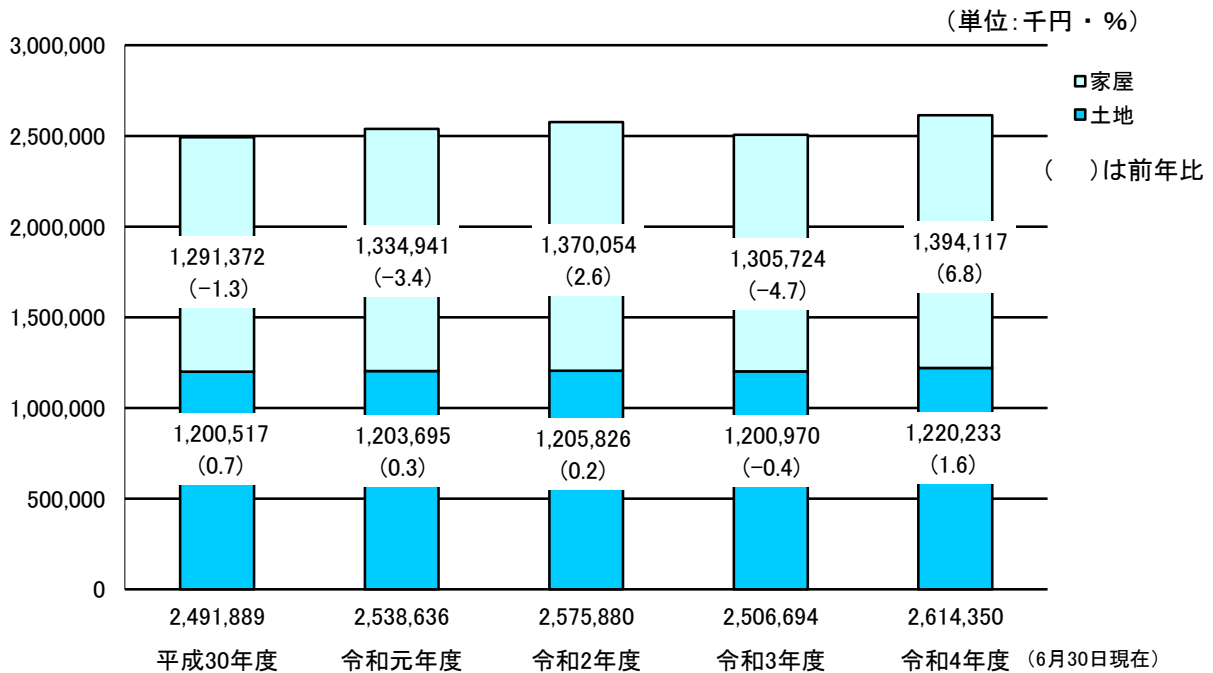
1. 固定資産税調定額（現年課税分）の推移	41
2. 都市計画税調定額（現年課税分）の推移	41
3. 納税義務者数調	42
4. 土地・家屋の異動処理状況	43
5. 土地の筆数・地積等調	44
6. 家屋の棟数・床面積等調	48
7. 償却資産の種類別課税標準額調	48
8. 令和4年度宅地の用途別調	49
9. 令和4年度新築住宅軽減税額調	49
10. 令和4年度宅地介在農地等調	50
11. 市町村交付金調	50
12. 市町村納付金調	50
13. 基地交付金調	51

1. 固定資産税調定額(現年課税分)の推移



●このデータは、各年度、現年課税分の最終調定額による(但し、令和4年度分は令和4年6月30日現在のデータ)

2. 都市計画税調定額(現年課税分)の推移



●現在、都市計画税は、市街化区域で課税

●このデータは、各年度、現年課税分の最終調定額による(但し、令和4年度分は令和4年6月30日現在のデータ)

3. 納税義務者数調

固定資産税納税義務者数

(単位:人)

