

変更後

④大善寺地域

人口

	人口				地区全体に占める割合				年齢3区分別人口の割合											
	H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2015)			R7 (2025)			R17 (2035)			R32 (2050)		
									0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上
都市機能誘導区域	4,182	4,189	4,089	3,732	27%	29%	31%	33%	19%	65%	15%	14%	66%	20%	12%	61%	27%	11%	52%	36%
居住誘導区域	5,910	5,862	5,671	5,114	39%	41%	43%	45%	18%	65%	17%	14%	64%	22%	12%	60%	28%	11%	53%	36%
居住誘導区域外	1,608	1,486	1,330	1,084	11%	10%	10%	10%	13%	57%	31%	11%	53%	36%	10%	53%	37%	10%	50%	40%
用途地域	7,518	7,348	7,002	6,198	49%	51%	53%	55%	17%	63%	20%	13%	62%	25%	12%	58%	30%	11%	53%	37%
用途白地地域	7,701	7,086	6,306	5,110	51%	49%	47%	45%	12%	56%	32%	11%	53%	36%	10%	52%	38%	10%	50%	40%
地区全体	15,219	14,433	13,307	11,308					14%	60%	26%	12%	57%	31%	11%	55%	34%	10%	52%	38%

人口密度

	面積 (ha)	可住地 面積 (ha)	人口密度 (人/ha)				可住地人口密度 (人/ha)			
			H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)
都市機能誘導区域	50.5	35.4	82.9	83.0	81.0	74.0	118.1	118.3	115.5	105.4
居住誘導区域	90.2	57.8	65.5	65.0	62.9	56.7	102.3	101.5	98.2	88.5
居住誘導区域外	35.0	23.3	45.9	42.4	38.0	31.0	68.9	63.7	57.0	46.5
用途地域	125.2	81.1	60.0	58.7	55.9	49.5	92.7	90.6	86.3	76.4
用途白地地域	1,249.5	920.4	6.2	5.7	5.0	4.1	8.4	7.7	6.9	5.6
地区全体	1,374.7	1,001.4	11.1	10.5	9.7	8.2	15.2	14.4	13.3	11.3

都市機能施設の人口カバー率

	誘導施設						その他の施設		
	医療施設			商業施設			高齢者福祉施設	児童福祉施設	
	内科	外科	小児科	デパート、スーパー	デパート、スーパー、コンビニ等	金融施設		幼稚園、認定こども園	保育園、認定こども園、認可外保育施設
都市機能誘導区域	100%	0%	100%	45%	100%	100%	100%	41%	100%
居住誘導区域	100%	3%	99%	40%	96%	98%	100%	39%	98%
居住誘導区域外	39%	20%	22%	22%	30%	35%	44%	29%	44%
用途地域	98%	6%	94%	36%	93%	93%	99%	43%	94%
地区全体	91%	29%	67%	35%	89%	74%	83%	43%	86%

50%以上～75%未満

50%未満

変更前

④大善寺地域

人口

	人口				地区全体に占める割合				年齢3区分別人口の割合											
	H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2020)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2020)			R7 (2025)			R17 (2035)			R32 (2050)		
									0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上
都市機能誘導区域	4,298	4,296	4,187	3,813	28%	30%	31%	34%	19%	65%	16%	14%	65%	21%	12%	61%	27%	11%	52%	36%
居住誘導区域	6,041	5,984	5,782	5,206	40%	41%	43%	46%	18%	64%	18%	14%	64%	22%	12%	60%	29%	11%	53%	36%
居住誘導区域外	1,477	1,363	1,219	992	10%	9%	9%	9%	12%	57%	31%	11%	52%	36%	10%	53%	37%	10%	50%	40%
用途地域	7,518	7,348	7,002	6,198	49%	51%	53%	55%	17%	63%	20%	13%	62%	25%	12%	58%	30%	11%	53%	37%
用途白地地域	7,701	7,086	6,306	5,110	51%	49%	47%	45%	12%	56%	32%	11%	53%	36%	10%	52%	38%	10%	50%	40%
地区全体	15,219	14,433	13,307	11,308					14%	60%	26%	12%	57%	31%	11%	55%	34%	10%	52%	38%

人口密度

	面積 (ha)	可住地 面積 (ha)	人口密度 (人/ha)				可住地人口密度 (人/ha)			
			H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2020)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)
都市機能誘導区域	55.1	36.9	78.0	78.0	76.0	69.2	116.6	116.6	113.6	103.4
居住誘導区域	97.0	59.6	62.2	61.7	59.6	53.6	101.3	100.3	97.0	87.3
居住誘導区域外	28.2	21.5	52.4	48.4	43.3	35.2	68.8	63.5	56.8	46.2
用途地域	125.2	81.1	60.0	58.7	55.9	49.5	92.7	90.6	86.3	76.4
用途白地地域	1,249.5	920.4	6.2	5.7	5.0	4.1	8.4	7.7	6.9	5.6
地区全体	1,374.7	1,001.4	11.1	10.5	9.7	8.2	15.2	14.4	13.3	11.3

