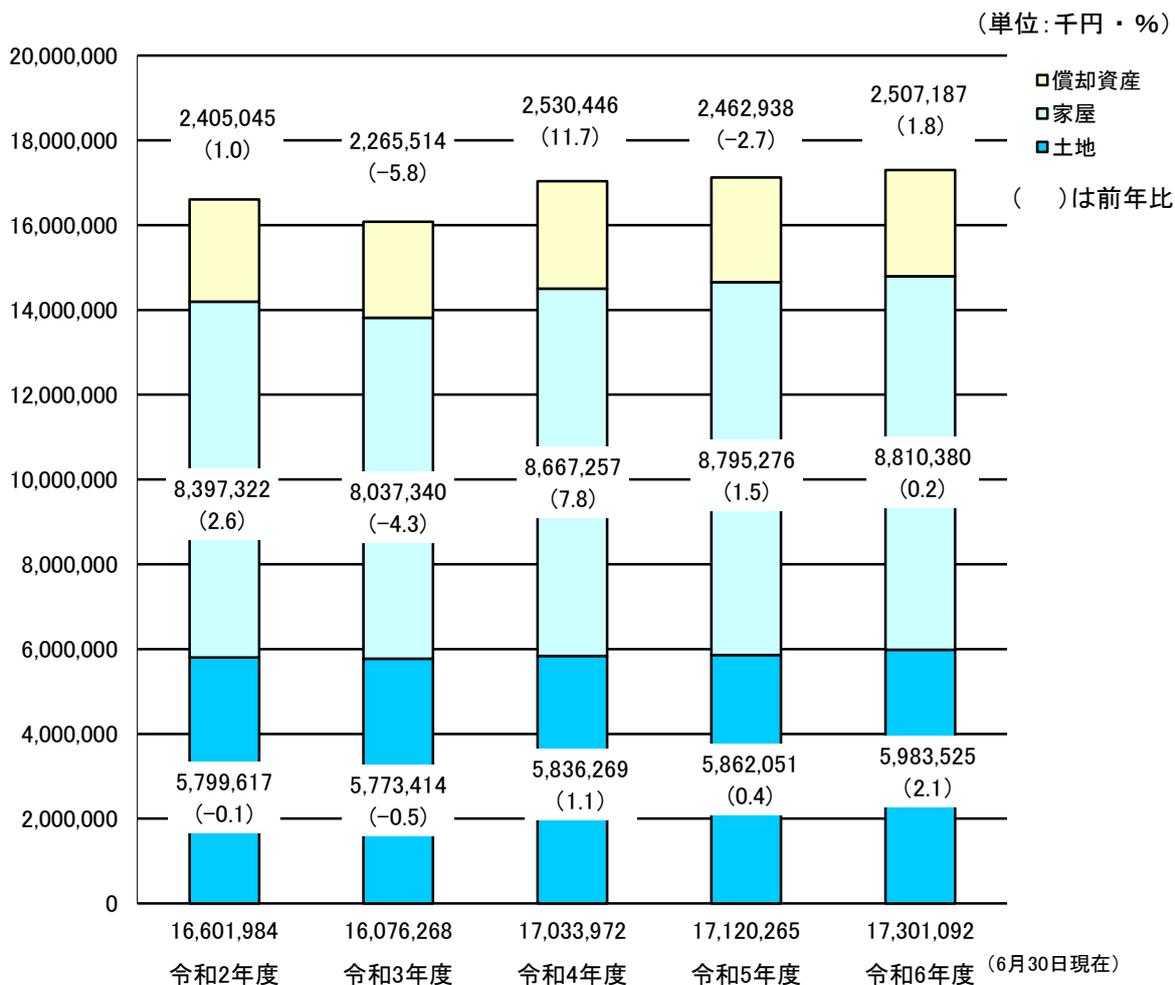


V. 固定資産税・都市計画税

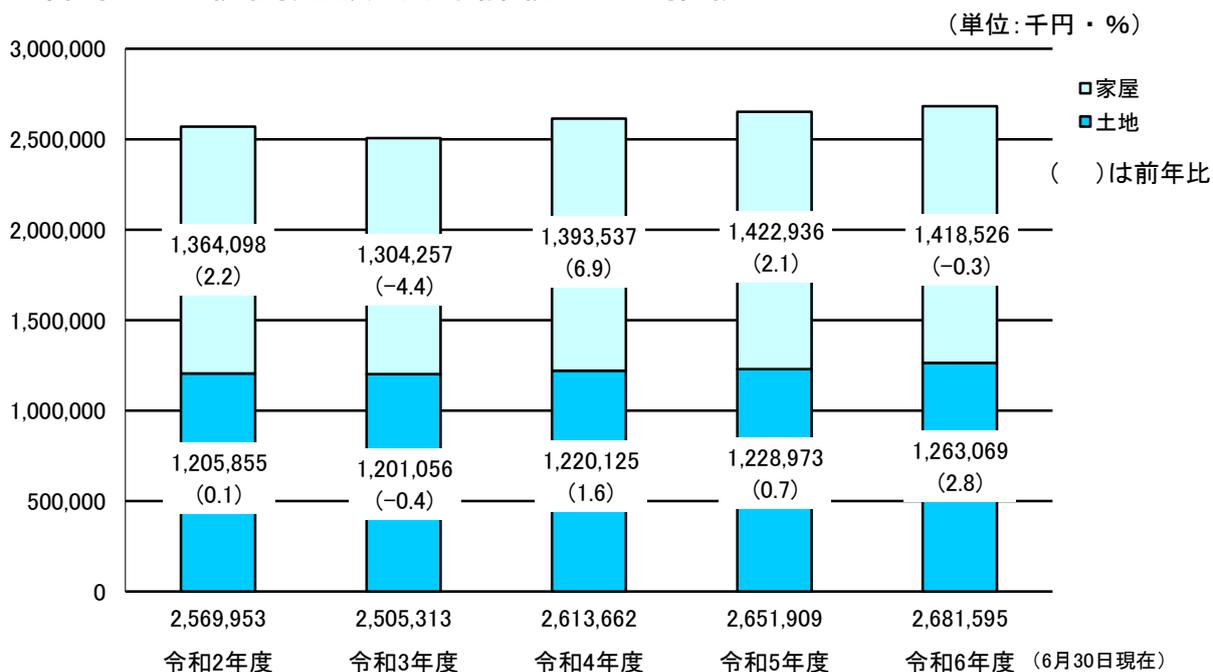
1. 固定資産税調定額（現年課税分）の推移	41
2. 都市計画税調定額（現年課税分）の推移	41
3. 納税義務者数調	42
4. 土地・家屋の異動処理状況	43
5. 土地の筆数・地積等調	44
6. 家屋の棟数・床面積等調	48
7. 償却資産の種類別課税標準額調	48
8. 令和6年度宅地の用途別調	49
9. 令和6年度新築住宅軽減税額調	49
10. 令和6年度宅地介在農地等調	50
11. 市町村交付金調	50
12. 基地交付金調	51

1. 固定資産税調定額(現年課税分)の推移



●このデータは、各年度、現年課税分の最終調定額による(但し、令和6年度分は令和6年6月30日現在のデータ)

2. 都市計画税調定額(現年課税分)の推移



●現在、都市計画税は、市街化区域で課税

●このデータは、各年度、現年課税分の最終調定額による(但し、令和6年度分は令和6年6月30日現在のデータ)

3. 納税義務者数調

固定資産税納税義務者数

(単位:人)

区 分		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
土 地	免税点未満	8,716	8,676	8,585	8,532	8,482
	免税点以上	75,037	75,493	75,939	76,295	76,577
	総 数	83,753	84,169	84,524	84,827	85,059
	免税点の額	30万円未満	30万円未満	30万円未満	30万円未満	30万円未満
家 屋	免税点未満	3,003	2,971	2,899	2,799	2,769
	免税点以上	84,828	85,217	86,086	86,633	86,982
	総 数	87,831	88,188	88,985	89,432	89,751
	免税点の額	20万円未満	20万円未満	20万円未満	20万円未満	20万円未満
償 却 資 産	免税点未満	5,564	5,728	5,867	5,953	6,124
	免税点以上	3,728	3,438	3,726	3,738	3,721
	総 数	9,292	9,166	9,593	9,691	9,845
	免税点の額	150万円未満	150万円未満	150万円未満	150万円未満	150万円未満