区 分		平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
土 地	免税点未満	8,826	8,773	8,716	8,676	8,585
	免税点以上	74,155	74,605	75,037	75,493	75,939
	総 数	82,981	83,378	83,753	84,169	84,524
	免税点の額	30万円未満	30万円未満	30万円未満	30万円未満	30万円未満
家 屋	免税点未満	3,147	3,105	3,003	2,971	2,899
	免税点以上	83,380	84,181	84,828	85,217	86,086
	総 数	86,527	87,286	87,831	88,188	88,985
	免税点の額	20万円未満	20万円未満	20万円未満	20万円未満	20万円未満
償 却 資 産	免税点未満	5,258	5,403	5,564	5,728	5,867
	免税点以上	3,598	3,687	3,728	3,438	3,726
	総 数	8,856	9,090	9,292	9,166	9,593
	免税点の額	150万円未満	150万円未満	150万円未満	150万円未満	150万円未満

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による<概要調書1・21・69表>

●課税標準額が免税点未満(土地30万円、家屋20万円、償却資産150万円)であれば固定資産税は課税されません。

都市計画税納税義務者数

(単位:人)

区 分		平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
土 地	免税点未満	1,186	1,165	1,161	1,175	1,144
	免税点以上	41,740	42,035	42,294	42,605	42,840
	総 数	42,926	43,200	43,455	43,780	43,984
家 屋	免税点未満	1,035	1,017	987	1,189	949
	免税点以上	51,204	51,813	52,258	52,525	53,116
	総 数	52,239	52,830	53,245	53,714	54,065

●現在、都市計画税は、市街化区域で課税

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による<概要調書52表>

4. 土地・家屋の異動処理状況

(当該年度課税分、単位:筆・棟)

区 分		平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
課 税 台 帳 の 整 理	所 有 権 の 登 記	17,743	18,996	18,891	17,449	19,085
	土 地 の 分 合 筆 の 登 記	4,004	3,945	4,846	3,103	3,535
	土 地 の 地 目 変 更 登 記	1,072	1,202	1,139	1,351	1,303
	家 屋 の 建 築 の 登 記	1,541	1,581	1,781	1,658	1,644
	そ の 他 の 登 記	5,387	5,362	4,488	2,581	1,366
計		29,747	31,086	31,145	26,142	26,933
土 地 評 価 異 動	分 合 筆 ・ 地 目 変 更 農 地 法 第 4 ・ 5 条	5,531	4,935	5,635	4,643	4,928
	そ の 他 の 評 価 異 動	4,858	4,562	3,501	4,486	3,283
	計	10,389	9,497	9,136	9,129	8,211
家 屋 評 価 異 動	新 築	1,319	1,290	1,462	1,244	1,336
	増 築	55	31	24	22	26
	減 失	1,516	1,339	1,779	1,360	1,779
	そ の 他 の 評 価 異 動	265	287	136	188	2,519
	計	3,155	2,947	3,401	2,814	5,660

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による

5. 土地の筆数・地積等調

筆数

(当該年度課税分、単位：筆)

区 分		平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
田	一 般 田	58,260	58,128	58,000	57,621	57,432
		55,108	55,044	54,957	54,653	54,511
	市 街 化	1,594	1,535	1,452	1,383	1,313
	区 域 田 等	1,582	1,520	1,442	1,372	1,301
畑	一 般 畑	24,545	24,463	24,394	24,312	24,225
		22,086	22,014	21,961	21,897	21,796
	市 街 化	2,756	2,701	2,621	2,564	2,485
	区 域 畑 等	2,649	2,594	2,515	2,454	2,377
宅 地 計		234,146	235,524	236,851	237,946	239,131
		229,175	230,563	231,891	232,923	234,197
小 規 模 住 宅 用 地		116,904	117,860	118,783	119,464	120,185
		113,834	114,797	115,715	116,371	117,154
一 般 住 宅 用 地		80,647	81,144	81,643	81,938	82,341
		79,230	79,728	80,230	80,502	80,928
非 住 宅 用 地		36,595	36,520	36,425	36,544	36,605
		36,111	36,038	35,946	36,050	36,115
鉱 泉 地		7	7	7	7	7
		7	7	7	7	7
池 沼		138	135	135	133	133
		89	92	91	90	91
山	一 般 山 林	8,412	8,408	8,399	8,381	8,350
		6,711	6,705	6,716	6,691	6,665
林	介 在 山 林	1,238	1,234	1,230	1,226	1,219
		1,035	1,031	1,030	1,032	1,024
牧 場		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
原 野		1,628	1,635	1,635	1,629	1,627
		1,202	1,212	1,210	1,206	1,206
雑 種 地	鉄 軌 道 用 地	2,582	2,579	2,583	2,584	2,583
		2,578	2,575	2,579	2,580	2,579
	そ の 他 の	11,002	11,046	11,165	11,292	11,420
	雑 種 地	9,995	10,011	10,134	10,271	10,399
合 計		346,308	347,395	348,472	349,078	349,925
		332,217	333,368	334,533	335,176	336,153