都市機能施設の人口カバー率

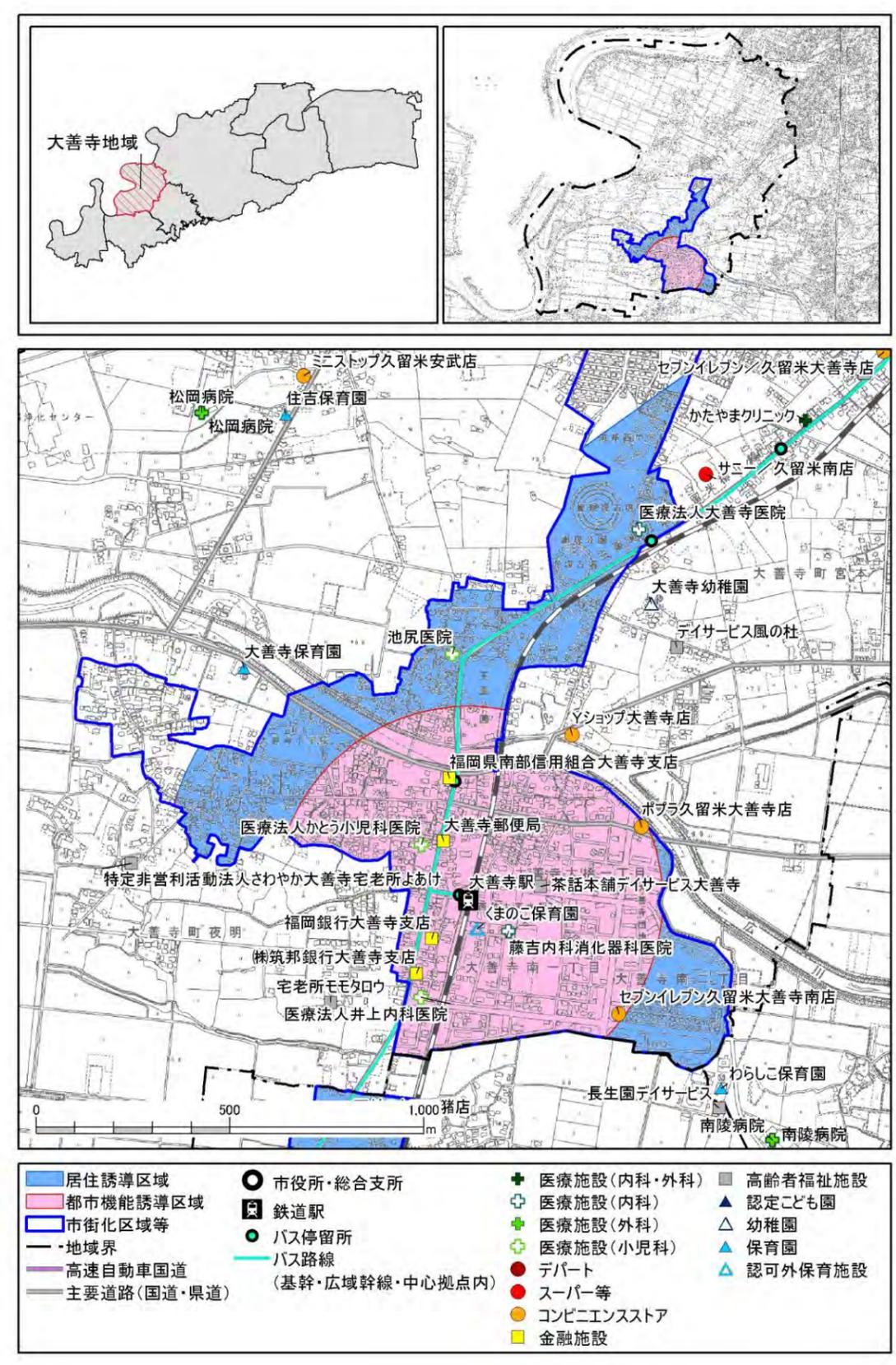
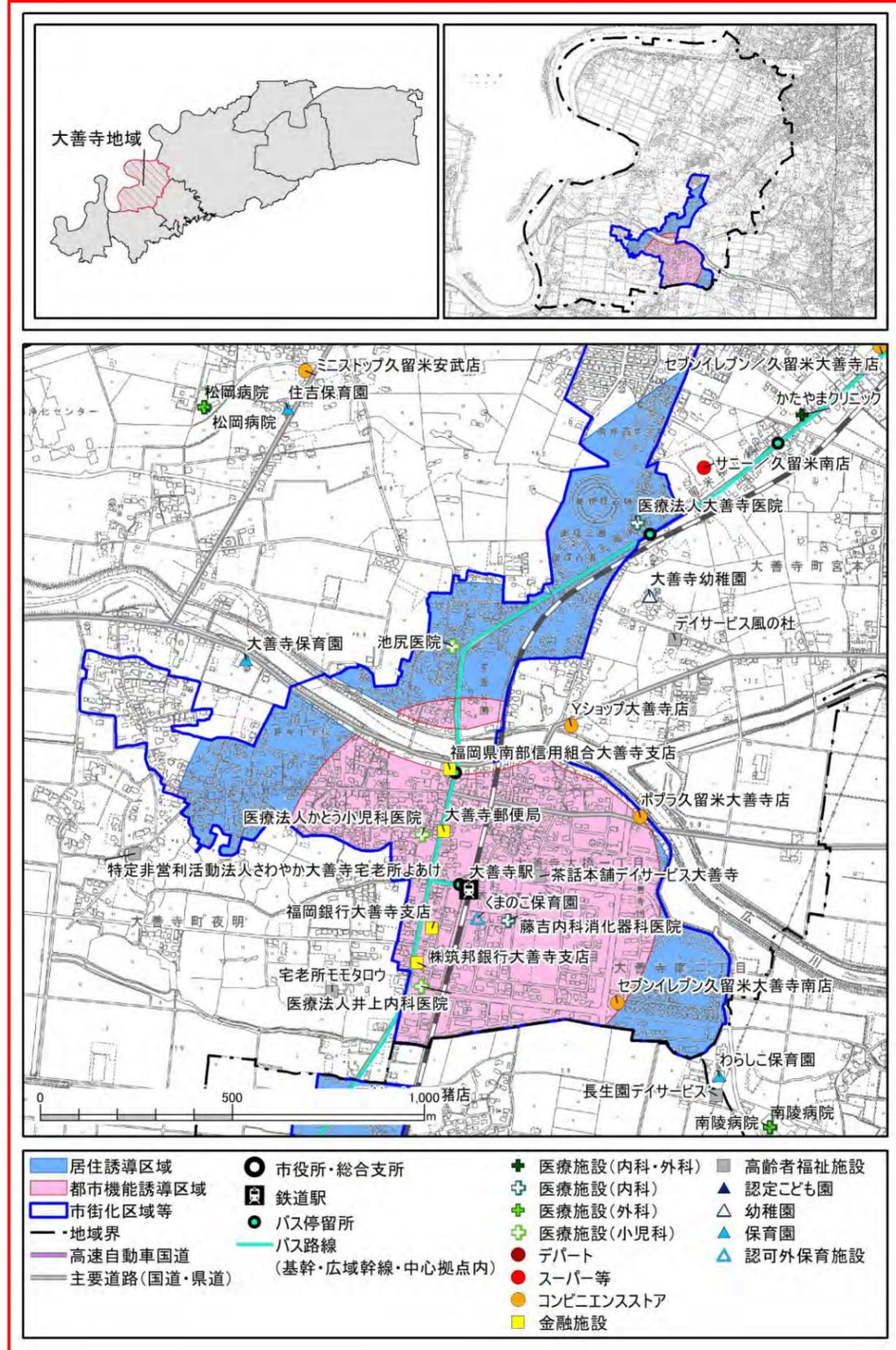
	誘導施設						その他の施設		
	医療施設			商業施設			高齢者福祉施設	児童福祉施設	
	内科	外科	小児科	デパート、スーパー	デパート、スーパー、コンビニ等	金融施設		幼稚園、認定こども園	保育園、認定こども園、認可外保育施設
都市機能誘導区域	100%	0%	100%	43%	100%	100%	100%	43%	100%
居住誘導区域	100%	3%	99%	39%	96%	98%	100%	40%	98%
居住誘導区域外	33%	21%	16%	24%	24%	29%	39%	24%	39%
用途地域	98%	6%	94%	36%	93%	93%	99%	43%	94%
地区全体	91%	29%	67%	35%	89%	74%	83%	43%	86%

50%以上～75%未満

50%未満

区域図

区域図



変更後

⑤田主丸地域

人口

	人口				地区全体に占める割合				年齢3区分別人口の割合											
	H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2015)			R7 (2025)			R17 (2035)			R32 (2050)		
									0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上
都市機能誘導区域	3,285	3,068	2,795	2,355	17%	17%	18%	18%	15%	57%	28%	11%	56%	32%	11%	54%	35%	11%	51%	38%
居住誘導区域	5,137	4,779	4,339	3,631	27%	27%	28%	28%	14%	57%	29%	11%	56%	33%	11%	54%	36%	11%	51%	38%
居住誘導区域外	294	271	244	200	2%	2%	2%	2%	13%	58%	29%	11%	55%	34%	10%	52%	38%	10%	50%	39%
用途地域	5,431	5,050	4,584	3,831	28%	29%	29%	30%	14%	57%	29%	11%	56%	33%	10%	54%	36%	11%	51%	38%
用途白地地域	13,836	12,553	11,170	9,010	72%	71%	71%	70%	12%	56%	32%	11%	52%	37%	10%	51%	39%	10%	50%	40%
地区全体	19,267	17,603	15,754	12,841					13%	56%	31%	11%	53%	36%	10%	52%	38%	10%	50%	40%

人口密度

	面積 (ha)	可住地 面積 (ha)	人口密度 (人/ha)				可住地人口密度 (人/ha)			
			H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)
都市機能誘導区域	87.6	60.0	37.5	35.0	31.9	26.9	54.7	51.1	46.5	39.2
居住誘導区域	163.1	110.7	31.5	29.3	26.6	22.3	46.4	43.1	39.2	32.8
居住誘導区域外	16.9	9.7	17.4	16.0	14.4	11.9	30.3	27.9	25.2	20.6
用途地域	180.0	120.5	30.2	28.1	25.5	21.3	45.1	41.9	38.1	31.8
用途白地地域	4,937.1	4,337.1	2.8	2.5	2.3	1.8	3.2	2.9	2.6	2.1
地区全体	5,117.1	4,457.5	3.8	3.4	3.1	2.5	4.3	3.9	3.5	2.9

都市機能施設の人口カバー率

	誘導施設						その他の施設			
	医療施設			商業施設			高齢者福祉施設	児童福祉施設		
	内科	外科	小児科	デパート、スーパー	デパート、スーパー、コンビニ等	金融施設		幼稚園、認定こども園	保育園、認定こども園、認可外保育施設	
都市機能誘導区域	100%	100%	77%	25%	69%	74%	100%	58%	58%	
居住誘導区域	100%	98%	76%	40%	73%	74%	98%	55%	62%	
居住誘導区域外	100%	99%	99%	96%	100%	99%	99%	41%	66%	
用途地域	100%	98%	77%	43%	74%	76%	98%	54%	62%	
地区全体	58%	33%	46%	22%	49%	49%	44%	21%	45%	