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による<概要調書1・21・69表>

●課税標準額が免税点未満(土地30万円、家屋20万円、償却資産150万円)であれば固定資産税は課税されません。

都市計画税納税義務者数

(単位:人)

区 分		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
土 地	免税点未満	1,161	1,175	1,144	1,135	1,112
	免税点以上	42,294	42,605	42,840	43,035	43,219
	総 数	43,455	43,780	43,984	44,170	44,331
家 屋	免税点未満	987	1,189	949	905	879
	免税点以上	52,258	52,525	53,116	53,440	53,636
	総 数	53,245	53,714	54,065	54,345	54,515

●現在、都市計画税は、市街化区域で課税

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による<概要調書52表>

4. 土地・家屋の異動処理状況

(当該年度課税分、単位:筆・棟)

区 分		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
課 税 台 帳 の 整 理	所 有 権 の 登 記	18,891	17,449	19,085	18,159	19,307
	土 地 の 分 合 筆 の 登 記	4,846	3,103	3,535	3,780	3,066
	土 地 の 地 目 変 更 登 記	1,139	1,351	1,303	1,191	984
	家 屋 の 建 築 の 登 記	1,781	1,658	1,644	1,421	1,379
	そ の 他 の 登 記	4,488	2,581	1,366	1,451	1,550
	計	31,145	26,142	26,933	26,002	26,286
土 地 評 価 異 動	分 合 筆 ・ 地 目 変 更 農 地 法 第 4 ・ 5 条	5,635	4,643	4,928	4,260	3,717
	そ の 他 の 評 価 異 動	3,501	4,486	3,283	3,628	5,328
	計	9,136	9,129	8,211	7,888	9,045
家 屋 評 価 異 動	新 築	1,462	1,244	1,336	1,434	1,244
	増 築	24	22	26	28	19
	減 失	1,779	1,360	1,779	1,582	1,575
	そ の 他 の 評 価 異 動	136	188	2,519	173	104
	計	3,401	2,814	5,660	3,217	2,942

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による

5. 土地の筆数・地積等調

筆数

(当該年度課税分、単位:筆)

区 分		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
田	一 般 田	58,000	57,621	57,432	57,281	57,109
		54,957	54,653	54,511	54,393	54,267
	市 街 化	1,452	1,383	1,313	1,279	1,192
	区 域 田 等	1,442	1,372	1,301	1,267	1,180
畑	一 般 畑	24,394	24,312	24,225	24,182	24,084
		21,961	21,897	21,796	21,756	21,689
	市 街 化	2,621	2,564	2,485	2,429	2,365
	区 域 畑 等	2,515	2,454	2,377	2,324	2,260
宅 地 計		236,851	237,946	239,131	240,499	241,631
		231,891	232,923	234,197	235,581	236,739
小 規 模 住 宅 用 地		118,783	119,464	120,185	120,968	121,713
		115,715	116,371	117,154	117,951	118,716
一 般 住 宅 用 地		81,643	81,938	82,341	82,769	83,022
		80,230	80,502	80,928	81,361	81,627
非 住 宅 用 地		36,425	36,544	36,605	36,762	36,896
		35,946	36,050	36,115	36,269	36,396
鉱 泉 地		7	7	7	7	7
		7	7	7	7	7
池 沼		135	133	133	133	134
		91	90	91	92	93
山	一 般 山 林	8,399	8,381	8,350	8,347	8,339
		6,716	6,691	6,665	6,672	6,664
林	介 在 山 林	1,230	1,226	1,219	1,216	1,207
		1,030	1,032	1,024	1,023	1,013
牧 場		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
原 野		1,635	1,629	1,627	1,628	1,623
		1,210	1,206	1,206	1,207	1,191
雑 種 地	鉄 軌 道 用 地	2,583	2,584	2,583	2,576	2,580
		2,579	2,580	2,579	2,572	2,577
	そ の 他 の	11,165	11,292	11,420	11,401	11,469
	雑 種 地	10,134	10,271	10,399	10,378	10,436
合 計		348,472	349,078	349,925	350,978	351,740
		334,533	335,176	336,153	337,272	338,116

●上段は、免税点未満を含む・下段は、含まない

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による〈概要調書第2表〉

地積

(当該年度課税分、単位：㎡)