- 上段は、免税点未満を含む・下段は、含まない
- このデータは、各年度、1月1日現在での数値による〈概要調書第2表〉

地積

(当該年度課税分、単位：㎡)

区 分		平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
田	一 般 田	72,728,429	72,554,313	72,396,052	72,258,918	72,105,674
		70,506,234	70,393,871	70,275,429	70,187,795	70,070,392
	市 街 化	764,326	718,470	675,218	638,082	596,674
	区 域 田 等	763,966	718,064	675,033	637,808	596,388
畑	一 般 畑	14,545,408	14,483,251	14,432,248	14,378,745	14,339,237
		13,533,496	13,474,277	13,445,992	13,399,057	13,347,342
	市 街 化	1,000,382	981,919	943,687	916,190	871,136
	区 域 畑 等	994,239	975,814	937,414	909,641	864,687
宅 地 計		41,701,447	41,849,408	42,005,246	42,120,941	42,370,445
		41,479,090	41,623,050	41,778,081	41,888,836	42,142,032
	小 規 模	16,991,796	17,182,360	17,338,734	17,467,890	17,592,234
	住 宅 用 地	16,812,207	16,999,019	17,154,039	17,279,295	17,407,142
	一 般	11,587,425	11,580,288	11,591,069	11,587,944	11,577,161
	住 宅 用 地	11,558,175	11,551,025	11,562,041	11,558,105	11,547,806
非 住 宅	13,122,226	13,086,760	13,075,443	13,065,107	13,201,050	
用 地	13,108,708	13,073,006	13,062,001	13,051,436	13,187,084	
鉱 泉 地		25	25	25	25	25
		25	25	25	25	25
池 沼		26,026	25,758	25,758	25,731	25,731
		10,778	15,237	15,220	15,210	15,230
山 林	一 般 山 林	15,043,717	15,043,367	15,044,063	15,032,277	15,012,114
		12,752,838	12,748,811	12,774,040	12,741,988	12,725,449
	介 在 山 林	572,630	571,503	567,654	571,886	567,525
		489,095	487,963	483,825	491,077	488,695
牧 場		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
原 野		1,976,710	1,999,969	1,997,600	1,996,090	1,995,589
		1,618,622	1,640,912	1,641,063	1,641,664	1,640,506
雑 種 地	鉄 軌 道	804,241	804,144	804,530	804,495	804,472
		用 地	804,177	804,079	804,466	804,431
	そ の 他 の	3,948,252	3,972,478	4,020,866	4,086,796	4,158,430
		雑 種 地	3,841,051	3,862,498	3,911,001	3,979,748
合 計		153,111,593	153,004,605	152,912,947	152,830,176	152,847,052
		146,793,611	146,744,601	146,741,589	146,697,280	146,746,387

- 上段は、免税点未満を含む・下段は、含まない
- このデータは、各年度、1月1日現在での数値による(概要調書第2表)

評価額

(当該年度課税分、単位：千円)