50%以上～75%未満

50%未満

変更前

⑤田主丸地域

人口

	人口				地区全体に占める割合				年齢3区分別人口の割合											
	H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2020)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2020)			R7 (2025)			R17 (2035)			R32 (2050)		
									0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上
都市機能誘導区域	3,328	3,109	2,832	2,387	17%	18%	18%	19%	15%	57%	28%	11%	56%	32%	11%	54%	35%	11%	51%	38%
居住誘導区域	5,181	4,820	4,377	3,662	27%	27%	28%	29%	14%	57%	29%	11%	56%	33%	11%	54%	36%	11%	51%	38%
居住誘導区域外	250	230	207	169	1%	1%	1%	1%	12%	58%	30%	11%	54%	35%	10%	52%	38%	10%	50%	40%
用途地域	5,431	5,050	4,584	3,831	28%	29%	29%	30%	14%	57%	29%	11%	56%	33%	10%	54%	36%	11%	51%	38%
用途白地地域	13,836	12,553	11,170	9,010	72%	71%	71%	70%	12%	56%	32%	11%	52%	37%	10%	51%	39%	10%	50%	40%
地区全体	19,267	17,603	15,754	12,841					13%	56%	31%	11%	53%	36%	10%	52%	38%	10%	50%	40%

人口密度

	面積 (ha)	可住地 面積 (ha)	人口密度 (人/ha)				可住地人口密度 (人/ha)			
			H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2020)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)
都市機能誘導区域	91.9	61.5	36.2	33.8	30.8	26.0	54.2	50.6	46.1	38.8
居住誘導区域	167.4	112.2	30.9	28.8	26.1	21.9	46.2	43.0	39.0	32.6
居住誘導区域外	12.6	8.2	19.9	18.3	16.5	13.4	30.4	27.9	25.1	20.4
用途地域	180.0	120.5	30.2	28.1	25.5	21.3	45.1	41.9	38.1	31.8
用途白地地域	4,937.1	4,337.1	2.8	2.5	2.3	1.8	3.2	2.9	2.6	2.1
地区全体	5,117.1	4,457.5	3.8	3.4	3.1	2.5	4.3	3.9	3.5	2.9

都市機能施設の人口カバー率

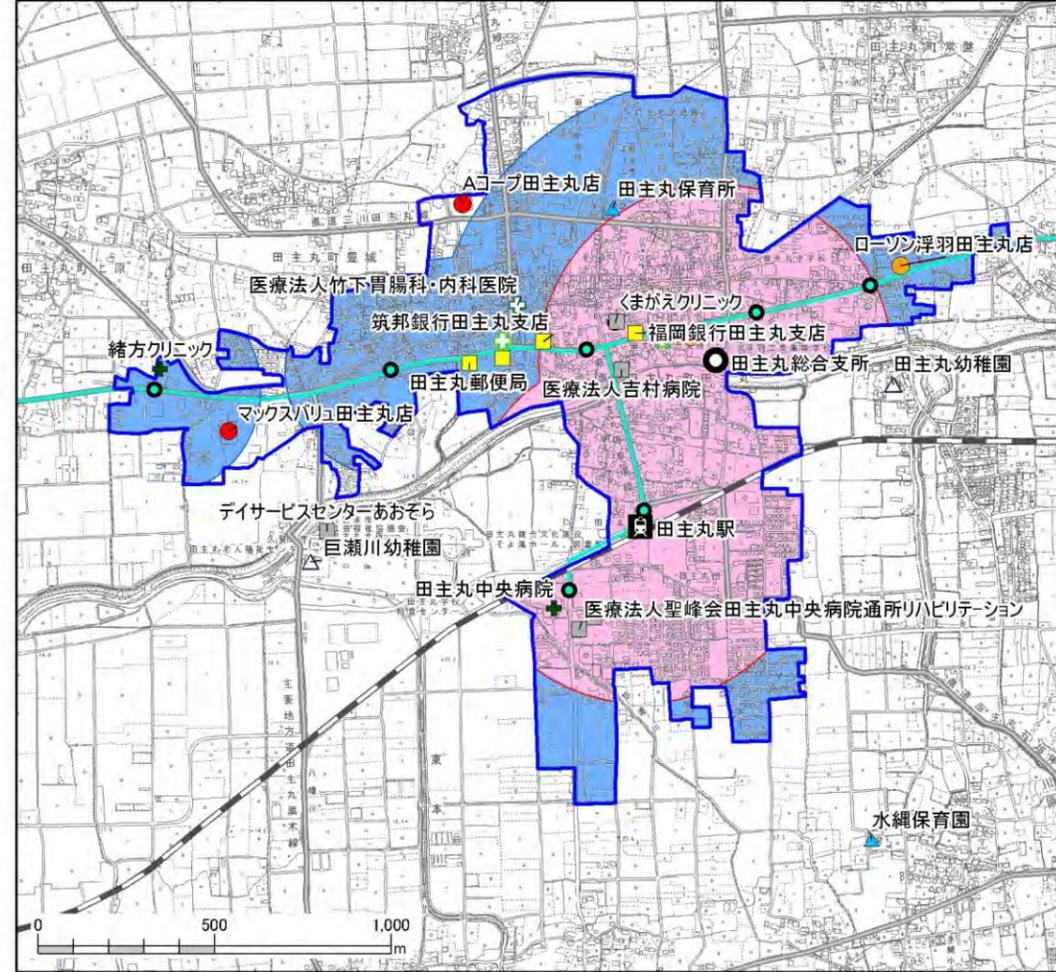
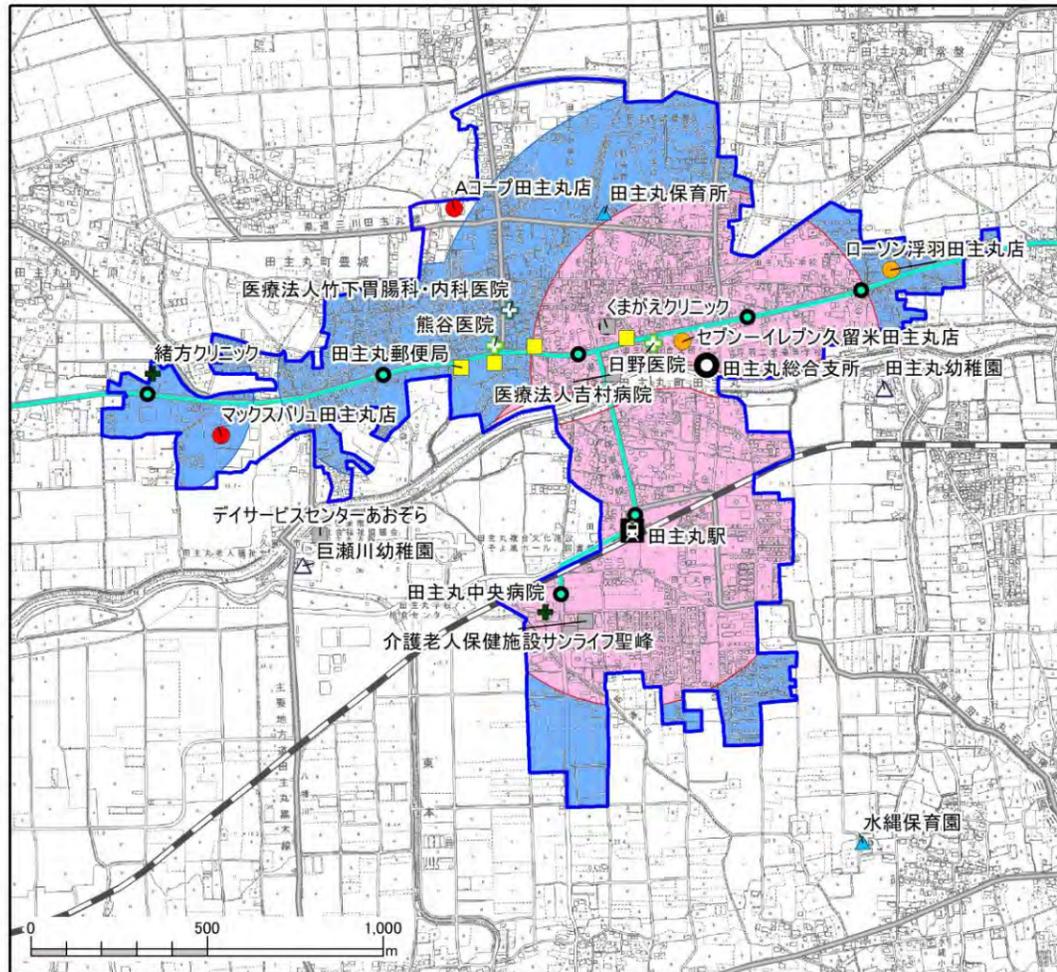
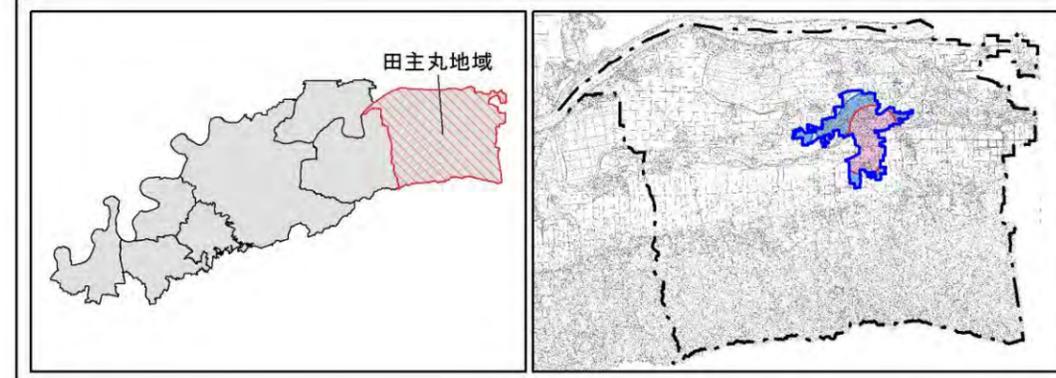
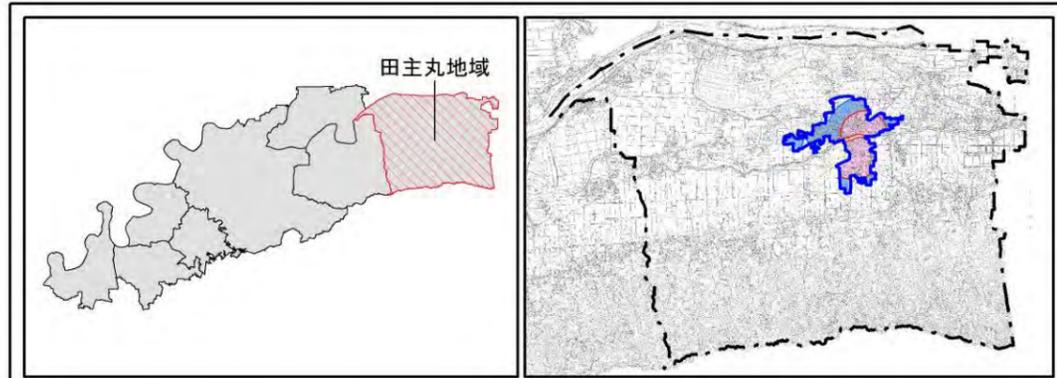
	誘導施設						その他の施設			
	医療施設			商業施設			高齢者福祉施設	児童福祉施設		
	内科	外科	小児科	デパート、スーパー	デパート、スーパー、コンビニ等	金融施設		幼稚園、認定こども園	保育園、認定こども園、認可外保育施設	
都市機能誘導区域	100%	100%	77%	25%	69%	74%	100%	58%	59%	
居住誘導区域	100%	98%	76%	41%	73%	75%	98%	54%	62%	
居住誘導区域外	100%	99%	99%	99%	100%	99%	99%	40%	60%	
用途地域	100%	98%	77%	43%	74%	76%	98%	54%	62%	
地区全体	58%	33%	46%	22%	49%	49%	44%	21%	45%	