区 分		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
田	一 般 田	72,396,052	72,258,918	72,105,674	72,005,382	71,915,587
		70,275,429	70,187,795	70,070,392	70,006,254	69,942,366
	市 街 化	675,218	638,082	596,674	578,404	537,098
	区 域 田 等	675,033	637,808	596,388	578,117	536,811
畑	一 般 畑	14,432,248	14,378,745	14,339,237	14,312,131	14,258,784
		13,445,992	13,399,057	13,347,342	13,325,982	13,280,766
	市 街 化	943,687	916,190	871,136	848,231	820,110
	区 域 畑 等	937,414	909,641	864,687	841,342	813,221
宅 地 計		42,005,246	42,120,941	42,370,445	42,532,591	42,720,096
		41,778,081	41,888,836	42,142,032	42,304,966	42,488,388
小 規 模		17,338,734	17,467,890	17,592,234	17,732,251	17,870,901
住 宅 用 地		17,154,039	17,279,295	17,407,142	17,547,701	17,683,326
一 般		11,591,069	11,587,944	11,577,161	11,564,812	11,550,656
住 宅 用 地		11,562,041	11,558,105	11,547,806	11,535,878	11,520,768
非 住 宅		13,075,443	13,065,107	13,201,050	13,235,528	13,298,539
用 地		13,062,001	13,051,436	13,187,084	13,221,387	13,284,294
鉱 泉 地		25	25	25	25	25
		25	25	25	25	25
池 沼		25,758	25,731	25,731	25,711	26,190
		15,220	15,210	15,230	15,215	15,694
山	一 般 山 林	15,044,063	15,032,277	15,012,114	15,008,029	15,003,461
		12,774,040	12,741,988	12,725,449	12,760,575	12,725,119
林	介 在 山 林	567,654	571,886	567,525	565,076	563,524
		483,825	491,077	488,695	486,332	484,505
牧 場		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
原 野		1,997,600	1,996,090	1,995,589	1,995,048	1,994,466
		1,641,063	1,641,664	1,640,506	1,661,555	1,646,969
雑 種 地	鉄 軌 道	804,530	804,495	804,472	804,035	802,854
		用 地	804,466	804,431	804,409	803,971
	そ の 他 の	4,020,866	4,086,796	4,158,430	4,138,126	4,144,717
	雑 種 地	3,911,001	3,979,748	4,051,232	4,029,577	4,035,071
合 計		152,912,947	152,830,176	152,847,052	152,812,789	152,786,912
		146,741,589	146,697,280	146,746,387	146,813,911	146,771,735

- 上段は、免税点未満を含む・下段は、含まない
- このデータは、各年度、1月1日現在での数値による(概要調書第2表)

評価額

(当該年度課税分、単位：千円)

区 分		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
田	一 般 田	9,672,487	9,655,866	9,635,428	9,622,271	9,610,174
		9,396,341	9,385,636	9,370,030	9,361,812	9,353,097
	市 街 化	11,353,801	10,697,721	9,864,936	9,507,465	8,935,014
	区 域 田 等	11,350,182	10,695,510	9,862,699	9,505,229	8,932,731
畑	一 般 畑	785,931	782,995	780,829	779,283	775,860
		733,708	731,354	728,555	727,384	724,254
	市 街 化	18,497,994	17,908,360	16,998,020	16,516,184	16,277,852
	区 域 畑 等	18,470,953	17,880,584	16,971,597	16,484,069	16,245,601
宅 地 計		959,978,678	992,384,985	995,538,295	998,522,599	1,046,357,839
		957,685,712	990,054,106	993,280,518	996,281,571	1,044,108,433
	小 規 模	440,206,513	457,037,864	459,884,780	462,816,583	486,250,382
	住 宅 用 地	438,227,077	455,025,695	457,940,843	460,888,034	484,313,727
	一 般	185,049,117	186,873,824	186,212,716	185,912,157	190,315,469
	住 宅 用 地	184,803,014	186,625,641	185,969,879	185,670,901	190,075,270
非 住 宅	334,723,048	348,473,297	349,440,799	349,793,859	369,791,988	
用 地	334,655,621	348,402,770	349,369,796	349,722,636	369,719,436	
鉱 泉 地		5,877	6,036	6,036	6,037	6,156
		5,877	6,036	6,036	6,037	6,156
池 沼		10,646	10,264	10,264	10,264	11,796
		10,267	9,882	9,882	9,881	11,409
山	一 般 山 林	300,157	299,845	299,459	299,366	299,275
		257,402	256,630	256,275	256,895	256,259
林	介 在 山 林	545,300	550,163	543,533	539,443	543,084
		540,487	545,508	538,910	535,321	538,884
牧 場		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
原 野		78,020	79,097	78,304	79,619	78,873
		72,268	73,381	72,697	74,278	73,354
雑 種 地	鉄 軌 道	6,773,792	7,301,221	7,304,153	7,302,316	7,838,187
	用 地	6,773,359	7,300,785	7,303,717	7,301,881	7,837,874
	そ の 他 の	43,105,577	43,857,126	44,430,209	43,563,998	44,515,043
	雑 種 地	43,031,316	43,782,343	44,355,294	43,488,957	44,438,353
合 計		1,051,108,260	1,083,533,679	1,085,489,466	1,086,748,845	1,135,249,153
		1,048,327,872	1,080,721,755	1,082,756,210	1,084,033,315	1,132,526,405