区 分		平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
田	一 般 田	9,716,861	9,693,668	9,672,487	9,655,866	9,635,428
		9,427,281	9,412,241	9,396,341	9,385,636	9,370,030
	市 街 化	13,005,508	12,172,349	11,353,801	10,697,721	9,864,936
	区 域 田 等	13,001,317	12,167,370	11,350,182	10,695,510	9,862,699
畑	一 般 畑	791,761	788,658	785,931	782,995	780,829
		738,481	735,588	733,708	731,354	728,555
	市 街 化	19,705,548	19,256,082	18,497,994	17,908,360	16,998,020
	区 域 畑 等	19,679,451	19,228,062	18,470,953	17,880,584	16,971,597
宅 地 計		956,373,540	957,666,315	959,978,678	992,384,985	995,538,295
		954,089,919	955,373,073	957,685,712	990,054,106	993,280,518
	小 規 模	432,843,877	437,084,084	440,206,513	457,037,864	459,884,780
	住 宅 用 地	430,881,155	435,110,014	438,227,077	455,025,695	457,940,843
	一 般	186,008,091	185,339,224	185,049,117	186,873,824	186,212,716
	住 宅 用 地	185,755,346	185,088,728	184,803,014	186,625,641	185,969,879
非 住 宅	337,521,572	335,243,007	334,723,048	348,473,297	349,440,799	
用 地	337,453,418	335,174,331	334,655,621	348,402,770	349,369,796	
鉱 泉 地		5,888	5,884	5,877	6,036	6,036
		5,888	5,884	5,877	6,036	6,036
池 沼		11,076	10,646	10,646	10,264	10,264
		10,230	10,267	10,267	9,882	9,882
山	一 般 山 林	300,158	300,151	300,157	299,845	299,459
		256,893	257,012	257,402	256,630	256,275
林	介 在 山 林	551,779	547,112	545,300	550,163	543,533
		546,853	542,297	540,487	545,508	538,910
牧 場		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
原 野		77,947	78,309	78,020	79,097	78,304
		71,968	72,546	72,268	73,381	72,697
雑 種 地	鉄 軌 道	6,775,780	6,772,985	6,773,792	7,301,221	7,304,153
		用 地	6,775,345	6,772,550	6,773,359	7,300,785
	そ の 他 の	42,735,272	42,606,730	43,105,577	43,857,126	44,430,209
	雑 種 地	42,662,026	42,532,331	43,031,316	43,782,343	44,355,294
合 計		1,050,051,118	1,049,898,889	1,051,108,260	1,083,533,679	1,085,489,466
		1,047,265,652	1,047,109,221	1,048,327,872	1,080,721,755	1,082,756,210

●上段は、免税点未満を含む・下段は、含まない

●このデータは、各年度、1月1日現在の数値による(概要調書第2表)

課税標準額

(当該年度課税分、単位：千円)

区 分		平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
田	一 般 田	9,708,759	9,685,529	9,666,903	9,651,762	9,630,981
		9,420,651	9,405,669	9,392,370	9,382,121	9,366,066
	市 街 化	4,287,587	4,048,435	3,783,801	3,504,819	3,260,040
	区 域 田 等	4,286,669	4,047,235	3,783,040	3,504,039	3,259,242
畑	一 般 畑	791,761	788,658	785,857	782,920	780,755
		738,481	735,588	733,634	731,280	728,481
	市 街 化	5,977,115	6,000,454	5,899,669	5,608,202	5,430,604
	区 域 畑 等	5,968,544	5,991,460	5,890,750	5,599,042	5,421,821
宅 地 計		362,657,634	361,915,269	362,121,741	360,878,218	365,542,649
		362,199,376	361,455,292	361,663,157	360,416,633	365,090,178
	小 規 模	71,941,073	72,827,097	73,358,246	73,560,070	75,751,542
	住 宅 用 地	71,614,173	72,498,123	73,028,372	73,228,683	75,428,432
	一 般	61,906,665	61,770,591	61,679,359	61,100,857	61,753,514
	住 宅 用 地	61,822,457	61,687,093	61,597,325	61,018,794	61,672,690
非 住 宅	228,809,896	227,317,581	227,084,136	226,217,291	228,037,593	
用 地	228,762,746	227,270,076	227,037,460	226,169,156	227,989,056	
鉱 泉 地		4,016	4,013	4,009	3,986	3,990
		4,016	4,013	4,009	3,986	3,990
池 沼		7,692	7,414	7,414	7,183	7,183
		7,045	7,108	7,108	6,879	6,879
山	一 般 山 林	300,158	300,151	300,157	299,845	299,459
		256,893	257,012	257,402	256,630	256,275
林	介 在 山 林	379,196	376,072	374,823	370,332	366,245
		375,315	372,265	371,014	366,734	362,660
牧 場		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
原 野		63,427	63,818	63,604	63,552	63,024
		57,608	58,144	57,942	57,930	57,479
雑 種 地	鉄 軌 道	3,744,012	4,598,494	4,599,397	4,598,826	4,659,216
	用 地	3,743,771	4,598,191	4,599,095	4,598,525	4,658,915
	そ の 他 の	29,107,627	29,037,446	29,398,316	29,318,893	29,771,793
	雑 種 地	29,055,337	28,984,352	29,345,362	29,266,121	29,718,850
合 計		417,028,984	416,825,753	417,005,691	415,088,538	419,815,939
		416,113,706	415,916,329	416,104,883	414,189,920	418,930,836