50%以上～75%未満

50%未満

区域図

区域図



- | | | | |
|---------------|---------------------------|---------------|-----------|
| ■ 居住誘導区域 | ● 市役所・総合支所 | ⊕ 医療施設(内科・外科) | ■ 高齢者福祉施設 |
| ■ 都市機能誘導区域 | ● 鉄道駅 | ⊕ 医療施設(内科) | ▲ 認定こども園 |
| ■ 市街化区域等 | ● バス停留所 | ⊕ 医療施設(外科) | △ 幼稚園 |
| — 地域界 | ● バス路線
(基幹・広域幹線・中心拠点内) | ⊕ 医療施設(小児科) | ▲ 保育園 |
| — 高速自動車国道 | ● デパート | ● スーパー等 | ▲ 認可外保育施設 |
| — 主要道路(国道・県道) | ● コンビニエンスストア | ● 金融施設 | |

- | | | | |
|---------------|---------------------------|---------------|-----------|
| ■ 居住誘導区域 | ● 市役所・総合支所 | ⊕ 医療施設(内科・外科) | ■ 高齢者福祉施設 |
| ■ 都市機能誘導区域 | ● 鉄道駅 | ⊕ 医療施設(内科) | ▲ 認定こども園 |
| ■ 市街化区域等 | ● バス停留所 | ⊕ 医療施設(外科) | △ 幼稚園 |
| — 地域界 | ● バス路線
(基幹・広域幹線・中心拠点内) | ⊕ 医療施設(小児科) | ▲ 保育園 |
| — 高速自動車国道 | ● デパート | ● スーパー等 | ▲ 認可外保育施設 |
| — 主要道路(国道・県道) | ● コンビニエンスストア | ● 金融施設 | |

変更後

⑥北野地域

人口

	人口				地区全体に占める割合				年齢3区分別人口の割合											
	H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2015)			R7 (2025)			R17 (2035)			R32 (2050)		
									0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上
都市機能誘導区域	6,374	6,027	5,535	4,635	37%	37%	38%	38%	14%	59%	27%	12%	55%	33%	11%	55%	34%	10%	51%	38%
居住誘導区域	9,524	9,036	8,315	6,980	56%	56%	56%	57%	14%	59%	26%	12%	55%	33%	11%	55%	34%	10%	51%	38%
居住誘導区域外	1,015	947	856	705	6%	6%	6%	6%	14%	57%	29%	11%	55%	34%	10%	54%	36%	10%	50%	40%
用途地域	10,538	9,983	9,171	7,685	61%	62%	62%	63%	14%	59%	27%	12%	55%	33%	11%	55%	34%	10%	51%	38%
用途白地地域	6,606	6,143	5,560	4,523	39%	38%	38%	37%	12%	59%	29%	11%	53%	36%	10%	52%	37%	10%	51%	39%
地区全体	17,144	16,126	14,731	12,208					13%	59%	28%	12%	54%	34%	11%	54%	35%	10%	51%	39%

人口密度

	面積 (ha)	可住地 面積 (ha)	人口密度 (人/ha)				可住地人口密度 (人/ha)			
			H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)
都市機能誘導区域	190.8	146.3	33.4	31.6	29.0	24.3	43.6	41.2	37.8	31.7
居住誘導区域	289.1	222.4	32.9	31.3	28.8	24.1	42.8	40.6	37.4	31.4
居住誘導区域外	40.6	31.4	25.0	23.3	21.1	17.4	32.3	30.1	27.2	22.4
用途地域	329.8	253.8	32.0	30.3	27.8	23.3	41.5	39.3	36.1	30.3
用途白地地域	1,713.3	1,360.9	3.9	3.6	3.2	2.6	4.9	4.5	4.1	3.3
地区全体	2,043.1	1,614.7	8.4	7.9	7.2	6.0	10.6	10.0	9.1	7.6

都市機能施設の人口カバー率

	誘導施設						その他の施設		
	医療施設			商業施設			高齢者福祉施設	児童福祉施設	
	内科	外科	小児科	デパート、スーパー	デパート、スーパー、コンビニ等	金融施設		幼稚園、認定こども園	保育園、認定こども園、認可外保育施設
都市機能誘導区域	100%	66%	35%	18%	61%	89%	93%	15%	91%
居住誘導区域	98%	65%	43%	28%	69%	92%	95%	16%	94%
居住誘導区域外	50%	39%	23%	24%	71%	56%	90%	47%	96%
用途地域	94%	63%	41%	28%	69%	88%	94%	19%	94%
地区全体	68%	43%	29%	27%	57%	60%	82%	16%	78%

50%以上～75%未満

50%未満

変更前

⑥北野地域

人口

	人口				地区全体に占める割合				年齢3区分別人口の割合											
	H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2020)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2020)			R7 (2025)			R17 (2035)			R32 (2050)		
									0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上
都市機能誘導区域	6,557	6,193	5,680	4,751	38%	38%	39%	39%	14%	59%	27%	12%	55%	33%	11%	55%	34%	10%	51%	38%
居住誘導区域	9,802	9,290	8,537	7,155	57%	58%	58%	59%	14%	59%	27%	12%	55%	33%	11%	55%	34%	10%	51%	38%
居住誘導区域外	737	693	634	529	4%	4%	4%	4%	15%	58%	27%	11%	56%	32%	11%	55%	35%	10%	50%	39%
用途地域	10,538	9,983	9,171	7,685	61%	62%	62%	63%	14%	59%	27%	12%	55%	33%	11%	55%	34%	10%	51%	38%
用途白地地域	6,606	6,143	5,560	4,523	39%	38%	38%	37%	12%	59%	29%	11%	53%	36%	10%	52%	37%	10%	51%	39%
地区全体	17,144	16,126	14,731	12,208					13%	59%	28%	12%	54%	34%	11%	54%	35%	10%	51%	39%