●上段は、免税点未済を含む・下段は、含まない

●このデータは、各年度、1月1日現在の数値による(概要調書第2表)

課税標準額

(当該年度課税分、単位：千円)

区 分		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
田	一 般 田	9,666,903	9,651,762	9,630,981	9,619,099	9,607,336
		9,392,370	9,382,121	9,366,066	9,358,855	9,350,259
	市 街 化	3,783,801	3,504,819	3,260,040	3,184,167	2,918,815
	区 域 田 等	3,783,040	3,504,039	3,259,242	3,183,366	2,918,013
畑	一 般 畑	785,857	782,920	780,755	779,209	775,786
		733,634	731,280	728,481	727,309	724,180
	市 街 化	5,899,669	5,608,202	5,430,604	5,381,422	5,260,803
	区 域 畑 等	5,890,750	5,599,042	5,421,821	5,373,028	5,252,375
宅 地 計		362,121,741	360,878,218	365,542,649	367,729,527	376,892,488
		361,663,157	360,416,633	365,090,178	367,279,285	376,441,742
	小 規 模	73,358,246	73,560,070	75,751,542	76,857,167	79,671,839
	住 宅 用 地	73,028,372	73,228,683	75,428,432	76,536,042	79,350,096
	一 般	61,679,359	61,100,857	61,753,514	61,887,446	62,923,053
	住 宅 用 地	61,597,325	61,018,794	61,672,690	61,807,048	62,843,164
非 住 宅	227,084,136	226,217,291	228,037,593	228,984,914	234,297,596	
用 地	227,037,460	226,169,156	227,989,056	228,936,195	234,248,482	
鉱 泉 地		4,009	3,986	3,990	3,990	4,017
		4,009	3,986	3,990	3,990	4,017
池 沼		7,414	7,183	7,183	7,183	8,193
		7,108	6,879	6,879	6,879	7,889
山	一 般 山 林	300,157	299,845	299,459	299,366	299,275
		257,402	256,630	256,275	256,895	256,259
林	介 在 山 林	374,823	370,332	366,245	363,348	360,484
		371,014	366,734	362,660	360,055	357,169
牧 場		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
原 野		63,604	63,552	63,024	63,940	63,256
		57,942	57,930	57,479	58,661	57,807
雑 種 地	鉄 軌 道	4,599,397	4,598,826	4,659,216	4,700,816	4,850,408
	用 地	4,599,095	4,598,525	4,658,915	4,700,516	4,850,189
	そ の 他 の	29,398,316	29,318,893	29,771,793	29,235,114	29,205,807
	雑 種 地	29,345,362	29,266,121	29,718,850	29,182,066	29,152,108
合 計		417,005,691	415,088,538	419,815,939	421,367,181	430,246,668
		416,104,883	414,189,920	418,930,836	420,490,905	429,372,007

●上段は、免税点未満を含む・下段は、含まない

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による(概要調書第2表)