●上段は、免税点未満を含む・下段は、含まない

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による(概要調書第2表)

6. 家屋の棟数・床面積等調

総数

区 分	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
棟 数 (棟)	117,337	117,830	117,947	118,192	118,290
床 面 積 (㎡)	19,940,783	20,078,266	20,204,685	20,305,027	20,355,768
決 定 価 格 (千円)	599,412,461	618,177,480	637,351,851	631,123,659	644,422,885
単 位 当 り 価 格 (円)	30,328	30,788	31,545	31,082	31,658

木造

区 分	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
棟 数 (棟)	79,012	79,398	79,500	79,761	79,925
床 面 積 (㎡)	8,870,212	8,950,401	9,008,823	9,056,641	9,103,083
決 定 価 格 (千円)	183,570,388	193,975,916	203,763,238	199,898,292	208,186,005
単 位 当 り 価 格 (円)	20,695	21,672	22,618	22,072	22,870

非木造

区 分	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
棟 数 (棟)	38,325	38,432	38,447	38,431	38,365
床 面 積 (㎡)	11,070,571	11,127,865	11,195,862	11,248,386	11,252,685
決 定 価 格 (千円)	415,842,073	424,201,564	433,588,613	431,225,367	436,236,880
単 位 当 り 価 格 (円)	37,563	38,121	38,728	38,337	38,767

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による(概要調書第22表)

●提示平均価額＝総評価見込額/見込総床面積

7. 償却資産の種類別課税標準額調

(当該年度課税分、単位:千円)

区 分	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
構 築 物	29,008,923	30,406,320	31,184,357	29,147,841	35,167,206
機 械・装 置	52,584,744	53,607,239	52,044,868	49,842,458	53,058,482
船 舶	136,290	106,071	77,537	45,921	40,278
車 両・運 搬 具	512,216	544,146	546,938	512,518	509,455
工 具 器 具 備 品	29,066,552	29,062,285	28,710,424	27,495,188	30,070,744
小 計	111,308,725	113,726,061	112,564,124	107,043,926	118,846,165
法 第 389 条	51,082,359	55,919,764	55,337,132	54,724,396	60,585,208
総務大臣	41,088,083	45,963,462	44,843,283	44,274,467	50,566,846
県知事	9,994,276	9,956,302	10,493,849	10,449,929	10,018,362
合 計	162,391,084	169,645,825	167,901,256	161,768,322	179,431,373

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による(概要調書第70表)

8. 令和4年度宅地の用途別調

区 分	地積(㎡)	決定価格(千円)	課税標準額(千円)	平均価格(円/㎡)	最高価格(円/㎡)
商業地区	3,704,595	195,308,882	102,401,976	52,721	212,000
繁 華 街	66,032	5,114,789	2,601,518	77,459	143,103
高度商業地区	74,189	9,004,510	5,042,896	121,373	212,000
普通商業地区	3,564,374	181,189,583	94,757,562	50,833	151,061
住宅地区	28,895,298	677,809,593	210,382,724	23,457	139,160
併用住宅地区	3,989,383	126,477,822	52,931,271	31,704	139,160
高級住宅地区	53,827	3,874,313	1,144,517	71,977	88,399
普通住宅地区	24,852,088	547,457,458	156,306,936	22,029	94,508
工業地区	2,006,595	33,647,848	21,730,648	16,769	47,071
大工場地区	701,243	13,751,342	9,471,745	19,610	42,060
中小工場地区	1,305,352	19,896,506	12,258,903	15,242	47,071
村落地区	6,964,172	85,893,801	30,140,792	12,334	25,100
農業用施設の用に 供する宅地	571,372	620,394	434,038	1,086	1,172
合 計	42,142,032	993,280,518	365,090,178	23,570	212,000

●このデータは、1月1日現在での数値による(概要調書第4表)

9. 令和4年度新築住宅軽減税額調

区 分	対象個数(個)	床面積(㎡)	軽減税額(千円)
法附則第15条の6第1項によるもの	2,952	274,185	144,182
法附則第15条の6第2項によるもの	3,616	205,447	142,616
法附則第15条の7第1項によるもの	1,803	196,636	105,269
法附則第15条の7第2項によるもの	11	1,275	733
法附則第15条の8第1項によるもの	0	0	0
法附則第15条の8第2項によるもの	180	6,872	5,270
合 計	8,562	684,415	398,070