人口密度

	面積 (ha)	可住地 面積 (ha)	人口密度 (人/ha)				可住地人口密度 (人/ha)			
			H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2020)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)
都市機能誘導区域	202.0	154.8	32.5	30.7	28.1	23.5	42.4	40.0	36.7	30.7
居住誘導区域	305.0	234.3	32.1	30.5	28.0	23.5	41.8	39.6	36.4	30.5
居住誘導区域外	24.8	19.5	29.7	27.9	25.6	21.3	37.8	35.5	32.5	27.1
用途地域	329.8	253.8	32.0	30.3	27.8	23.3	41.5	39.3	36.1	30.3
用途白地地域	1,713.3	1,360.9	3.9	3.6	3.2	2.6	4.9	4.5	4.1	3.3
地区全体	2,043.1	1,614.7	8.4	7.9	7.2	6.0	10.6	10.0	9.1	7.6

都市機能施設の人口カバー率

	誘導施設						その他の施設		
	医療施設			商業施設			高齢者福祉施設	児童福祉施設	
	内科	外科	小児科	デパート、スーパー	デパート、スーパー、コンビニ等	金融施設		幼稚園、認定こども園	保育園、認定こども園、認可外保育施設
都市機能誘導区域	100%	66%	34%	18%	60%	88%	93%	15%	90%
居住誘導区域	98%	65%	42%	27%	67%	92%	94%	16%	93%
居住誘導区域外	32%	31%	31%	31%	96%	44%	96%	64%	100%
用途地域	94%	63%	41%	28%	69%	88%	94%	19%	94%
地区全体	68%	43%	29%	27%	57%	60%	82%	16%	78%

50%以上～75%未満

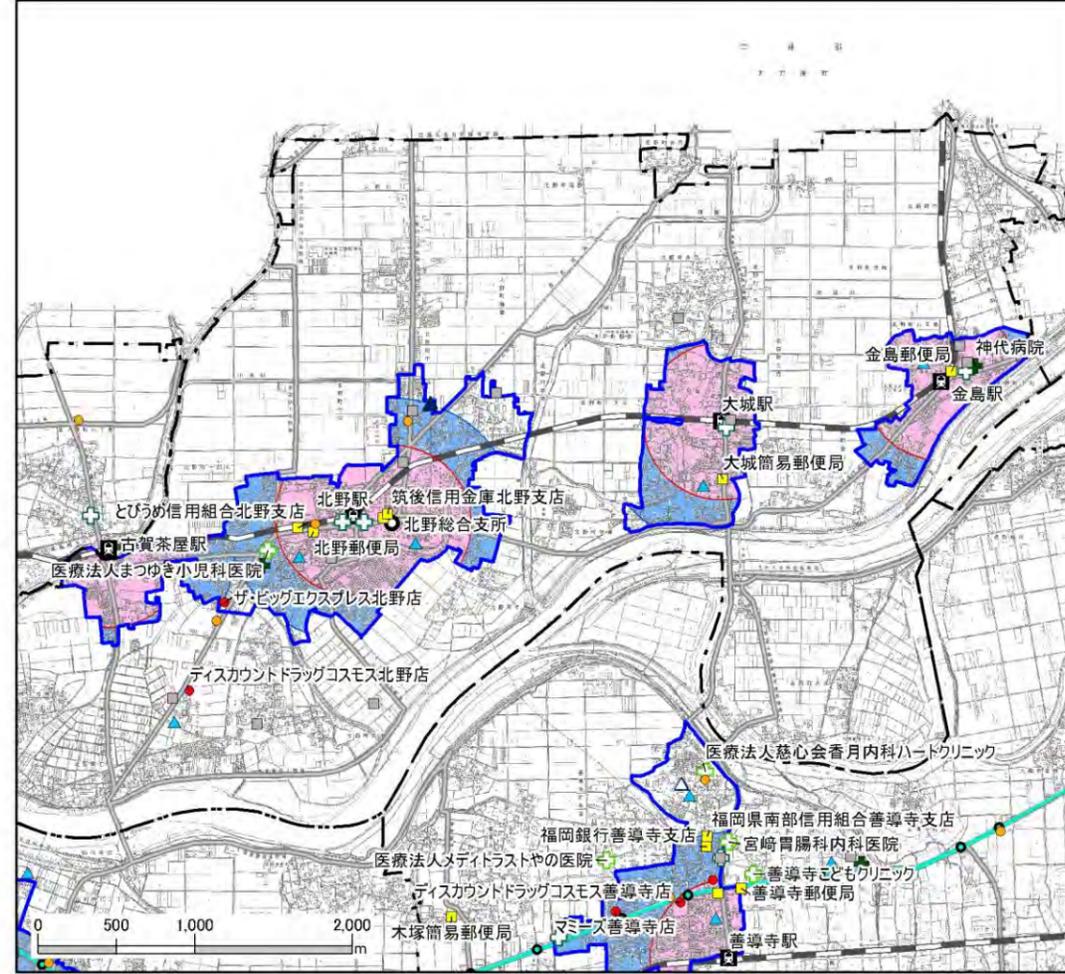
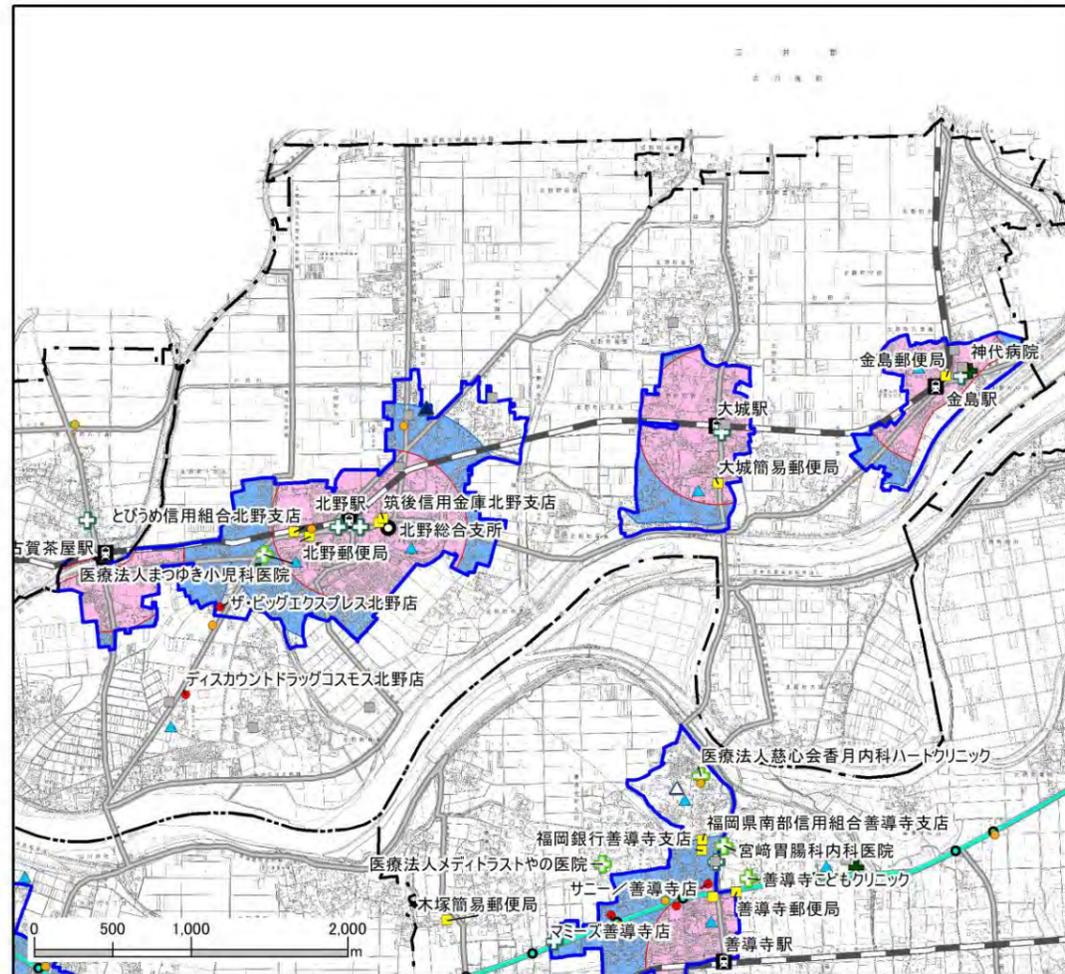
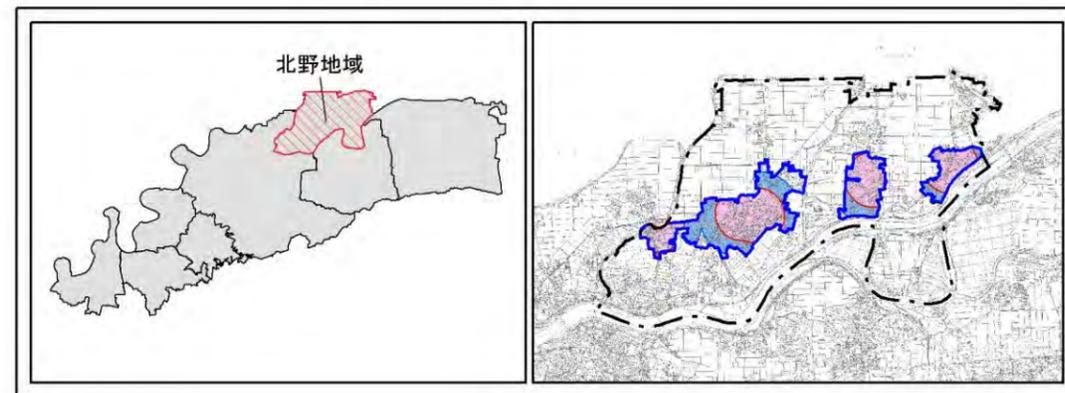
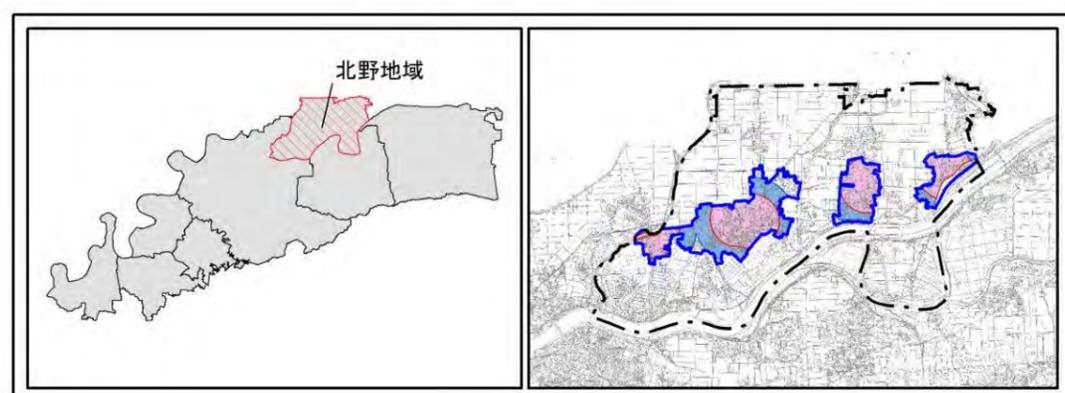
50%未満