6. 家屋の棟数・床面積等調

総数

区 分	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
棟 数 (棟)	117,947	118,192	118,290	118,465	118,660
床 面 積 (㎡)	20,204,685	20,305,027	20,355,768	20,509,399	20,559,116
決 定 価 格 (千円)	637,351,851	631,123,659	644,422,885	668,976,565	666,910,412
単 位 当 り 価 格 (円)	31,545	31,082	31,658	32,618	32,439

木造

区 分	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
棟 数 (棟)	79,500	79,761	79,925	80,112	80,342
床 面 積 (㎡)	9,008,823	9,056,641	9,103,083	9,155,104	9,200,990
決 定 価 格 (千円)	203,763,238	199,898,292	208,186,005	218,412,078	222,299,857
単 位 当 り 価 格 (円)	22,618	22,072	22,870	23,857	24,160

非木造

区 分	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
棟 数 (棟)	38,447	38,431	38,365	38,353	38,318
床 面 積 (㎡)	11,195,862	11,248,386	11,252,685	11,354,295	11,358,126
決 定 価 格 (千円)	433,588,613	431,225,367	436,236,880	450,564,487	444,610,555
単 位 当 り 価 格 (円)	38,728	38,337	38,767	39,682	39,145

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による〈概要調書第22表〉

●提示平均価額＝総評価見込額/見込総床面積

7. 償却資産の種類別課税標準額調

(当該年度課税分、単位：千円)

区 分	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
構 築 物	31,184,357	29,147,841	35,167,206	34,936,119	36,519,584
機 械・装 置	52,044,868	49,842,458	53,058,482	64,635,502	64,899,949
船 舶	77,537	45,921	40,278	28,673	19,172
車 両・運 搬 具	546,938	512,518	509,455	609,908	612,488
工 具 器 具 備 品	28,710,424	27,495,188	30,070,744	31,698,909	32,442,002
小 計	112,564,124	107,043,926	118,846,165	131,909,111	134,493,195
法 第 389 条	55,337,132	54,724,396	60,585,208	59,063,353	58,246,001
総務大臣	44,843,283	44,274,467	50,566,846	49,023,603	48,158,776
県知事	10,493,849	10,449,929	10,018,362	10,039,750	10,087,225
合 計	167,901,256	161,768,322	179,431,373	190,972,464	192,739,196

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による〈概要調書第70表〉

8. 令和6年度宅地の用途別調

区 分	地積(㎡)	決定価格(千円)	課税標準額(千円)	平均価格(円/㎡)	最高価格(円/㎡)
商業地区	3,711,666	207,801,659	106,166,130	55,986	244,000
繁 華 街	66,107	5,411,650	2,700,017	81,862	154,980
高度商業地区	74,755	10,564,835	5,584,652	141,326	244,000
普通商業地区	3,570,804	191,825,174	97,881,461	53,720	165,680
住宅地区	29,107,458	711,882,838	217,210,866	24,457	156,440
併用住宅地区	4,025,333	136,015,463	55,712,014	33,790	156,440
高級住宅地区	53,867	4,417,586	1,295,794	82,009	98,289
普通住宅地区	25,028,258	571,449,789	160,203,058	22,832	104,435
工業地区	2,003,572	35,971,164	21,825,010	17,954	50,573
大工場地区	717,147	15,318,003	9,723,658	21,360	42,136
中小工場地区	1,286,425	20,653,161	12,101,352	16,055	50,573
村落地区	7,045,905	87,777,013	30,766,917	12,458	26,700
農業用施設の用に 供する宅地	619,787	675,759	472,819	1,090	1,172
合 計	42,488,388	1,044,108,433	376,441,742	24,574	244,000

●このデータは、1月1日現在での数値による〈概要調書第4表〉

9. 令和6年度新築住宅軽減税額調

区 分	対象個数(個)	床面積(㎡)	軽減税額(千円)
法附則第15条の6第1項によるもの	2,769	252,896	140,434
法附則第15条の6第2項によるもの	2,665	165,289	113,445
法附則第15条の7第1項によるもの	1,901	205,337	116,249
法附則第15条の7第2項によるもの	16	1,824	1,004
法附則第15条の8第1項によるもの	0	0	0
法附則第15条の8第2項によるもの	95	3,746	3,285
合 計	7,446	629,092	374,417