●このデータは、1月1日現在での数値による(概要調書第37表)

10. 令和4年度宅地介在農地等調

区 分	地積(㎡)	決定価格(千円)	平均価格(円)	課税標準額(千円)	筆数(筆)
宅地介在山林	127,479	533,785	4,187	356,497	392
免税点未満	836	2,947	-	1,909	24
免税点以上	126,643	530,838	-	354,588	368
農地介在山林	440,046	9,748	22	9,748	827
免税点未満	77,994	1,676	-	1,676	171
免税点以上	362,052	8,072	-	8,072	656
市街化区域農地	1,439,187	26,697,072	18,550	8,576,730	3,716
免税点未満	6,615	28,505	-	9,473	118
免税点以上	1,432,572	26,668,567	-	8,567,257	3,598

●このデータは、1月1日現在での数値による(概要調書第18表)

11. 市町村交付金調

(単位:円)

区 分	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
国 有 財 産	8,556,900	7,915,800	7,772,600	8,201,400	10,881,400
公 有 財 産	89,987,800	89,896,900	91,288,900	91,390,700	84,663,300
合 計	98,544,700	97,812,700	99,061,500	99,592,100	95,544,700

●このデータは、<概要調書 市町村交付金の交付額等に関する調>による

12. 市町村納付金調

(単位:円)

区 分	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
納 付 金 額	0	0	0	0	0

- 納付金は、平成16年度から納付開始
- 郵政民営化により平成20年度から廃止

13. 基地交付金調

区 分		平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度
交 付 金 額		114,104,000	112,392,000	112,167,000	112,167,000	110,511,000
陸上自衛隊 久留米駐屯地 高良台演習場	土 地	1,401,990	1,401,990	1,401,990	14,101,990	1,401,990
		11,351,983,846	11,158,438,410	10,880,845,789	10,714,008,958	11,158,439,843
	建 物	49	49	48	34	34
		179,544	166,617	154,621	133,157	123,570
	工 作 物	1,546	1,546	1,546	1,546	1,546
価格計	11,379,991,518	11,184,761,342	10,905,819,246	10,736,561,920	11,179,914,775	
陸上自衛隊 久留米駐屯地	土 地	17,387	17,387	17,387	17,387	17,387
		542,477,123	542,477,123	542,477,123	578,944,874	589,367,712
	建 物	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
	工 作 物	0	0	0	0	0
価格計	542,477,123	542,477,123	542,477,123	578,944,874	589,367,712	
陸上自衛隊 前川原駐屯地 藤山射撃場	土 地	567,000	567,000	567,000	566,931	566,931
		168,458,656	165,800,009	178,426,621	163,559,399	174,752,979
	建 物	106	106	105	105	105
		12,765,022	12,351,570	11,938,118	11,111,214	10,697,762
	工 作 物	10,015	10,015	10,015	10,015	10,015
価格計	261,048,480	248,882,683	252,540,065	225,656,548	231,688,997	
航空自衛隊 春日基地 高良台高射 教育訓練場	土 地	264,377	264,377	264,377	264,377	264,377
		4,226,910,564	4,198,219,516	4,169,651,027	4,083,936,118	4,083,937,289
	建 物	1,410	1,410	1,408	1,408	1,408
		37,962,026	35,423,004	33,408,740	30,393,474	28,666,924
	工 作 物	17,909	17,909	17,908	17,994	17,851
価格計	4,474,884,837	4,426,170,679	4,379,058,515	4,268,134,210	4,270,429,145	
合 計	土 地	2,250,754	2,250,754	2,250,754	14,950,685	2,250,685
		16,289,830,189	16,064,935,058	15,771,400,560	15,540,449,349	16,006,497,823
	建 物	1,565	1,565	1,561	1,547	1,547
		50,906,592	47,941,191	45,501,479	41,637,845	39,488,256
	工 作 物	29,470	29,470	29,469	29,555	29,412
317,665,177		289,415,578	262,992,910	227,210,358	225,414,550	
価格計	16,658,401,958	16,402,291,827	16,079,894,949	15,809,297,552	16,271,400,629	

●上段は、地積(m²)又は個数・下段は、価格(円)

●数字は、補正後の価格