変更後

変更前

区域図

区域図



- | | | | |
|-------------|----------------------|-------------|---------|
| 居住誘導区域 | 市役所・総合支所 | 医療施設(内科・外科) | 高齢者福祉施設 |
| 都市機能誘導区域 | 鉄道駅 | 医療施設(内科) | 認定こども園 |
| 市街化区域等 | バス停留所 | 医療施設(外科) | 幼稚園 |
| 地域界 | バス路線 | 医療施設(小児科) | 保育園 |
| 高速自動車国道 | バス路線 (基幹・広域幹線・中心拠点内) | デパート | 認可外保育施設 |
| 主要道路(国道・県道) | | スーパー等 | |
| | | コンビニエンスストア | |
| | | 金融施設 | |

- | | | | |
|-------------|----------------------|-------------|---------|
| 居住誘導区域 | 市役所・総合支所 | 医療施設(内科・外科) | 高齢者福祉施設 |
| 都市機能誘導区域 | 鉄道駅 | 医療施設(内科) | 認定こども園 |
| 市街化区域等 | バス停留所 | 医療施設(外科) | 幼稚園 |
| 地域界 | バス路線 | 医療施設(小児科) | 保育園 |
| 高速自動車国道 | バス路線 (基幹・広域幹線・中心拠点内) | デパート | 認可外保育施設 |
| 主要道路(国道・県道) | | スーパー等 | |
| | | コンビニエンスストア | |
| | | 金融施設 | |

変更後

⑦城島地域

人口及び人口密度

	人口				地区全体に占める割合				年齢3区分別人口の割合											
	H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2015)			R7 (2025)			R17 (2035)			R32 (2050)		
									0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上
都市機能誘導区域	873	802	710	576	7%	7%	7%	7%	11%	57%	32%	10%	54%	35%	10%	50%	40%	10%	50%	40%
居住誘導区域	2,837	2,616	2,330	1,894	23%	23%	23%	23%	12%	57%	31%	10%	54%	35%	10%	52%	38%	10%	50%	40%
居住誘導区域外	438	412	372	303	4%	4%	4%	4%	14%	58%	28%	10%	55%	35%	10%	54%	36%	10%	51%	39%
用途地域	3,275	3,029	2,702	2,197	27%	27%	27%	27%	12%	57%	31%	10%	54%	35%	10%	52%	38%	10%	50%	40%
用途白地地域	8,846	8,113	7,253	5,912	73%	73%	73%	73%	12%	57%	31%	10%	54%	36%	10%	52%	38%	10%	50%	39%
地区全体	12,121	11,142	9,955	8,109					12%	57%	31%	10%	54%	36%	10%	52%	38%	10%	50%	40%

人口密度

	面積 (ha)	可住地 面積 (ha)	人口密度 (人/ha)				可住地人口密度 (人/ha)			
			H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)
都市機能誘導区域	36.0	21.0	24.2	22.3	19.7	16.0	41.6	38.2	33.8	27.4
居住誘導区域	110.4	70.4	25.7	23.7	21.1	17.2	40.3	37.2	33.1	26.9
居住誘導区域外	12.6	8.7	34.8	32.7	29.5	24.0	50.1	47.2	42.6	34.7
用途地域	123.0	79.1	26.6	24.6	22.0	17.9	41.4	38.3	34.1	27.8
用途白地地域	1,638.7	1,179.2	5.4	5.0	4.4	3.6	7.5	6.9	6.2	5.0
地区全体	1,761.8	1,258.4	6.9	6.3	5.7	4.6	9.6	8.9	7.9	6.4

都市機能施設の人口カバー率

	誘導施設						その他の施設			
	医療施設			商業施設			高齢者福祉施設	児童福祉施設		
	内科	外科	小児科	デパート、スーパー	デパート、スーパー、コンビニ等	金融施設		幼稚園、認定こども園	保育園、認定こども園、認可外保育施設	
都市機能誘導区域	81%	89%	75%	45%	100%	100%	100%	68%	99%	
居住誘導区域	68%	94%	66%	41%	100%	86%	81%	56%	100%	
居住誘導区域外	95%	98%	94%	5%	100%	95%	99%	6%	100%	
用途地域	71%	95%	70%	36%	100%	87%	84%	49%	100%	
地区全体	51%	48%	23%	15%	45%	54%	76%	41%	74%	

50%以上～75%未満

50%未満

変更前

⑦城島地域

人口及び人口密度

	人口				地区全体に占める割合				年齢3区分別人口の割合											
	H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2020)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2020)			R7 (2025)			R17 (2035)			R32 (2050)		
									0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上
都市機能誘導区域	873	802	710	576	7%	7%	7%	7%	11%	57%	32%	10%	54%	35%	10%	50%	40%	10%	50%	40%
居住誘導区域	2,860	2,638	2,349	1,909	24%	24%	24%	24%	12%	57%	31%	10%	54%	35%	10%	52%	38%	10%	50%	40%
居住誘導区域外	415	391	353	287	3%	4%	4%	4%	14%	58%	28%	10%	55%	35%	10%	54%	36%	10%	51%	39%
用途地域	3,275	3,029	2,702	2,197	27%	27%	27%	27%	12%	57%	31%	10%	54%	35%	10%	52%	38%	10%	50%	40%
用途白地地域	8,846	8,113	7,253	5,912	73%	73%	73%	73%	12%	57%	31%	10%	54%	36%	10%	52%	38%	10%	50%	39%
地区全体	12,121	11,142	9,955	8,109					12%	57%	31%	10%	54%	36%	10%	52%	38%	10%	50%	40%