●このデータは、1月1日現在での数値による〈概要調書第37表〉

10. 令和6年度宅地介在農地等調

区 分	地積(㎡)	決定価格(千円)	平均価格(円)	課税標準額(千円)	筆数(筆)
宅地介在山林	125,178	533,376	4,261	350,776	383
免税点未満	764	2,513	-	1,628	23
免税点以上	124,414	530,863	-	349,148	360
農地介在山林	438,346	9,708	22	9,708	824
免税点未満	78,255	1,687	-	1,687	171
免税点以上	360,091	8,021	-	8,021	653
市街化区域農地	1,334,296	24,984,479	18,725	8,033,886	3,476
免税点未満	7,056	34,368	-	9,122	115
免税点以上	1,327,240	24,950,111	-	8,024,764	3,361

●このデータは、1月1日現在での数値による〈概要調書第18表〉

11. 市町村交付金調

(単位:円)

区 分	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
国 有 財 産	7,772,600	8,201,400	10,881,400	12,987,200	13,127,100
公 有 財 産	91,288,900	91,390,700	84,663,300	84,743,000	84,772,500
合 計	99,061,500	99,592,100	95,544,700	97,730,200	97,899,600

●このデータは、〈概要調書 市町村交付金の交付額等に関する調〉による

12. 基地交付金調

区 分		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
交 付 金 額		112,167,000	112,167,000	110,511,000	113,487,000	114,563,000
陸上自衛隊 久留米駐屯地 高良台演習場	土 地	1,401,990	14,101,990	1,401,990	1,401,990	1,401,990
		10,880,845,789	10,714,008,958	11,158,439,843	11,075,722,422	11,075,722,422
	建 物	48	34	34	34	34
		154,621	133,157	123,570	115,415	92,333
	工 作 物	1,546	1,546	1,546	1,546	1,546
		24,818,836	22,419,805	21,351,362	20,351,223	19,401,431
価格計	10,905,819,246	10,736,561,920	11,179,914,775	11,096,189,060	11,095,216,186	
陸上自衛隊 久留米駐屯地	土 地	17,387	17,387	17,387	17,387	17,387
		542,477,123	578,944,874	589,367,712	599,799,922	610,232,133
	建 物	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
	工 作 物	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
価格計	542,477,123	578,944,874	589,367,712	599,799,922	610,232,133	
陸上自衛隊 前川原駐屯地 藤山射撃場	土 地	567,000	566,931	566,931	566,931	566,931
		178,426,621	163,559,399	174,752,979	174,752,979	174,752,979
	建 物	105	105	105	105	105
		11,938,118	11,111,214	10,697,762	10,284,310	9,870,858
	工 作 物	10,015	10,015	10,015	10,015	10,015
		62,175,326	50,985,935	46,238,256	41,644,713	37,350,868
価格計	252,540,065	225,656,548	231,688,997	226,682,002	221,974,705	
航空自衛隊 春日基地 高良台高射 教育訓練場	土 地	264,377	264,377	264,377	264,377	264,377
		4,169,651,027	4,083,936,118	4,083,937,289	4,062,056,423	4,067,225,363
	建 物	1,408	1,408	1,408	1,408	1,408
		33,408,740	30,393,474	28,666,924	27,042,290	30,673,808
	工 作 物	17,908	17,994	17,851	17,851	17,851
		175,998,748	153,804,618	157,824,932	143,422,148	131,768,632
価格計	4,379,058,515	4,268,134,210	4,270,429,145	4,232,520,861	4,229,667,803	
合 計	土 地	2,250,754	14,950,685	2,250,685	2,250,685	2,250,685
		15,771,400,560	15,540,449,349	16,006,497,823	15,912,331,746	15,927,932,897
	建 物	1,561	1,547	1,547	1,547	1,547
		45,501,479	41,637,845	39,488,256	37,442,015	40,636,999
	工 作 物	29,469	29,555	29,412	29,412	29,412
		262,992,910	227,210,358	225,414,550	205,418,084	188,520,931
価格計	16,079,894,949	15,809,297,552	16,271,400,629	16,155,191,845	16,157,090,827	

●上段は、地積(㎡)又は個数・下段は、価格(円)

●数字は、補正後の価格