人口密度

	面積 (ha)	可住地 面積 (ha)	人口密度 (人/ha)				可住地人口密度 (人/ha)			
			H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2020)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)
都市機能誘導区域	36.0	21.0	24.2	22.3	19.7	16.0	41.6	38.2	33.8	27.4
居住誘導区域	111.7	71.4	25.6	23.6	21.0	17.1	40.1	37.0	32.9	26.7
居住誘導区域外	11.3	7.8	36.6	34.4	31.1	25.3	53.5	50.4	45.5	37.1
用途地域	123.0	79.1	26.6	24.6	22.0	17.9	41.4	38.3	34.1	27.8
用途白地地域	1,638.7	1,179.2	5.4	5.0	4.4	3.6	7.5	6.9	6.2	5.0
地区全体	1,761.8	1,258.4	6.9	6.3	5.7	4.6	9.6	8.9	7.9	6.4

都市機能施設の人口カバー率

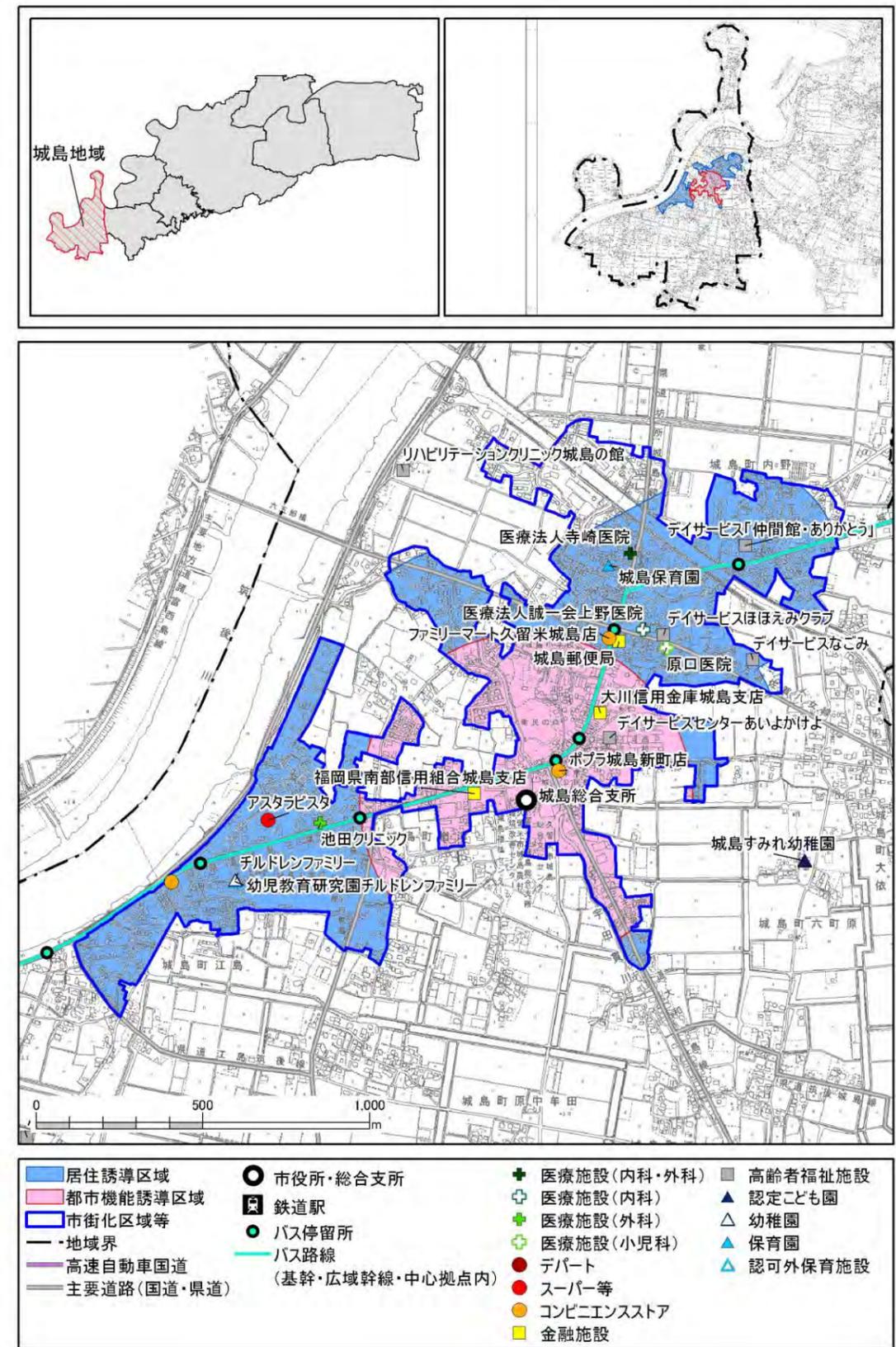
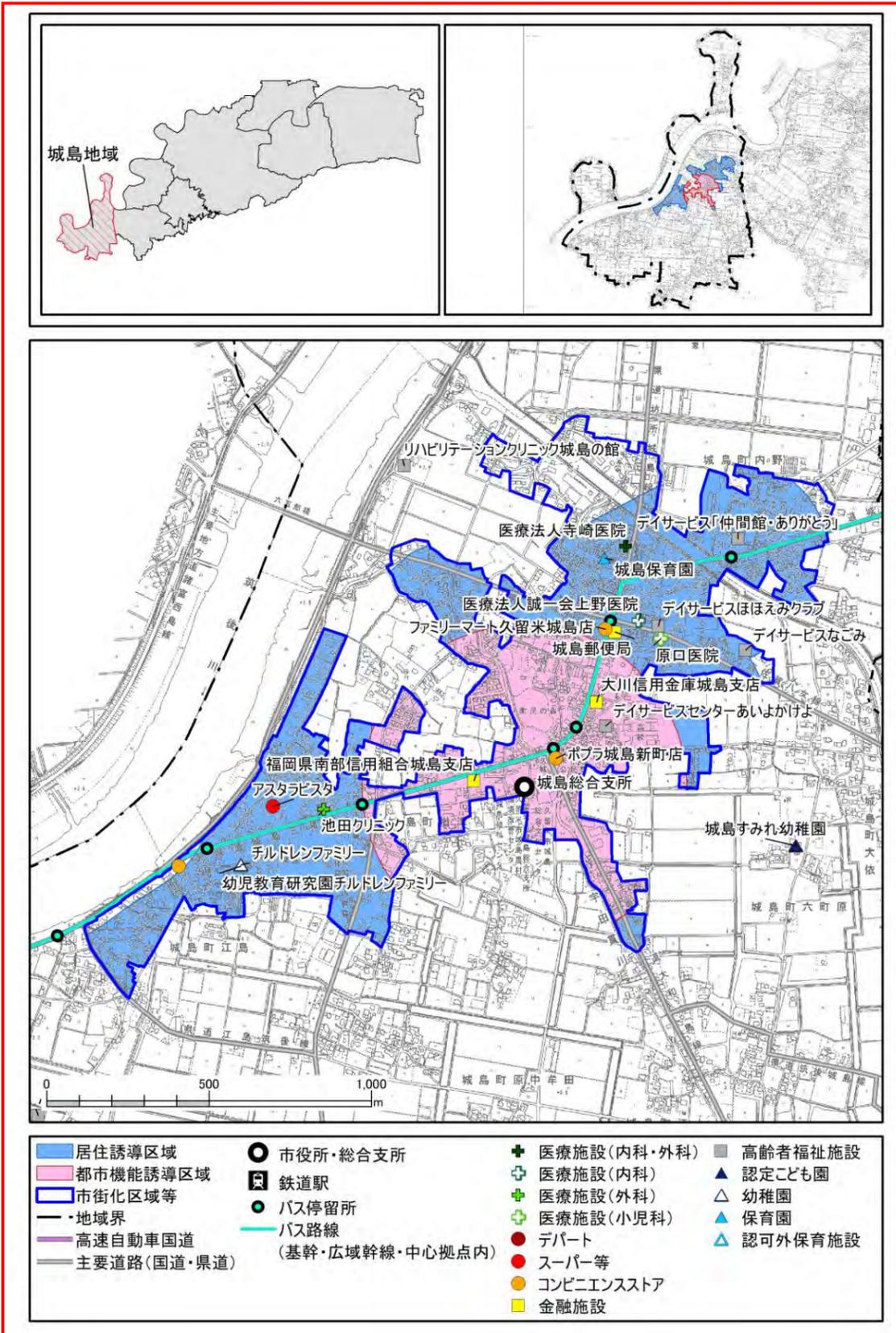
	誘導施設						その他の施設			
	医療施設			商業施設			高齢者福祉施設	児童福祉施設		
	内科	外科	小児科	デパート、スーパー	デパート、スーパー、コンビニ等	金融施設		幼稚園、認定こども園	保育園、認定こども園、認可外保育施設	
都市機能誘導区域	81%	89%	75%	45%	100%	100%	100%	68%	99%	
居住誘導区域	67%	94%	65%	41%	100%	86%	81%	56%	100%	
居住誘導区域外	100%	100%	100%	0%	100%	100%	100%	1%	100%	
用途地域	71%	95%	70%	36%	100%	87%	84%	49%	100%	
地区全体	51%	48%	23%	15%	45%	54%	76%	41%	74%	

50%以上～75%未満

50%未満

区域図

区域図



変 更 後

⑧三潯地域

人口

↓

略(変更なし)

都市機能施設の人口カバー率

区域図

略(変更なし)

変 更 前

⑧三潯地域

人口

↓

略(変更なし)

都市機能施設の人口カバー率

区域図

略(変更なし)

変更後

⑨久留米市

人口

	人口				地区全体に占める割合				年齢3区分別人口の割合											
	H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2015)			R7 (2025)			R17 (2035)			R32 (2050)		
									0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上
都市機能誘導区域	104,106	99,809	92,993	79,301	34%	35%	35%	35%	14%	62%	24%	12%	59%	29%	11%	56%	33%	8%	43%	34%
居住誘導区域	181,006	173,360	161,354	137,812	59%	60%	61%	61%	14%	62%	24%	12%	59%	29%	11%	57%	33%	8%	44%	33%
居住誘導区域外	48,146	46,031	42,713	36,625	16%	16%	16%	16%	15%	61%	24%	12%	59%	29%	11%	58%	32%	9%	44%	34%
用途地域	229,152	219,391	204,067	174,437	75%	76%	77%	78%	14%	62%	24%	12%	59%	29%	11%	57%	32%	9%	44%	33%
用途白地地域	75,400	69,290	62,042	50,561	25%	24%	23%	22%	13%	57%	31%	11%	53%	36%	10%	53%	37%	8%	41%	32%
地区全体	304,552	288,681	266,109	224,998					14%	60%	26%	12%	58%	30%	11%	56%	34%	8%	43%	33%

人口密度

	面積 (ha)	可住地 面積 (ha)	人口密度 (人/ha)				可住地人口密度 (人/ha)			
			H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)
都市機能誘導区域	1,726.2	1,136.2	60.3	57.8	53.9	45.9	91.6	87.8	81.8	69.8
居住誘導区域	3,326.3	2,240.8	54.4	52.1	48.5	41.4	80.8	77.4	72.0	61.5
居住誘導区域外	1,153.0	733.9	41.8	39.9	37.0	31.8	65.6	62.7	58.2	49.9
用途地域	4,479.3	2,974.7	51.2	49.0	45.6	38.9	77.0	73.8	68.6	58.6
用途白地地域	18,538.3	15,021.4	4.1	3.7	3.3	2.7	5.0	4.6	4.1	3.4
地区全体	23,017.5	17,996.1	13.2	12.5	11.6	9.8	16.9	16.0	14.8	12.5

都市機能施設の人口カバー率

	誘導施設						その他の施設			
	医療施設			商業施設			高齢者福祉施設	児童福祉施設		
	内科	外科	小児科	デパート、スーパー	デパート、スーパー、コンビニ等	金融施設		幼稚園、認定こども園	保育園、認定こども園、認可外保育施設	
都市機能誘導区域	100%	79%	91%	83%	96%	98%	98%	79%	97%	
居住誘導区域	99%	74%	86%	81%	96%	94%	97%	74%	95%	
居住誘導区域外	94%	71%	69%	73%	91%	81%	94%	55%	95%	
用途地域	98%	74%	83%	79%	95%	91%	97%	70%	95%	
地区全体	88%	63%	69%	65%	84%	79%	88%	57%	86%	

50%以上～75%未満

50%未満

変更前

⑨久留米市

人口

	人口				地区全体に占める割合				年齢3区分別人口の割合											
	H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2020)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2020)			R7 (2025)			R17 (2035)			R32 (2050)		
									0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上	0~14歳	15~64歳	65歳以上
都市機能誘導区域	105,852	101,478	94,546	80,635	35%	35%	36%	36%	14%	62%	24%	12%	59%	29%	11%	56%	33%	8%	43%	34%
居住誘導区域	183,520	175,748	163,562	139,699	60%	61%	61%	62%	14%	62%	24%	12%	59%	29%	11%	57%	33%	8%	44%	33%
居住誘導区域外	45,632	43,643	40,505	34,739	15%	15%	15%	15%	15%	61%	24%	12%	59%	29%	11%	58%	32%	9%	44%	34%
用途地域	229,152	219,391	204,067	174,437	75%	76%	77%	78%	14%	62%	24%	12%	59%	29%	11%	57%	32%	9%	44%	33%
用途白地地域	75,400	69,290	62,042	50,561	25%	24%	23%	22%	13%	57%	31%	11%	53%	36%	10%	53%	37%	8%	41%	32%
地区全体	304,552	288,681	266,109	224,998					14%	60%	26%	12%	58%	30%	11%	56%	34%	8%	43%	33%

人口密度

	面積 (ha)	可住地 面積 (ha)	人口密度 (人/ha)				可住地人口密度 (人/ha)			
			H27 (2015)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)	H27 (2020)	R7 (2025)	R17 (2035)	R32 (2050)
都市機能誘導区域	1,786.1	1,170.5	59.3	56.8	52.9	45.1	90.4	86.7	80.8	68.9
居住誘導区域	3,410.4	2,286.5	53.8	51.5	48.0	41.0	80.3	76.9	71.5	61.1
居住誘導区域外	1,068.9	688.2	42.7	40.8	37.9	32.5	66.3	63.4	58.9	50.5
用途地域	4,479.3	2,974.7	51.2	49.0	45.6	38.9	77.0	73.8	68.6	58.6
用途白地地域	18,538.3	15,021.4	4.1	3.7	3.3	2.7	5.0	4.6	4.1	3.4
地区全体	23,017.5	17,996.1	13.2	12.5	11.6	9.8	16.9	16.0	14.8	12.5

都市機能施設の人口カバー率

	誘導施設						その他の施設			
	医療施設			商業施設			高齢者福祉施設	児童福祉施設		
	内科	外科	小児科	デパート、スーパー	デパート、スーパー、コンビニ等	金融施設		幼稚園、認定こども園	保育園、認定こども園、認可外保育施設	
都市機能誘導区域	100%	79%	90%	83%	96%	98%	98%	79%	97%	
居住誘導区域	99%	75%	86%	81%	96%	94%	97%	74%	95%	
居住誘導区域外	93%	70%	71%	72%	91%	80%	94%	56%	96%	
用途地域	98%	74%	83%	79%	95%	91%	97%	70%	95%	
地区全体	88%	63%	69%	65%	84%	79%	88%	57%	86%	

50%以上～75%未満

50%未満

変 更 後	変 更 前
<p data-bbox="252 268 641 302">3. 中心点等の設定の考え方</p> <p data-bbox="320 352 923 386">§ <u>略(変更なし)</u></p> <p data-bbox="252 449 848 483">4. 各誘導区域に係る土地の取扱いについて</p>	<p data-bbox="1495 268 1884 302">3. 中心点等の設定の考え方</p> <p data-bbox="1564 352 2166 386">§ <u>略(変更なし)</u></p> <p data-bbox="1495 449 2092 483">4. 各誘導区域に係る土地の取扱いについて</p>